

KOS.6220.1.9.2023

DECYZJA Nr 4/2024

Na podstawie art. 104 § 1, art. 104 § 2, art. 107 § 1, art. 107 § 2 i art. 107 § 3, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2023.775 ze zm.), art. 71 ust. 1, art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84 ust. 1, art. 84 ust. 1a, art. 84 ust. 2, art. 85 ust. 1 i art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U.2023.1094 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 83 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 ze zm.) w związku z art. 39 ust. 2, art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2023.40 ze zm.) oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Ruda Śląska Nr SP.0052.2.2022 z dnia 03.01.2022 r., w związku z Postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach z dnia 08.05.2023 r. znak SKO.OSW/41.9/222/2023/10316/KS w przedmiocie wyznaczenia Prezydenta Miasta Ruda Śląska do załatwienia sprawy w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia o nazwie „Zbieranie i przetwarzanie odpadów na terenie Zakładu EKOGRYF Spółka z o.o. w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego”

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03.01.2023 r. EKOGRYF Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 14/105 w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia o nazwie „Zbieranie i przetwarzanie odpadów na terenie Zakładu EKOGRYF Spółka z o.o. w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego” oraz po uzyskaniu stosownych opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chorzowie

o r z e k a m

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia o nazwie „Zbieranie i przetwarzanie odpadów na terenie Zakładu EKOGRYF Spółka z o.o. w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego”.
- II. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
 1. W sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłocznie działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, które po wykorzystaniu zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom).
 2. Nie dopuścić do zanieczyszczenia terenu substancjami chemicznymi mogącymi przenikać do wód, miejsca przeznaczone do składowania substancji mogących stanowić zagrożenie dla wód powinny być zabezpieczone materiałami izolacyjnymi.
 3. Odpady niebezpieczne należy magazynować w miejscach utwardzonych, w sposób wykluczający przenikanie zanieczyszczeń do ziemi i wód np. w szczelnych i odpornych na działanie odpadów pojemnikach lub na uszczelnionym podłożu, w sposób zabezpieczający przed powstaniem odcieków - w przypadku magazynowania odpadów masowych np. zanieczyszczonych mas ziemnych.

4. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas wykopów; ograniczyć wpływ prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z odwodnienia odprowadzać w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 03.01.2023 r. EKOGRYF Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 14/105 wystąpił w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia o nazwie „Zbieranie i przetwarzanie odpadów na terenie Zakładu EKOGRYF Spółka z o.o. w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego”.

Naczelnik Wydziału Ekologii i Gospodarki odpadami w Urzędzie Miejskim w Świętochłowicach działając z upoważnienia Prezydenta Miasta Świętochłowice wydał dla ww. przedsięwzięcia decyzję znak EGO.6220.1.2023.IG.4 z dnia 10.02.2023 r. odmawiającą wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Zbieranie i przetwarzanie odpadów na terenie Zakładu EKOGRYF Sp. z o.o. w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego” ze względu na niezgodność lokalizacji przedmiotowego przedsięwzięcia z ustaleniami planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta. Odwołanie od powyższej decyzji złożył wnioskodawca.

Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Katowicach decyzją z dnia 05.04.2023 r. znak SKO.OS/41.9/263/2023/6361/KK uchyliło zaskarżoną decyzję w całości i przekazało sprawę do ponownego załatwienia.

Postanowieniem znak SKO.OSW/41.9/222/2023/10316/KS z dnia 08.05.2023 r. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Katowicach wyznaczyło Prezydenta Miasta Ruda Śląska do załatwienia sprawy w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Naczelnik Wydziału Ekologii i Gospodarki Odpadami w Urzędzie Miejskim w Świętochłowicach działając z upoważnienia Prezydenta Miasta Świętochłowice pismem znak EGO.6220.1.2023.IG.7 z dnia 15.05.2023 r. przekazała akta sprawy.

Sprawie nadano znak: KOS.6220.1.9.2023.

Pismem z dnia 19.06.2023 r. znak KOS.6220.1.9.2023 r. Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Ruda Śląska działając z upoważnienia Prezydenta Miasta Ruda Śląska zwrócił się do wnioskodawcy o uzupełnienie wniosku przez przedłożenie:

- Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia (KIP) podpisanej przez autora; a w przypadku gdy jej wykonawcą jest zespół autorów - kierującego tym zespołem, wraz z podaniem imienia i nazwiska oraz datą sporządzenia karty informacyjnej, w formie pisemnej oraz na informatycznym nośniku danych z ich zapisem w formie elektronicznej (4 egz.); zwrócono uwagę, że należy przedłożyć tekst jednolity KIP uwzględniający uzupełnienie z dnia 25.01.2023 r. w związku z wezwaniem z dnia 10.01.2023 r. znak EGO.6220.1.2023.IG.2 Naczelnika Wydziału Ekologii i Gospodarki Odpadami Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Świętochłowice, bądź ww. uzupełnienie podpisane przez autora; a w przypadku gdy jej wykonawcą jest zespół autorów - kierującego tym zespołem, wraz z podaniem imienia i nazwiska oraz datą sporządzenia karty informacyjnej, w formie pisemnej oraz na informatycznym nośniku danych z ich zapisem w formie elektronicznej (4 egz.),
- mapy, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1; w przypadku przedsięwzięć innych niż wymienione w pkt 4 mapę sporządza się na pokładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, o której mowa w pkt 3; zwrócono uwagę, że na załączonej do wniosku mapie obszar realizacji przedsięwzięcia jest tożsamy z obszarem oddziaływania,

podczas gdy definicję obszaru oddziaływania przedsięwzięcia zawarto w art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy o oś; ponadto zwrócono uwagę, że mając na uwadze skalę mapy 1:2 000 (w tabeli), zaznaczony obszar (kolorem różowym) licząc od granicy terenu przedsięwzięcia nie odzwierciedla odległości 100 m,

- opłatę skarbową za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przedmiotem postępowania jest wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia o nazwie „Zbieranie i przetwarzanie odpadów na terenie Zakładu EKOGRYF Spółka z o.o. w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego”.

Planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, na podstawie obowiązującego w dniu składania wniosku rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U.2019.1839 ze zm.) - zwanego dalej *rozporządzeniem*, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 83 b: punkty do zbierania, w tym przetadunku, odpadów wymagających zezwolenia na zbieranie odpadów, z wyłączeniem odpadów obojętnych oraz punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

Są to przedsięwzięcia, dla których zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy OOŚ wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji administracyjnych enumeratywnie wymienionych w treści art. 72 ust. 1 pkt 1-28 oraz art. 72 ust. 1a i 1b ustawy OOŚ, przy czym wymogu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie stosuje się w przypadkach wymienionych w ust. 2 i ust. 2a ww. artykułu. W myśl art. 72 ust. 3 ustawy OOŚ, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1 oraz do zgłoszeń, o których mowa w ust. 1a.

W myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy OOŚ organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta. W niniejszym postępowaniu organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji jest Prezydent Miasta Świętochłowice. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Katowicach postanowieniem znak SKO.OSW/41.9/222/2023/10316/KS z dnia 08.05.2023 r. wyznaczyło Prezydenta Miasta Ruda Śląska do załatwienia przedmiotowej sprawy.

W oparciu o art. 80 ust. 2 ustawy OOŚ organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest na obszarze, który jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwałą Nr V/37/15 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru ograniczonego ulicami: Wojska Polskiego i Metalowców oraz torami kolejowymi (Dz.Urz.Woj.Sła.2015.598 z dnia 06.02.2015 r.). Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia jest zgodna z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z załącznikiem nr 1 do ww. uchwały, teren pod inwestycję oznaczono symbolem B1.13UP o przeznaczeniu podstawowym: tereny zabudowy usług komercyjnych i produkcyjnych. Ponadto, działka nr 1597/285 od strony zachodniej leży na terenach oznaczonych symbolem KW3 o przeznaczeniu podstawowym: tereny dróg wewnętrznych, oraz B1.12.PP o przeznaczeniu podstawowym: tereny zabudowy przemysłowo-produkcyjnej.

Dla terenów oznaczonych symbolem UP (w tym B1.13UP) ustalono:

- przeznaczenie podstawowe UP - tereny zabudowy usług komercyjnych i produkcyjnych;
- przeznaczenie dopuszczalne - składy, magazyny itp.;
- w zakresie zasad zabudowy i zagospodarowania terenów ustala się:
 - zakaz lokalizacji pomieszczeń gospodarczych wolnostojących,
 - dopuszcza się lokalizację budynków w granicy działki,
 - nakaz wprowadzenia zieleni izolacyjnej na granicy z terenami zabudowy mieszkaniowej;
- wskaźniki:
 - maksymalna powierzchnia zabudowy - 50%,
 - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego - 20%, w tym minimum połowa na zielenią urządzonej,
 - wskaźnik intensywności zabudowy - 0,001-2,5,
 - wysokość budynków - maksymalnie 3 kondygnacje nadziemne/18 m,

- geometria dachów - indywidualne rozwiązanie konstrukcji dachu.
Dla terenów oznaczonych symbolem PP (w tym B1.12.PP) ustalono:
- przeznaczenie podstawowe PP - tereny zabudowy przemysłowo-produkcyjnej;
- przeznaczenie dopuszczalne - składy, magazyny itp.;
- w zakresie zasad zabudowy i zagospodarowania terenów ustala się:
 - dopuszcza się lokalizację w granicy działki,
 - nakaz wprowadzenia zieleni izolacyjnej na granicy z terenami zabudowy mieszkaniowej;
- wskaźniki:
 - maksymalna powierzchnia zabudowy - 60%,
 - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego - 20%, w tym minimum połowa na zielenie urządzonej,
 - wskaźnik intensywności zabudowy - 0,001 - 2,5,
 - wysokość budynków - maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne/18 m,
 - geometria dachów - indywidualne rozwiązanie konstrukcji dachu.
- Dla terenów oznaczonych symbolem KW (w tym KW3) ustalono:
- szerokości w liniach rozgraniczających zostały ustalone na rysunku planu i wynoszą minimum 4,5 m,
- dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych,
- dopuszcza się realizację drogi jako ciąg pieszo - jezdny.

Droga dojazdowa przebiega przez działki o numerach ewidencyjnych 1598/285 i 1601/285. Działki te posiadają zapisy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - przeznaczenie na komunikację kołową.

Wg MPZP, w odniesieniu do środowiska naturalnego ustala się:

- nakazy:
 - odprowadzenia ścieków do kanalizacji sanitarnej, a wód opadowych do kanalizacji deszczowej lub w przypadku jej braku możliwość stosowania alternatywnych systemów zbierających wody opadowe,
 - stosowania proekologicznych źródeł ciepła dla celów grzewczych i socjalno - bytowych,
 - ochrony przed hałasem terenów oznaczonych symbolami: *MW, U jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego, *ZP - jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe,
 - ograniczenia wibracji do wartości dopuszczalnych na granicy użytkowanego terenu,
 - dla prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami obowiązują zasady określone w przepisach o odpadach,
 - odprowadzenia wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej,
 - w przypadku lokalizacji miejsc postojowych dla miejsc postojowych powyżej 0,1 ha ustala się nakaz wykonania nawierzchni utwardzonej umożliwiającej odprowadzenie wód opadowych poprzez separatory błota i oleju;
- zakazy:
 - odprowadzania ścieków do wód i do ziemi,
 - zagospodarowania terenów na cele związane z magazynowaniem, zbieraniem odpadów w tym złomu oraz odpadów niebezpiecznych - dotyczy terenów oznaczonych symbolem: MW, U, UK, UA, ZP, KG,
 - prowadzenia działalności, której uciążliwości wykraczają poza granicę działki budowlanej, do której użytkownik posiada tytuł prawny.

W obszarze opracowania planu nie występują obiekty lub obszary podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych z zakresu ochrony przyrody oraz obszary szczególnego zagrożenia powodzią i obszary osuwania się mas ziemnych.

Wg MPZP teren przedsięwzięcia nie jest objęty strefami ochrony konserwatorskiej i stanowiskami archeologicznymi oraz realizacjami współczesnymi o wybitnych walorach architektonicznych.

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działka 1597/285 posiada następujące oznaczenia:

- Ba - tereny przemysłowe - pow. użytku 0,0007 ha;
- Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy - pow. użytku 0,2873 ha.

Organ badając zgodność planowanej inwestycji z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwrócił się do Prezydenta Miasta Świętochłowice o zajęcie stanowiska, jak również wziął pod uwagę stanowisko przedstawione przez stronę postępowania.

Zdaniem organu zapisy planu zagospodarowania przestrzennego nie wykazują w sposób jednoznaczny zgodności lub niezgodności planowanej inwestycji z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja mieści się na terenie, dla którego przeznaczenie podstawowe określone jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako UP - tereny zabudowy usług komercyjnych i produkcyjnych oraz przeznaczenie dopuszczalne - składy, magazyny itp. Przez usługi komercyjne i produkcyjne należy rozumieć prowadzenie działalności gospodarczej związanej z działalnością wytwórczą, rzemieślniczą wraz z towarzyszącymi składami i magazynami oraz prowadzenie działalności gospodarczej związanej z obsługą działalności wytwórczej a także świadcząca na rzecz ogółu.

Usługi komercyjne zgodnie z definicją legalną zamieszczoną w MPZP wiążą się z „prowadzeniem działalności gospodarczej (...) świadczącej usługi na rzecz ogółu”, co jest pojęciem nieostrym i niezwykle szerokim. Ponadto użycie spójnika „a także” świadczy o tym, że wystarczy spełnienie jedynie jednego warunku jakim jest świadczenie usług na rzecz ogółu, aby działalność gospodarcza z zasady nastawiona na zysk została uznana za komercyjną.

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Krakowie w wyroku z 8 lipca 2016 r. sygn. akt II SA/Kr 445/16 orzekł, że „zgodnie z językiem potocznym pojęcie „usługi publiczne” oznacza zwykle działalność służącą do zaspokajania potrzeb ludzkich, dotyczących ogółu ludzi, służących ogółowi, dostępnych dla wszystkich. Przymiotnik „publiczny” jest związany często z jakimś urzędem, z jakąś instytucją i znaczy również - powszechny, społeczny nieprywatny. Z kolei przymiotnik „komercyjny” oznacza „przynoszący dochód, obliczony na zysk, uzależniający działanie od ekwiwalentu pieniężnego, towarowego, handlowy. Zatem usługi komercyjne charakteryzują takie właśnie cechy.”

Wnioskodawca w piśmie z dnia 13.10.2023 r. wskazał, że planowana działalność Wnioskodawcy polegająca na zbieraniu i przetwarzaniu odpadów jest nastawiona na zysk, produkcję surowców do paliw alternatywnych oraz dalszą sprzedaż posortowanych surowców uprawnionym podmiotom. W wyniku tego procesu wytworzone zostaną surowce wtórne oraz surowiec do produkcji paliw alternatywnych co stanowi produkcję.

Ponadto Wnioskodawca będzie odbierać odpady od każdego (osób prawnych i fizycznych), co mieści się w pojęciu usług świadczonych na rzecz ogółu.

Wskazane działania Wnioskodawcy mieszczą się w pojęciu „komercyjnej działalności gospodarczej świadczonych na rzecz ogółu”. Dlatego na terenach przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej jest możliwe gospodarowanie odpadami. Nie ma przy tym znaczenia, czy w miejscowym planie wyznaczono obszary przeznaczone specjalnie na gospodarowanie odpadami, co wyjaśnił Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z 31 stycznia 2017 r. sygn. II OSK 1553/16.

Zgodnie z brzmieniem § 3 ust. 6 MPZP: „na terenie UP (a dokładnie na jego części B1.13.UP) na której znajduje się przedmiotowa działka możliwe jest przeznaczenie i wykorzystanie terenu zarówno w celu podstawowym, ale również na części terenu częściowo dla celów przeznaczenia uzupełniającego, na zasadach ustalonych w uchwale.”

Użyte w MPZP sformułowanie „na części terenu częściowo dla celów przeznaczenia uzupełniającego” należy więc rozumieć w taki sposób, że na części terenu UP (na przykład na części B1.13.UP) dopuszczalne są przedsięwzięcia dla celów przeznaczenia uzupełniającego (w tym przypadku: składy, magazyny).

Sformułowanie „na części terenu częściowo dla celów przeznaczenia uzupełniającego” nie oznacza, że na każdej części terenu UP musi być prowadzona działalność służąca przeznaczeniu podstawowemu oraz przeznaczeniu uzupełniającemu.

Działka Wnioskodawcy o numerze nr 1597/285 na której ma powstać przedsięwzięcie znajduje się na obszarze oznaczonym jako B1.13.UP.

Zgodnie z § 11 ust. 5 pkt. 1 i 2 MPZP „wyznacza się tereny oznaczone symbolem UP (B1.11UP, B1.13UP, B2.1UP, B2.5UP, B2.7UP, B2.14UP), dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe UP - tereny zabudowy usług komercyjnych i produkcyjnych;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - składy, magazyny itp.”

Zgodnie z § 3 ust. 6 MPZP cały teren oznaczony symbolem UP (w zw. z odwołaniem wprost do ustępu 1), a nie poszczególne działki jest przeznaczony na działalność spełniającą daną funkcję.

Sformułowanie „przeznaczenie terenu” odnosi się do części miasta wydzielonej w MPZP, a nie do poszczególnych działek.

W treści MPZP wprost stwierdzono, że cały wydzielony teren UP danego miasta może być przeznaczony na wykorzystanie dla celów zgodnych z przeznaczeniem podstawowym lub częściowo dla celów przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego. Oznacza to, że na danej indywidualnej działce może występować np. tylko przeznaczenie uzupełniające, jeżeli na innej działce na terenie UP będzie prowadzona działalność podstawowa.

Powyższy pogląd jest potwierdzony orzecznictwem m.in. jak orzekł Wojewódzki Sąd Administracyjny we Wrocławiu w wyroku z 15 lutego 2012 r. sygn. akt. II SA/Wr 739/11, „obowiązek określenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczenia terenów oznacza konieczność sprecyzowania sposobu jego przyszłego zagospodarowania i wykorzystania poprzez takie sformułowania, które jednoznacznie wskazują, jaką funkcję ma on pełnić. Dopuszczalne jest przy tym ustalenie dla jednego terenu różnych funkcji (tzw. wielofunkcyjność terenu) w sposób alternatywny lub uzupełniający tak, aby nie wykluczały się one wzajemnie, a były uzasadnione specyfiką terenu czy preferencjami lokalnej społeczności.”

Jak orzekł Wojewódzki Sąd Administracyjny w Krakowie w wyroku z 28 lutego 2023 r. sygn. akt II SA/Kr 1355/22, „z punktu widzenia obowiązującego prawa jest dopuszczalne również takie określenie w planie miejscowym przeznaczenia terenów, które umożliwia realizację na tym samym terenie zadań o różnych funkcjach (różnym przeznaczeniu), pod warunkiem, że wzajemnie się one nie wykluczają i nie są ze sobą sprzeczne.”

Planowana przez Wnioskodawcę inwestycja jest zgodna z przeznaczeniem zarówno podstawowym jak i uzupełniającym jako działalność gospodarcza komercyjna nastawiona na zysk świadcząca usługi związane z obsługą działalności wytwórczej na rzecz ogółu oraz uzupełniająco prowadząca działalność w charakterze składów i magazynów ze względu na zbieranie odpadów.

Ta działalność nie jest sprzeczna z ogólnymi funkcjami i obecnym zagospodarowaniem terenu.

Taka interpretacja przepisów planu miejscowego jest utrwalona w jednolitej praktyce orzeczniczej sądów administracyjnych, w której w takim samym stanie faktycznym i prawnym jak w niniejszym postępowaniu Wojewódzki Sąd Administracyjny we Wrocławiu w wyroku z dnia 12 kwietnia 2023 r. w sprawie o sygnaturze akt. II SA/Wr 208/22 orzekł: „respektując dotychczasowe orzecznictwo, a zwłaszcza wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z 24 kwietnia 2015 r. (sygn. II OSK 2389/13, CBOIS) i jego uwzględnienie w judykacie Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu z dnia 14 marca 2017 r. (sygn. II SA/Wr 844/16, CBOIS) Sąd w niniejszym składzie w pełni zgadza się, że gospodarowanie odpadami jest dopuszczalne na terenach przewidzianych w planach miejscowych w sposób ogólny na prowadzenie działalności gospodarczej, produkcyjnej lub związanej z infrastrukturą techniczną. Dlatego jako prawidłowe Sąd potraktował stanowisko zajęte przez organy administracji w wydanych decyzjach, że pogląd, iż symbol P/U nie obejmuje gospodarowania odpadami, nie jest aktualny, i niedopuszczalne obecnie jest uznawanie, że gospodarowanie odpadami może się odbywać wyłącznie na terenach oznaczonych w planie symbolem O.”

Ponadto zgodnie z § 5 pkt 2b MPZP w odniesieniu do środowiska naturalnego ustala się zakazy zagospodarowania terenów na cele związane z magazynowaniem, zbieraniem odpadów w tym złomu oraz odpadów niebezpiecznych - dotyczy terenów oznaczonych symbolem: MW, U, UK, UA, ZP, KG. Zatem zakaz zawarty w § 5 pkt 2b MPZP nie dotyczy terenu UP jakim jest oznaczona działka nr 1597/285.

Odnosząc się do powyższego należy również przytoczyć wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 22 lutego 2011r., sygn. akt II OSK 353/10 zgodnie z którym „sprzeczność z postanowieniami planu zagospodarowania przestrzennego musi być jednoznaczna i nie może budzić najmniejszych wątpliwości. Wszelka rozszerzająca wykładnia planu na niekorzyść właścicieli nieruchomości byłaby sprzeczna z konstytucyjną zasadą ochrony prawa własności i stanowiłaby naruszenie tego planu, ponadto przepisy ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku jako zasadę przewidują wydanie decyzji, odmowa wydania decyzji w niniejszej sprawie została potraktowana jako wyjątek.

Organ rozpatrując powyższą sprawę nie znalazł argumentów jednoznacznie wskazujących na niezgodność projektowanego przedsięwzięcia z zapisami planu w związku z czym wydał decyzję określającą środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.

Organ ustalając strony w toczącym się postępowaniu, zbadał przestanki wynikające z zapisów art. 74 ust. 3a ustawy OoŚ. Strony postępowania ustalono na podstawie dołączonej do wniosku mapy z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem oddziaływania przedsięwzięcia oraz dołączonych uproszczonych wypisów z rejestru gruntów dla działki, na której realizowane będzie planowane przedsięwzięcie oraz dla działek znajdujących się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia. Stroną postępowania o wydanie niniejszej decyzji jest Wnioskodawca i podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości w granicach terenu objętego wnioskiem oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez Wnioskodawcę. Ustalono, że liczba stron w niniejszym postępowaniu nie przekracza 10.

Pismem z dnia 19.06.2023 r. Organ zwrócił się do Prezydenta Miasta Świętochłowice o zajęcie stanowiska w sprawie zgodności lokalizacji planowanego przedsięwzięcia z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świętochłowice i tym samym wskazanie czy przedsięwzięcie jest dopuszczalne na omawianym terenie.

Pismem z dnia 30.06.2023 r. (mylnie datowanym na 30.07.2023 r.) wnioskodawca uzupełnił dokumentację w sprawie.

Pismem znak AGP.6727.1.12.2023.MZ z dnia 29.06.2023 r. Zastępca Naczelnika Wydziału Architektury i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Świętochłowice działając z upoważnienia Prezydenta Miasta Świętochłowice przekazał wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zajął stanowisko w sprawie zgodności lokalizacji planowanego przedsięwzięcia z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świętochłowice.

Pismem z dnia 12.07.2023 r. Organ zwrócił się do Prezydenta Miasta Świętochłowice o zajęcie jednoznacznego stanowiska w przedmiocie zgodności planowanej inwestycji z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świętochłowice.

Pismem znak AGP.6727.1.12.2023.MZ z dnia 18.07.2023 r. Naczelnika Wydziału Architektury i Gospodarki Przestrzennej działając z upoważnienia Prezydenta Miasta Świętochłowice zajął stanowisko w sprawie.

W dniu 07.08.2023 r. wnioskodawca zapoznał się w siedzibie Organu z aktami sprawy.

Pismem z dnia 09.08.2023 r. strony postępowania zostały poinformowane o zakończeniu postępowania oraz poinformowane o możliwości zapoznania się z dokumentacją w sprawie.

Pismem z dnia 11.08.2023 r. wnioskodawca zajął stanowisko wobec argumentacji przedstawionej w piśmie Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 29.06.2023 r.

Po przeanalizowaniu stanowiska wnioskodawcy Organ pismem z dnia 04.09.2023 r. (mylnie datowanym na 12.07.2023 r.) zwrócił się do Prezydenta Miasta Świętochłowice o zajęcie stanowiska w sprawie w odniesieniu do argumentów przedstawionych w piśmie wnioskodawcy. Ponadto Organ poinformował strony postępowania o wyznaczeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 31.10.2023 r.

Pismem z dnia 12.09.2023 r. Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Świętochłowice działając z upoważnienia Prezydenta Miasta Świętochłowice powołując się na postanowienie Samorządowego Kolegium Odwoławczego SKO.OSW/41.9/222/2023/10316/KS z dnia 08.05.2023 r. poinformował, że nie będzie zajmował stanowiska wobec argumentów wysuwanych przez stronę postępowania w trakcie jego trwania.

W dniu 15.09.2023 r. wnioskodawca ponownie zapoznał się z dokumentacją zgromadzoną w sprawie.

Pismami z dnia 22.09.2023 r. organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chorzowie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 22.09.2023 r. Organ wskazując ograniczenia związane z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zwrócił się do wnioskodawcy o wyjaśnienia czy planowana inwestycja będzie zgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chorzowie w opinii sanitarnej znak NS-NZ.9022.5.18.2023 z dnia 09.10.2023 r. stwierdził, że w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 13.10.2023 r. wnioskodawca przekazał płyty CD z kartą informacyjnej przedsięwzięcia. Ponadto w osobnym piśmie wnioskodawca przedstawił stanowisko wobec zgodności Inwestycji z miejscowym Planem Zagospodarowania przestrzennego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem znak WOOŚ.4220.531.2023.WG.1 z dnia 23.10.2023 r. wezwał do wniesienia wyjaśnień i uzupełnień karty informacyjnej przedsięwzięcia a w szczególności o wyjaśnienia dotyczące procesu przetwarzania poza instalacjami. Organ wskazał, iż odzysk odpadów poza instalacjami i urządzeniami należy prowadzić zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz.U.2015.796). Ponadto wskazano, iż odpady o kodach 17 01 80, 17 01 82, 17 09 04, 20 02 03, 20 03 99, które inwestor planuje przetwarzać poza instalacją, nie zostały wymienione w ww. rozporządzeniu.

Organ pismem z dnia 27.10.2023 r. poinformował strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu zatwierdzenia sprawy do dnia 31.01.2024 r. a pismem z dnia 30.10.2023 r. przekazał wnioskodawcy kserokopię wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

Pismem z dnia 14.11.2023 r. wnioskodawca przedłożył uzupełnienia stanowiące odpowiedź na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach znak WOOŚ.4220.531.2023.WG.1 z dnia 23.10.2023 r. Wnioskodawca w przedłożonym uzupełnieniu wyjaśnił, iż na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz.U.2015.796) planuje przetwarzać następujące odpady:

- odpad o kodzie 17 01 07 w procesie R5 zgodnie z Lp. 1, w ramach wypetniania terenu niekorzystnie przekształcanego,
- odpad o kodzie 20 03 07 w procesie R12 zgodnie z Lp.18 w ramach demontażu odpadów wielkogabarytowych,
- odpad o kodzie 15 01 06 w procesie R12 zgodnie z Lp. 20 w ramach tworzenia mieszanek materiałów o tych samych właściwościach.

Jednocześnie zawniósł o usunięcie odpadów o kodach: 17 01 80, 17 01 82, 17 09 04, 20 02 03, 20 03 99 z listy odpadów przeznaczonych do przetwarzania.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak GL.ZZŚ.2.4901.229.2023.TH z dnia 17.11.2023 r. wezwał do wniesienia wyjaśnień i uzupełnień karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Organ pismami z dnia 27.11.2023 r.:

- przekazał wnioskodawcy kserokopię wezwania Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
- przekazał Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Chorzowie kserokopię wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach znak WOOŚ.4220.531.2023.WG.1 z dnia 23.10.2023 r. oraz uzupełnienie wnioskodawcy z dnia 27.11.2023 r.,
- przekazał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Katowicach uzupełnienie wnioskodawcy z dnia 27.11.2023 r.

Pismem z dnia 04.12.2023 r. wnioskodawca przedłożył uzupełnienia stanowiące odpowiedź na wezwanie Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chorzowie w piśmie znak NS-NZ.9022.5.18.2023 z dnia 07.12.2023 r. poinformowała, że po zapoznaniu się z uzupełnieniem dokumentacji w odpowiedzi na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach znak WOOŚ.4220.531.2023.WG.1 z dnia 23.10.2023 r. podtrzymuje stanowisko zawarte w opinii sanitarnej znak NS-NZ.9022.5.18.2023 z dnia 09.10.2023 r.

Organ pismami z dnia 15.12.2023 r.:

- przekazał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Katowicach i Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Chorzowie kserokopię wezwania Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak GL.ZZŚ.2.4901.229.2023.TH z dnia 17.11.2023 r. oraz uzupełnienie wnioskodawcy z dnia 04.12.2023 r.,

- przekazał Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie uzupełnienie wnioskodawcy z dnia 04.12.2023 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chorzowie w piśmie znak NS-NZ.9022.5.18.2023 z dnia 27.12.2023 r. poinformowała, że po zapoznaniu się z uzupełnieniem dokumentacji w odpowiedzi na wezwanie Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak GL.ZZŚ.2.4901.229.2023.TH z dnia 17.11.2023 r. podtrzymuje stanowisko zawarte w opinii sanitarnej znak NS-NZ.9022.5.18.2023 z dnia 09.10.2023 r.

Organ pismem z dnia 29.01.2024 r. poinformował strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy do dnia 31.03.2024 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii znak GL.ZZŚ.2.4901.229.2023.TH z dnia 25.01.2024 r. poinformował o braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki realizacji przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem znak WOOŚ.4220.531.2023.WG.2 z dnia 19.02.2024 r. wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę powyższe organ pismem z dnia 22.02.2024 r. poinformował strony postępowania o jego zakończeniu, możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz możliwości wypowiedzenia się w terminie 14 dni co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji.

Planowane przedsięwzięcie w zakresie przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach polegać będzie na zbieraniu odpadów innych niż niebezpieczne na terenie Zakładu EKOGRYF Sp. z o.o. w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1597/285, obręb 0003 Świętochłowice.

Przedmiotowe zamierzenie polegające na zbieraniu odpadów innych niż niebezpieczne na terenie Zakładu EKOGRYF Sp. z o.o. w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1597/285, obręb 0003 Świętochłowice zostało zakwalifikowane do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 83 lit b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839 ze zm.), o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy ooś.

Teren realizacji przedsięwzięcia objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru ograniczonego ulicami: Wojska Polskiego i Metalowców oraz torami kolejowymi - Uchwałą nr V/37/15 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 28 stycznia 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 6 lutego 2015 r., poz. 598). Zgodnie z tym planem działka o numerze ewidencyjnym 1597/285, obręb 0003 Świętochłowice oznaczona jest symbolem:

- B1.13UP - tereny zabudowy usług komercyjnych i produkcyjnych;
- B1.12.PP - tereny zabudowy przemysłowo - produkcyjnej;
- KW3 - tereny dróg wewnętrznych.

