

Wywieszono na tablicy urzędowej dnia: 13 maja 2024r.
Zdjęto z tablicy urzędowej dnia: 3 czerwca 2024r.

+3 tygodnie, tj. do 24 czerwiec 2024r.

Świętochłowice..... 13. 05. 2024

MK.7125.5.2024.JD
Nr dok.: 17509.2024

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 z póź.zm.)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:

KW Nr KA1C/00012514/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G.491.

2) Powierzchni nieruchomości:

19/1000 we współwłasności działek o numerach ewidencyjnych: 2536/370, 2534/370, 2538/377, 2544/378, 2540/377 i 2542/378 o łącznej powierzchni 6 065m².

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 64,21m² wraz z piwnicą o powierzchni 6,88m².

3) Opis nieruchomości:

Lokal mieszkalny nr 3 znajdujący się w segmencie nr 5 budynku mieszkalnego nr 1-3-5-7-9-11, położony w Świętochłowicach przy ul. Jodłowej, sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 19/100 we współwłasności:

- części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości;

- działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 2536/370, 2534/371, 2538/377, 2544/378, 2540/377 i 2542/378 o łącznej powierzchni 6 065m².

4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

5) Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

6) Cena nieruchomości:

353 360,00 zł. (słownie: trzysta pięćdziesiąt trzy tysiące trzysta sześćdziesiąt złotych, 00/100).

7) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

8) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy.

9) Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.

10) Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.

11) Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

12) Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2:

6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Blizszych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego, pok. nr 118; telefon 32/349-19-31.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech