

+ 3 kolejne tyg. tj- 20.09.2024r.

BRM.6840.12.2024.DZ  
e-dok: 25747.2024

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży:

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**  
KW Nr KA1C/00007398/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G. 981
- 2) **powierzchnia nieruchomości:**  
5018/100000 cz. we współwłasności działek o numerach ewidencyjnych: 4608 i 4609 o łącznej powierzchni 425 m<sup>2</sup>  
Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 23,23 m<sup>2</sup> wraz z toaletą na korytarzu o powierzchni 0,90 m<sup>2</sup>
- 3) **opis nieruchomości:**  
lokal mieszkalny nr 4 znajdujący się w budynku mieszkalnym nr 51, położony w Świętochłowicach przy ul. Wyzwolenia, obręb Świętochłowice, sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 5018/100000 we współwłasności:
  - części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
  - działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 4608 i 4609 o łącznej powierzchni 425 m<sup>2</sup>
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**  
zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:**  
75 000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych)
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy.
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9) **termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11) **informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**  
sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
- 12) **termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.64 ust.1 pkt 1 i pkt 2:**  
6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Bliższych informacji udziela Biuro Rozwoju Mieszkalnictwa tut. Urzędu Miejskiego, pok. nr 114, tel. 32/3491-931.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca  
Prezydenta Miasta

Śławomir Pośpiech