W najbliższym otoczeniu planowanego przedsięwzięcia znajdują się tereny o przeznaczeniu:

- od strony wschodniej: budynek INVESTEKO S.A. oraz tereny o funkcjach centrów handlowych, handlu, usług, przemysłu lekkiego,
- od strony południowej: funkcje produkcji materialnej, administracji państwowej,
- od strony zachodniej: funkcje zieleni terenów zurbanizowanych, komunikacji i transportu drogowego, administracji państwowej,
- od strony północnej: funkcje przemysłu ciężkiego i lekkiego, ponadto znajdują się tory kolejowe relacji Katowice-Gliwice.

Zakres przedsięwzięcia przewiduje:

- budowę zadaszanej wiaty na odpady o powierzchni ok. 136 m²,
- utwardzenie powierzchni magazynowych,
- posadowienie kontenerów przykrywanych plandekami,
- posadowienie zewnętrznego kontenera dla pracowników.

Drogi dojazdowe do terenu przedsięwzięcia są istniejące i nie wymagają rozbudowy, ani przebudowy. Działka ewidencyjna jest uzbrojona w sieć wodociągową, kanalizacyjną i elektroenergetyczną.

Technologia przedsięwzięcia polegać będzie na zbieraniu odpadów, czyli procesie rozumianym jako działanie polegające na gromadzeniu odpadów przed ich transportem do miejsc przetwarzania, w tym wstępne sortowanie nieprowadzące do zasadniczej zmiany charakteru i składu odpadów i niepowodujące zmiany klasyfikacji odpadów, oraz tymczasowe magazynowanie odpadów.

Działalność zbierania odpadów będzie miała charakter przygotowania odpadu do transportu do miejsca unieszkodliwienia. Odpady dostarczane będą na teren zakładu w zabezpieczonych kontenerach po czym nastąpi weryfikacja oraz rozładunek kontenera pod wiatrą.

Całkowita łączna ilość odpadów zbieranych w ciągu roku nie przekroczy 3 000 Mg/rok.

W trakcie prowadzonych robót wystąpi czasowa emisja zanieczyszczeń do powietrza, emisja hałasu, wytwarzanie odpadów typowych dla procesów budowlanych i montażowych.

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia, emisje do powietrza będą miały charakter niezorganizowany. Głównym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza na etapie realizacji będą prace budowlane i montażowe, jak również ruch samochodów ciężarowych poruszających się po terenie planowanego przedsięwzięcia. Teren budowy oraz drogi wyjazdowe z placu budowy w okresach suchych będą zraszane wodą w celu wyeliminowania wtórnego pylenia. Przewiduje się utrzymywanie czystości nawierzchni dróg przy wyjazdach z budowy oraz czyszczenie kół pojazdów. W dni słoneczne i wietrzne przewiduje się zraszanie potencjalnych miejsc wtórnego pylenia za pomocą spryskiwaczy. Materiały sypkie i odpady będą przewożone samochodami ciężarowymi, wyposażonymi w plandeki.

Nie przewiduje się kumulacji negatywnych oddziaływań na środowisko w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza. Oddziaływanie w związku z prowadzonymi pracami będzie miało charakter lokalny, charakteryzować się będzie dużą zmiennością w czasie i przestrzeni. Wszelkie uciążliwości będą chwilowe i ograniczone do terenu planowanej inwestycji i ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych i montażowych.

Etap realizacji przedsięwzięcia będzie polegał na dostosowaniu warunków magazynowania odpadów przeznaczonych do zbierania do obowiązujących przepisów tj. do:

- ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U.2023.1587 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Klimatu z 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz.U.2020.1742),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów (Dz.U.2019.1755),
- rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów (Dz. U.2020.296).

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się zorganizowanych źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza. Natężenie ruchu w ilości maksymalnie 8 pojazdów na dzień nie będzie źródłem negatywnego oddziaływania na jakość powietrza w rejonie planowanego przedsięwzięcia.

Transport odpadów będzie się odbywał z zachowaniem dostępnych zabezpieczeń tj. odpady będą transportowane w kontenerach przykrytych plandekami, co wyeliminuje ryzyko pylenia podczas transportu.

Zastosowane rozwiązanie jest zgodne z § 5. ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 7 października 2016 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla transportu odpadów (Dz.U.2016.1742) oraz ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U.2023.1587 ze zm.).

W trakcie realizacji inwestycji wystąpią oddziaływania akustyczne związane z wykonywaniem prac montażowych, pracą sprzętu budowlanego oraz transportem materiałów i surowców. Źródłem hałasu będzie sprzęt mechaniczny wykorzystywany do transportu oraz prowadzenie prac ziemnych i budowlanych. Dla zminimalizowania emisji hałasu powodowanego pracą maszyn, stosowane będą urządzenia sprawne technicznie, dobrze konserwowane i posiadające aktualne atesty.

Faza budowy przedsięwzięcia będzie prowadzona wyłącznie w porze dziennej. Do najbliższych obszarów objętych ochroną akustyczną jest około 240 m (w linii prostej) - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zlokalizowanej w rejonie ul. Dworcowej 30 w Świętochłowicach. Biorąc pod uwagę teren zagospodarowania, zakres i czas trwania prac na etapie budowy, stwierdza się, iż zaburzenia klimatu akustycznego powodowanego hałasem

emitowanym przez maszyny i urządzenia użyte do prac budowlanych nie wpłyną w sposób znaczący na zdrowie ludzi oraz klimat akustyczny terenów przyległych.

Nie przewiduje się stałych zmian klimatu akustycznego w rejonie przedsięwzięcia. Hałas powstający na etapie budowy inwestycji będzie hałasem zmiennym w czasie, okresowym i ustąpi po zakończeniu robót.

Na etapie eksploatacji głównym źródłem hałasu będzie transport samochodów ciężarowych. Przewiduje się ruch samochodów ciężarowych kursujących po terenie planowanego przedsięwzięcia - maksymalnie 8 szt. na dzień.

Do najbliższych obszarów objętych ochroną akustyczną jest około 240 m (w linii prostej) - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zlokalizowanej w rejonie ul. Dworcowej 30 w Świętochłowicach.

Na podstawie zapisów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2014.112) przyjęto następujące dopuszczalne poziomy hałasu, dla terenów chronionych akustycznie w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia: 55 dB w porze dziennej i 45 dB w porze nocnej.

Zakład będzie funkcjonował w trybie 2-zmianowym, od poniedziałku do piątku, tylko w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00 - 22:00.

Na podstawie przedłożonych informacji w KIP można wnioskować, że przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na tereny chronione akustycznie.

Faza realizacji planowanej inwestycji nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska gruntowo - wodnego.

Używany sprzęt będzie sprawny technicznie, będzie posiadał wszelkie wymagane przeglądy i atesty dopuszczające do użytkowania i pracy. Osoby wykonujące pracę będą dokonywały codziennego sprawdzania maszyn i urządzeń, wykorzystywanych do budowy. Tankowanie maszyn odbywać będzie się poza miejscem prowadzenia prac. Na terenie placu i w jego pobliżu nie będą magazynowane smary, oleje i inne produkty ropopochodne. Potencjalne naprawy sprzętu podczas budowy będą wykonywane poza terenem planowanego przedsięwzięcia.

Na potrzeby pracowników firmy budowlanej na czas budowy na terenie przedsięwzięcia ustawione będą przewoźne toalety (kontenery sanitarne wyposażone w szczelne zbiorniki). Ścieki bytowe będą usuwane transportem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Woda na potrzeby socjalne pracowników będzie dostarczana z istniejącej sieci wodociągowej.

Na etapie budowy wody opadowe będą w sposób naturalny wsiąkać do podłoża (zgodnie z informacją zawartą w uzupełnieniu KIP). Teren planowanego przedsięwzięcia jest w całości pokryty kruszywem.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki przemysłowe. Prowadzone prace nie będą wpływać na zmianę stosunków wodnych. Planowana inwestycja nie przyczyni się do zanieczyszczenia gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych, jak również nie spowoduje dodatkowego zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych.

