

MK.6845.1.159.2023.KK  
Dokument 37144.2023

Na podstawie art. 35 ust.1, ust.2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

### Prezydent Miasta Świętochłowice

#### podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

- 1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: KW KA1C/00007518/7, prowadzony przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa: G.978,
  2. Powierzchnia nieruchomości: - 240 m<sup>2</sup>,
  3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działki ewidencyjnie oznaczonej numerem 553/148, w obrębie Świętochłowice, położona w rejonie ul. 1 Maja,
  4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: ogródek rekreacyjny,
  5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
  6. Cena nieruchomości: nie dotyczy,
  7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
  8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości **144,00 zł**,
  - 9.Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny w stosunku rocznym, do ostatniego dnia września danego roku,
  - 10.Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego,
  - 11.Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy,
- Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 112, tel. 32 3491932

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca  
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech