

Roczny raport o załatwianiu spraw z zakresu gospodarowania mieszkaniowym zasobem

Gminy Świętochłowice za rok 2023 r.

Liczba załatwionych spraw	1542
Zastosowana procedura	<p>Wszystkie sprawy zostały rozpatrzone na podstawie niżej wymienionych aktów prawnych:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Uchwały Nr XLVI/370/21 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 30 sierpnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Świętochłowice,</li> <li>2. Rozdziału 8 Uchwały Nr XLIII/355/21 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 31 maja 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Świętochłowice,</li> <li>3. Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego,</li> <li>4. Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.</li> </ol>
Spełnienie przesłanek do uzyskania uprawnienia	Wszystkie osoby, które uzyskały uprawnienie do najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Świętochłowice, spełniły przesłanki określone w przepisach prawa do uzyskania tego uprawnienia.
Termin i sposób załatwienia wniosków	Wnioski rozpatrzone w terminie. Pozytywnie rozpatrzone 319 wniosków. Negatywnie rozpatrzone 296 wniosków.
Liczba oczekujących na uzyskanie tytułu prawnego do lokalu:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) 18 osób oczekuje na najem lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony (osoby zostały ujęte w Rejestrze komunalnym)</li> <li>2) 56 osób oczekuje na najem socjalny lokalu mieszkalnego (osoby zostały ujęte w Rejestrze socjalnym)</li> <li>3) 19 osób oczekuje na zamianę lokalu mieszkalnego (osoby zostały ujęte w Rejestrze zamian).</li> </ol>
Liczba uzyskanych tytułów prawnych do lokali na czas nieoznaczony	154
Liczba uzyskanych tytułów prawnych do najmu socjalnego lokali	92
Liczba uzyskanych tytułów prawnych do pomieszczenia tymczasowego	0
Liczba dokonanych zamian lokali :	41

Sporządzono: 24 stycznia 2024 r.

KIEROWNIK BIURA

Alina Rządnek

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca  
Prezydenta Miasta

Stawomir Pośpiech