Wiata fundamentowa zostanie posadowiona na płycie fundamentowej na poziomie 0. Wykopy zostaną zrealizowane jedynie celem ułożenia projektowanej instalacji kanalizacyjnej deszczowej odprowadzającej wody opadowe z dachu wiaty oraz fragmentu powierzchni brukowanej do istniejącej studzienki kanalizacyjnej ogólnospławnej na działce.

W przypadku konieczności odwodnienia wykopów woda będzie odpompowywana i wywożona za pomocą taboru asenizacyjnego. Wody z odwodnienia nie będą odprowadzone w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Faza eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje znaczących zmian hydrochemicznych w środowisku gruntowo - wodnym. Pobór wody na cele socjalne odbywać się będzie z miejskiej sieci wodociągowej. Ścieki bytowe oraz wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej.

Wody opadowe z dachu wiaty oraz fragmentu powierzchni brukowanej będą odprowadzane za pomocą projektowanej instalacji kanalizacji deszczowej połączonej z istniejącą studzienką kanalizacji ogólnospławnej. Wody opadowe z fragmentu utwardzonej powierzchni będą odprowadzane za pomocą betonowego koryta odwadniającego do projektowanej instalacji kanalizacji deszczowej na działce, a następnie do miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej.

Na terenie przedsięwzięcia pracować będą urządzenia nowe, w bardzo dobrym stanie technicznym. W przypadku ewentualnego wycieku substancji niebezpiecznych pochodzących

ze środków transportu, zastosowane zostaną sorbenty w celu usunięcia zagrożenia. Zanieczyszczone sorbenty zostaną zebrane i przekazane do unieszkodliwienia firmom posiadającym stosowne zezwolenia na gospodarowanie tego rodzaju odpadami.

Środki transportu poruszać się będą po terenie utwardzonym. Wiata będzie zadaszona, a zewnętrzne kontenery przykryte plandekami, co wyeliminuje wszelki kontakt odpadów z opadami atmosferycznymi.

Planowana inwestycja nie przyczyni się do zanieczyszczenia gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych, jak również nie spowoduje dodatkowego zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych.

Etap eksploatacji planowanego przedsięwzięcia polegać będzie na zbieraniu odpadów z grup 03, 15, 16, 17 i 20. Odpady te magazynowane będą w sposób selektywny, w odpowiednich opisanych pojemnikach dla poszczególnych rodzajów odpadów w wydzielonych na ten cel miejscach. Odpady przekazywane będą do odzysku lub unieszkodliwiania firmom posiadającym stosowne zezwolenia. Magazynowanie odpadów zgodnie ze szczegółowymi przepisami prawa zapewni właściwy stopień ochrony środowiska.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj zbieranych odpadów, pod warunkiem prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarki odpadami - w tym przepisami szczegółowymi.

Teren planowanego przedsięwzięcia jest w większości niezagospodarowany, częściowo zarośnięty trawą i krzewami. Planowana inwestycja nie będzie wymagała usunięcia drzew i krzewów. Jak wynika z dokumentacji, na terenie inwestycji nie odnotowano gatunków zwierząt, roślin, grzybów ani porostów objętych ochroną prawną. W terenie nie odnotowano siedlisk i gniazd ptasich. Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią tereny przemysłowe.

Zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak GL.ZZŚ.2.4901.229.2023.TH z dnia 25.01.2024 r. analizowane przedsięwzięcie położone jest w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych Brynicy od zb. Kozłowa Góra do ujścia o kodzie: PLRW20000621269 oraz w zasięgu jednolitej części wód podziemnych o numerze PLGW2000111. Zakres planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie na możliwości osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie Gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U.2023.poz.300).

W decyzji nie został wpisany warunek realizacji przedsięwzięcia, określony w opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak GL.ZZŚ.2.4901.229.2023.TH z dnia 25.01.2024 r. brzmiący:

„e) w przypadku konieczności wykonania urządzeń wodnych, zgodnie z art. 389 Ustawy Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U z 2023 poz. 1478 ze zm.) na wykonanie urządzeń wodnych wymagane jest pozwolenie wodnoprawne, w nawiązaniu do art. 17 ust. 1 pkt 4, tj. przepisy ustawy dotyczące wykonania urządzeń wodnych - stosuje się odpowiednio do odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacji tych urządzeń, z wyłączeniem robót związanych z utrzymywaniem urządzeń wodnych w celu zachowania ich funkcji”
gdyż wynika on z zapisów prawa i wnioskodawca jest zobligowany do ich przestrzegania niezależnie od zamieszczenia ich w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie baz danych będących w posiadaniu Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do realizacji poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym poza granicami obszarów Natura 2000.

Ze względu na charakter oraz odległość ok. 11,6 km do najbliższej położonego obszaru Natura 2000 Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie PLH240003 przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Obszar ten został zatwierdzony decyzją Komisji Europejskiej 2008/25/WE z dnia 13 listopada 2007 r. i uznany jako obszar mający znaczenie dla Wspólnoty, a wyznaczony jako specjalny obszar ochrony siedlisk Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 25 marca 2022 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie (PLH240003) (Dz. U.2022.910).

Dla ww. obszaru ustanowiono plan zadań ochronnych - Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 24 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie PLH240003, zmienione

Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 18 maja 2015 r. o zmianie zarządzenia w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie PLH240003. Kolejną zmianę ww. zarządzenia reguluje zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 20 lipca 2023 roku, zmieniające zarządzenie w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie PLH240003 (<https://www.gov.pl/web/rdoskatowice/podziemia-tarnogorsko-bytomskie-plh240003>).

Przedmiotowa inwestycja nie stanowi źródła zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpływa na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych ani nie wpływa na realizację zaplanowanych działań ochronnych w obszarze Natura 2000.

Projektowane przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane poza korytarzami ekologicznymi. Odległość, jaka je dzieli od najbliższego korytarza ekologicznego wyklucza bezpośrednio oddziaływanie (ok. 7 km w kierunku północno - wschodnim do regionalnego korytarza spójności obszarów chronionych - Brynica R3).

Z uwagi na znaczną odległość od granicy kraju (ok. 48 km) nie ma ryzyka wystąpienia oddziaływania transgranicznego. Nie ma również ryzyka wystąpienia katastrofy naturalnej.

Teren inwestycji nie jest położony na obszarach, na których istnieje znaczące ryzyko powodzi lub na których wystąpienie dużego ryzyka jest prawdopodobne.

Oddziaływanie przedsięwzięcia ze względu na jego rodzaj i charakter będzie miało zasięg lokalny.

Zgodnie z treścią karty informacyjnej przedsięwzięcia, na terenie inwestycji nie będą występowały substancje niebezpieczne w ilości równej lub większej niż określone w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U.2016.138). Ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej jest niewielkie. Nie ma również ryzyka wystąpienia katastrofy naturalnej.

Planowane przedsięwzięcie nie jest usytuowane na obszarach wymienionych w art. 63 ust. 2 ustawy ooś ani też w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Zatem nie będzie stanowiło zagrożenia dla:

- 1) obszarów wodno - błotnych chronionych postanowieniami Konwencji Ramsarskiej oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek,
- 2) obszarów wybrzeży i środowiska morskiego,
- 3) obszarów górskich lub leśnych,
- 4) obszarów objętych ochroną i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych,
- 5) obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody,
- 6) obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe,
- 7) obszarów przylegających do jezior,
- 8) uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na walory krajobrazowe na etapie realizacji i nie ma konieczności stosowania szczególnych rozwiązań ograniczających oddziaływanie w tym zakresie. Przedsięwzięcie nie stanowi zagrożenia dla krajobrazu.

Realizacja planowanej inwestycji, z uwagi na jej zakres i usytuowanie, nie będzie stanowiła istotnego źródła uciążliwości dla środowiska i zdrowia ludzi. Nie stwierdzono także, aby przedsięwzięcie wpływało istotnie negatywnie na środowisko i zdrowie ludzi w fazie eksploatacji.

Inwestycja nie będzie mieć istotnie negatywnego wpływu na klimat oraz nie będzie stanowić znaczącej przyczyny niekorzystnych zmian klimatu.

