

Na podstawie art. 35 ust.1, ust.2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:**

- 1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: KW KA1C/00015218/3 prowadzony przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa: G.633,
2. Powierzchnia nieruchomości: - 16 285 m<sup>2</sup>,
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działek ewidencyjnie oznaczonych numerami 3946/6, 3946/10, 3946/11 w obrębie Świętochłowice, położonych w rejonie ul. Zielonej,
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: na czas starania się o niezbędne pozwolenia w związku z realizacją inwestycji,
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy,
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości **6 839,70 zł + Vat,**
- 9.Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny w stosunku rocznym do końca września danego roku,
- 10.Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego,
- 11.Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy, Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tutaj. Urzędu Miejskiego pokój nr 112, tel. 32 3491 932

**Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca  
Prezydenta Miasta**

**Sławomir Pośpiech**