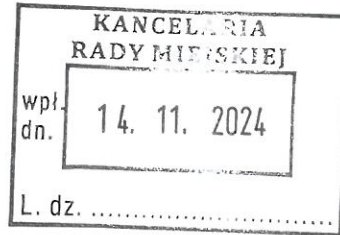


Świętochłowice, 8 listopada 2024 r.

Nr dokumentu: 35189.2024



Szanowny Pan
Łukasz Respondek
Radny Rady Miejskiej
w Świętochłowicach

W odpowiedzi na zapytanie złożone w trakcie obrad VI Sesji Rady Miejskiej, która odbyła się 24 października 2024 r. uprzejmie informuję, że w przypadku dzierżawy terenu pod stawami istnieje obowiązek uiszczania czynszu dzierżawnego wg stawki rocznej 0,03 zł/m². Stawki czynszu dzierżawnego gruntów gminnych określone są w załączniku do zarządzenia nr 198/2022 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 6 maja 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszów za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Świętochłowice. Stawki czynszu określone w załączniku do zarządzenia, są stawkami minimalnymi netto, wyjściowymi do negocjacji, do których dolicza się podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Stawki czynszu dzierżawnego mogą podlegać corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS za rok poprzedni, mogą również ulegać zmianie na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta.

Aktualnie obowiązującym jest wymienione wyżej zarządzenie nr 198/2022 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 6 maja 2022 r.

Jednocześnie nadmieniam, iż dzierżawcy niezależnie od uiszczania czynszu dzierżawnego zobowiązani są do uiszczania wszelkich opłat ciążących na przedmiocie dzierżawy, a w szczególności do płacenia podatku od nieruchomości od momentu zawarcia umowy.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Kancelaria Rady Miejskiej w miejscu
3. a/a

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech

Urząd Miejski Świętochłowice

ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice
www.swietochlowice.pl

Jan Kowalski | tel. (32) 1111-111 | fax (32) 3491-812 | j.kowalski@swietochlowice.pl



Metropolia