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do rodzaju instalacji, dla których istnieje możliwość utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U.2024.54).

Po analizie dokumentów zebranych w przedmiotowej sprawie pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ustalono, że w przedmiotowym przypadku nie zachodzą szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy OOŚ.

W związku z powyższym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Prezydent Miasta Ruda Śląska zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy OOS, stwierdzając brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, kierował się kryteriami określonymi w art. 63 ust. 1 ustawy OOS opisanymi powyżej.

W myśl art. 84 ust. 1 ustawy OOS, w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 84 ust. 1a ustawy OOS, w decyzji, o której mowa w ust. 1, właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit. b lub c, lub nałożyć obowiązek wykonania działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b. Wobec powyższego, ze względu na stanowisko Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz w celu ograniczenia oddziaływania inwestycji na środowisko, organ wskazał w orzeczeniu niniejszej decyzji warunki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit. b ustawy OOS.

Po zebraniu wszystkich wymaganych dokumentów w przedmiotowej sprawie, zgodnie z art. 10 Kpa Organ prowadzący postępowanie poinformował strony o zakończeniu postępowania dowodowego i możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych materiałów w terminie 14 dni.

W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie zapoznała się z dokumentacją sprawy ani nie wypowiedziała się co do zebranych materiałów.

Zgodnie z art. 21 ustawy OOS, dane o dokumentach zawierających informacje o środowisku, tj.: o złożonym wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz o wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie prowadzonym przez Prezydenta Miasta Ruda Śląska oraz w bazie danych o ocenach oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz strategicznych ocenach oddziaływania na środowisko (*baza danych OOS*) prowadzonej przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Wypełniając dyspozycję art. 85 ust. 3 ustawy OOS podana do publicznej wiadomości zostanie informacja o wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy poprzez zamieszczenie stosownego obwieszczenia:

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
- w miejscu realizacji planowanego przedsięwzięcia.

W Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Świętochłowice na okres 14 dni zostanie udostępniona także treść niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy OOS charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z wypełnieniem przez Inwestora wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po uzyskaniu stosownych opinii oraz po szczegółowym przeanalizowaniu specyfiki planowanego przedsięwzięcia we wszystkich aspektach środowiskowych, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Z up. Prezydenta Miasta Ruda Śląska
Naczelnik
Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki
Komunalnej

Eugeniusz Malinowski

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Ruda Śląska, w terminie do 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i art. 127 § 2, art. 129 § 1 i art. 129 § 2 Kpa).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 *Kpa*).

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 *Kpa*).

Decyzję należy dołączyć do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 *ustawy OOS*. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie, o którym mowa w art. 72 ust. 3 *ustawy OOS*.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł na podstawie cz. I, kol. III, pkt. 45 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U.2023.2111).

Otrzymują:

1. EKOGRYF Sp. z o.o.
ul. Zwycięstwa 14/105
44-100 Gliwice
2. Investeko S.A.
ul. Wojska Polskiego 16G
41-600 Świętochłowice
3. ArcelorMittal Poland S.A.
ul. Piłsudskiego 92
41-308 Dąbrowa Górnicza
4. Ladar Sp. z o.o.
ul. Żelazna 1
40-851 Katowice
5. Skarb Państwa reprezentowany przez Prezydenta Miasta Świętochłowice
ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice
6. Gmina Świętochłowice reprezentowana przez Prezydenta Miasta Świętochłowice
ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice
7. Edward Kołodziej (adres w aktach sprawy)
8. Izabela Kołodziej (adres w aktach sprawy)

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach
pl. Grunwaldzki 8-10, 40 - 127 Katowice
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chorzowie
ul. Kazimierza Wielkiego 6, 41-500 Chorzów
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Pl. Grunwaldzki 8-10, 40 - 127 Katowice
4. Prezydent Miasta Świętochłowice (art. 86a *ustawy OOS*)
ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice
5. Marszałek Województwa Śląskiego (art. 86a *ustawy OOS*)
ul. Ligonja 46, 40-037 Katowice
6. Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej aa.

Opracował: Sławomir Żurawski tel. (32) 244 90 63 lub (32) 244 90 00 - 10 w. 4031

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie w zakresie przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach polegać będzie na zbieraniu odpadów innych niż niebezpieczne na terenie Zakładu EKOGRYF Sp. z o.o. w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1597/285, obręb 0003 Świętochłowice.

Przedmiotowe zamierzenie polegające na zbieraniu odpadów innych niż niebezpieczne na terenie Zakładu EKOGRYF Sp. z o.o. w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1597/285, obręb 0003 Świętochłowice zostało zakwalifikowane do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 83 lit b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839 ze zm.), o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy ooś.

Teren realizacji przedsięwzięcia objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru ograniczonego ulicami: Wojska Polskiego i Metalowców oraz torami kolejowymi - Uchwałą nr V/37/15 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 28 stycznia 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 6 lutego 2015 r., poz. 598). Zgodnie z tym planem działka o numerze ewidencyjnym 1597/285, obręb 0003 Świętochłowice oznaczona jest symbolem:

- B1.13UP - tereny zabudowy usług komercyjnych i produkcyjnych;
- B1.12.PP - tereny zabudowy przemysłowo - produkcyjnej;
- KW3 - tereny dróg wewnętrznych.

W najbliższym otoczeniu planowanego przedsięwzięcia znajdują się tereny o przeznaczeniu:

- od strony wschodniej: budynek INWESTEKO S.A. oraz tereny o funkcjach centrów handlowych, handlu, usług, przemysłu lekkiego,
- od strony południowej: funkcje produkcji materialnej, administracji państwowej,
- od strony zachodniej: funkcje zieleni terenów zurbanizowanych, komunikacji i transportu drogowego, administracji państwowej,
- od strony północnej: funkcje przemysłu ciężkiego i lekkiego, ponadto znajdują się tory kolejowe relacji Katowice-Gliwice.

Zakres przedsięwzięcia przewiduje:

- budowę zadaszonej wiaty na odpady o powierzchni ok. 136 m²,
- utwardzenie powierzchni magazynowych,
- posadowienie kontenerów przykrywanych plandekami,
- posadowienie zewnętrznego kontenera dla pracowników.

Technologia przedsięwzięcia polegać będzie na zbieraniu odpadów, czyli procesie rozumianym jako działanie polegające na gromadzeniu odpadów przed ich transportem do miejsc przetwarzania, w tym wstępne sortowanie nieprowadzące do zasadniczej zmiany charakteru i składu odpadów i niepowodujące zmiany klasyfikacji odpadów, oraz tymczasowe magazynowanie odpadów.

Działalność zbierania odpadów będzie miała charakter przygotowania odpadu do transportu do miejsca unieszkodliwienia. Odpady dostarczane będą na teren zakładu w zabezpieczonych kontenerach po czym nastąpi weryfikacja oraz rozładunek kontenera pod wiatą.

Całkowita łączna ilość odpadów zbieranych w ciągu roku nie przekroczy 3 000 Mg/rok.

W trakcie prowadzonych robót wystąpi czasowa emisja zanieczyszczeń do powietrza, emisja hałasu, wytwarzanie odpadów typowych dla procesów budowlanych i montażowych.

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia, emisje do powietrza będą miały charakter nieorganizowany. Głównym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza na etapie realizacji będą prace budowlane i montażowe, jak również ruch samochodów ciężarowych poruszających się po terenie planowanego przedsięwzięcia. Teren budowy oraz drogi wyjazdowe z placu budowy w okresach suchych będą zraszane wodą w celu wyeliminowania wtórnego pylenia. Przewiduje się utrzymywanie czystości nawierzchni dróg przy wyjazdach z budowy oraz czyszczenie kół pojazdów. W dni słoneczne i wietrzne przewiduje się zraszanie potencjalnych miejsc wtórnego pylenia za pomocą spryskiwaczy. Materiały sypkie i odpady będą przewożone samochodami ciężarowymi, wyposażonymi w plandeki.

