

Świętochłowice, 03. 08. 2024

+ 3 kolejne tyg. tj: 20-09-2024r.

BRM.6840.11.2024.DZ
e-dok: 25920.2024

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży:

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**
KW Nr KA1C/00006291/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G. 547
- 2) **powierzchnia nieruchomości:**
21/1000 cz. we współwłasności działek o numerach ewidencyjnych: 322/64, 325/66, 459/64, 982/82, 983/82 o łącznej powierzchni 1146 m²
Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 31,40 m² wraz piwnicą o powierzchni użytkowej 2,50 m²
- 3) **opis nieruchomości:**
lokal mieszkalny nr 3, usytuowany w segmencie nr 12a budynku mieszkalnego nr 12a-12b, położonego w Świętochłowicach przy ul. Imieli, obręb Lipiny, sprzedawany jest wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 21/1000 we współwłasności:
 - części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
 - działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 322/64, 325/66, 459/64, 982/82, 983/82 o łącznej powierzchni 1146 m²
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
działki nr: 322/64, 325/66, 459/64, 982/82, 983/82 znajdują się w granicach jednostki U12 jako tereny zabudowy usługowej, objętej Uchwałą nr XXII/266/12 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 8 sierpnia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy granicą administracyjną miasta oraz ulicami: Drogowa Trasa Średnicowa, Bytomska, Krasickiego, Mickiewicza, Chorzowska. Budynek usytuowany na przedmiotowej nieruchomości pełni funkcję mieszkaniową.
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:**
145 000,00 zł (słownie: sto czterdzieści pięć tysięcy złotych)
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy.
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9) **termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11) **informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**
sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu
- 12) **termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.64 ust.1 pkt 1 i pkt 2:**
6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Bliższych informacji udziela Biuro Rozwoju Mieszkalnictwa tut. Urzędu Miejskiego, pok. nr 114, tel. 32/3491-931.

Z. up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Stawomir Pośpiech