

Wywieszono na tablicy urzędowej dnia:
Zdjęto z tablicy urzędowej dnia:

18 czerwca 2024r.
9 lipca 2024r.

+3 tygodnie, tj. do 30 lipca 2024r.

Świętochłowice..... 18. 06. 2024

MK.7125.22.2024.JD
Nr dok.: 21253.2024

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 z póź.zm.)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:

KW Nr KA1C/00015815/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G.1875.

2) Powierzchni nieruchomości:

25/1000 we współwłasności działki o numerze ewidencyjnym: 1535/336 o powierzchni 1 443 m².
Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 34,99m² wraz z piwnicą o powierzchni 6,43m².

3) Opis nieruchomości:

Lokal mieszkalny nr 12 znajdujący się w segmencie nr 3 budynku mieszkalnego nr 3-3a, położonego w Świętochłowicach przy ul. Hutniczej, sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 25/1000 we współwłasności:

- części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości;
- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 1535/336 o powierzchni 1 443 m².

4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

5) Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

6) Cena nieruchomości:

148 882,00 zł. (słownie: sto czterdzieści osiem tysięcy osiemset osiemdziesiąt dwa złote, 00/100).

7) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

8) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy.

9) Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.

10) Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.

11) Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

12) Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2:

6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego, pok. nr 118; telefon 32/349-19-31.

**Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta**

Ślawomir Pośpiech