

Na podstawie art. 35 ust.1, ust.2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

### Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

- 1.Oznaczenie nieruchomości według ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości: KW KA1C/00007314/7, KA1C/00007306/8, KA1C/00007257/9, KA1C/00002109/2, KA1C/00007348/4, KA1C/00007259/3, KA1C/00007457/1, KA1C/00047261/2, KA1C/00006363/8 oraz KA1C/00048205/9 prowadzone przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostki rejestrowe: G.10, G.131, G.209, G.489, G.203, G.181, G.202, G.1057, G.9, G.1076.
2. Powierzchnia nieruchomości: - 26777,00 m<sup>2</sup>.
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działek ewidencyjnie oznaczonych numerami: 90/13, 1650, 1649, 1645, 1672, 1086, 73/7, 78/9, 77/9, 78/8, 80/10, 81/10, 283/5, 203/36, 644/35, w obrębie Lipiny, położona przy stawie „Foryśka”.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: grunty pod stawami.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości: **1338,85 zł + VAT.**
- 9.Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny w stosunku rocznym, do ostatniego dnia września danego roku.
- 10.Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego.
- 11.Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy, bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tuż. Urzędu Miejskiego pokój nr 112, tel. 32 3491932.

PREZYDENT MIASTA  
*Daniel Bęgor*  
Daniel Bęgor