Świętochłowice,

MK.6840.70.2023.DZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późń. zm.)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

**1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**

KW Nr KA1C/00016173/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg  
 Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G. 627

**2) powierzchnia nieruchomości:**

51/1000 we współwłasności działki o numerze ewidencyjnym: 2612/146 o powierzchni 2532 m2

lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 57,88 m2 wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 14,19 m2 oraz komórką o powierzchni użytkowej 1,07 m2.

**3) opis nieruchomości:**

lokal mieszkalny nr 1, usytuowany w segmencie nr 2 budynku mieszkalnym nr 2-2a-2b położonym w Świętochłowicach przy ul. Węglowej, sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 51/1000 we współwłasności:

- części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu

lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,

- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 2612/146 o powierzchni 2532 m2

**4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna

**5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy

**6) cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości:**

**156 000,00 zł** (słownie: sto pięćdziesiąt sześć tysięcy złotych)

**7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy

**8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy

**9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy

**10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy

**11) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,   
  użytkowanie, najem lub dzierżawę:**

sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu

**12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo   
 w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**

6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 118, tel. 32/3491-931.**