Nie przewiduje się kumulacji negatywnych oddziaływań na środowisko w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza. Oddziaływanie w związku z prowadzonymi pracami będzie miało charakter lokalny, charakteryzować się będzie dużą zmiennością w czasie i przestrzeni. Wszelkie

uciążliwości będą chwilowe i ograniczone do terenu planowanej inwestycji i ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych i montażowych.

Etap realizacji przedsięwzięcia będzie polegał na dostosowaniu warunków magazynowania odpadów przeznaczonych do zbierania do obowiązujących przepisów tj. do:

- ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U.2023.1587 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Klimatu z 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz.U.2020.1742),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów (Dz.U.2019.1755),
- rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów (Dz. U.2020.296).

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się zorganizowanych źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza. Natężenie ruchu w ilości maksymalnie 8 pojazdów na dzień nie będzie źródłem negatywnego oddziaływania na jakość powietrza w rejonie planowanego przedsięwzięcia.

Transport odpadów będzie się odbywał z zachowaniem dostępnych zabezpieczeń tj. odpady będą transportowane w kontenerach przykrytych plandekami, co wyeliminuje ryzyko pylenia podczas transportu.

W trakcie realizacji inwestycji wystąpią oddziaływania akustyczne związane z wykonywaniem prac montażowych, pracą sprzętu budowlanego oraz transportem materiałów i surowców. Źródłem hałasu będzie sprzęt mechaniczny wykorzystywany do transportu oraz prowadzenie prac ziemnych i budowlanych. Dla zminimalizowania emisji hałasu powodowanego pracą maszyn, stosowane będą urządzenia sprawne technicznie, dobrze konserwowane i posiadające aktualne atesty.

Faza budowy przedsięwzięcia będzie prowadzona wyłącznie w porze dziennej. Do najbliższych obszarów objętych ochroną akustyczną jest około 240 m (w linii prostej) - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zlokalizowanej w rejonie ul. Dworcowej 30 w Świętochłowicach. Biorąc pod uwagę teren zagospodarowania, zakres i czas trwania prac na etapie budowy, stwierdza się, iż zaburzenia klimatu akustycznego powodowanego hałasem emitowanym przez maszyny i urządzenia użyte do prac budowlanych nie wpłyną w sposób znaczący na zdrowie ludzi oraz klimat akustyczny terenów przyległych.

Nie przewiduje się stałych zmian klimatu akustycznego w rejonie przedsięwzięcia. Hałas powstający na etapie budowy inwestycji będzie hałasem zmiennym w czasie, okresowym i ustąpi po zakończeniu robót.

Na etapie eksploatacji głównym źródłem hałasu będzie transport samochodów ciężarowych. Przewiduje się ruch samochodów ciężarowych kursujących po terenie planowanego przedsięwzięcia - maksymalnie 8 szt. na dzień.

Do najbliższych obszarów objętych ochroną akustyczną jest około 240 m (w linii prostej) - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zlokalizowanej w rejonie ul. Dworcowej 30 w Świętochłowicach.

Na podstawie zapisów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2014.112) przyjęto następujące dopuszczalne poziomy hałasu, dla terenów chronionych akustycznie w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia: 55 dB w porze dziennej i 45 dB w porze nocnej.

Zakład będzie funkcjonował w trybie 2-zmianowym, od poniedziałku do piątku, tylko w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00 - 22:00.

Na podstawie przedłożonych informacji w KIP można wnioskować, że przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na tereny chronione akustycznie.

Faza realizacji planowanej inwestycji nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska gruntowo - wodnego.

Używany sprzęt będzie sprawny technicznie, będzie posiadał wszelkie wymagane przeglądy i atesty dopuszczające do użytkowania i pracy. Osoby wykonujące pracę będą dokonywały codziennego sprawdzania maszyn i urządzeń, wykorzystywanych do budowy. Tankowanie maszyn odbywać będzie się poza miejscem prowadzenia prac. Na terenie placu i w jego pobliżu nie będą magazynowane smary, oleje i inne produkty ropopochodne. Potencjalne naprawy sprzętu podczas budowy będą wykonywane poza terenem planowanego przedsięwzięcia.

Na potrzeby pracowników firmy budowlanej na czas budowy na terenie przedsięwzięcia ustawione będą przewoźne toalety (kontenery sanitarne wyposażone w szczelne zbiorniki). Ścieki

bytowe będą usuwane transportem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Woda na potrzeby socjalne pracowników będzie dostarczana z istniejącej sieci wodociągowej.

Na etapie budowy wody opadowe będą w sposób naturalny wsiąkać do podłoża (zgodnie z informacją zawartą w uzupełnieniu KIP). Teren planowanego przedsięwzięcia jest w całości pokryty kruszywem.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki przemysłowe. Prowadzone prace nie będą wpływać na zmianę stosunków wodnych. Planowana inwestycja nie przyczyni się do zanieczyszczenia gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych, jak również nie spowoduje dodatkowego zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych.

Wiata fundamentowa zostanie posadowiona na płycie fundamentowej na poziomie 0. Wykopy zostaną zrealizowane jedynie celem ułożenia projektowanej instalacji kanalizacyjnej deszczowej odprowadzającej wody opadowe z dachu wiaty oraz fragmentu powierzchni brukowanej do istniejącej studzienki kanalizacyjnej ogólnospławnej na działce.

W przypadku konieczności odwodnienia wykopów woda będzie odpompowywana i wywożona za pomocą taboru asenizacyjnego. Wody z odwodnienia nie będą odprowadzone w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Faza eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje znaczących zmian hydrochemicznych w środowisku gruntowo - wodnym. Pobór wody na cele socjalne odbywać się będzie z miejskiej sieci wodociągowej. Ścieki bytowe oraz wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej.

Wody opadowe z dachu wiaty oraz fragmentu powierzchni brukowanej będą odprowadzane za pomocą projektowanej instalacji kanalizacji deszczowej połączonej z istniejącą studzienką kanalizacji ogólnospławnej. Wody opadowe z fragmentu utwardzonej powierzchni będą odprowadzane za pomocą betonowego koryta odwadniającego do projektowanej instalacji kanalizacji deszczowej na działce, a następnie do miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej.

Na terenie przedsięwzięcia pracować będą urządzenia nowe, w bardzo dobrym stanie technicznym. W przypadku ewentualnego wycieku substancji niebezpiecznych pochodzących ze środków transportu, zastosowane zostaną sorbenty w celu usunięcia zagrożenia. Zanieczyszczone sorbenty zostaną zebrane i przekazane do unieszkodliwienia firmom posiadającym stosowne zezwolenia na gospodarowanie tego rodzaju odpadami.

Środki transportu poruszać się będą po terenie utwardzonym. Wiata będzie zadaszona, a zewnętrzne kontenery przykryte plandekami, co wyeliminuje wszelki kontakt odpadów z opadami atmosferycznymi.

Planowana inwestycja nie przyczyni się do zanieczyszczenia gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych, jak również nie spowoduje dodatkowego zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych.

Etap eksploatacji planowanego przedsięwzięcia polegać będzie na zbieraniu odpadów z grup 03, 15, 16, 17 i 20. Odpady te magazynowane będą w sposób selektywny, w odpowiednich opisanych pojemnikach dla poszczególnych rodzajów odpadów w wydzielonych na ten cel miejscach. Odpady przekazywane będą do odzysku lub unieszkodliwiania firmom posiadającym stosowne zezwolenia. Magazynowanie odpadów zgodnie ze szczegółowymi przepisami prawa zapewni właściwy stopień ochrony środowiska.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj zbieranych odpadów, pod warunkiem prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami zgodnej z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarki odpadami - w tym przepisami szczegółowymi.

Teren planowanego przedsięwzięcia jest w większości niezagospodarowany, częściowo zarośnięty trawą i krzewami. Planowana inwestycja nie będzie wymagała usunięcia drzew i krzewów. Jak wynika z dokumentacji, na terenie inwestycji nie odnotowano gatunków zwierząt, roślin, grzybów ani porostów objętych ochroną prawną. W terenie nie odnotowano siedlisk i gniazd ptasich. Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią tereny przemysłowe.

Z up. Prezydenta Miasta Ruda Śląska
Naczelnik
Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki
Komunalnej

Eugeniusz Malinowski

