

**Protokół nr 54/2023 ze wspólnego posiedzenia komisji stałych Rady Miejskiej  
w Świętochłowicach z dnia 28.09.2023 r.**

Posiedzenie odbyło się w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach.

Otwarcia i stwierdzenia prawomocności posiedzenia komisji dokonał **Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Bartosz Karcz.**

Obecni według listy obecności.

W posiedzeniu Komisji wzięli udział:

- **p. Daniel Beger** - Prezydenta Miasta
- **p. Sławomir Pośpiech** - Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta
- **p. Katarzyna Zyga** – Sekretarz Miasta
- **p. Monika Tetla** - Skarbnik Miasta
- **p. Inga Niedzielska** – Naczelnik Wydziału Rozwoju i Polityki Społecznej
- **p. Tomasz Sikorski** – Dyrektor Centrum Integracji Społecznej

**Tematyka posiedzenia:**

Omówienie materiałów sesyjnych.

**1. Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LXV/513/22 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2022 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Świętochłowice na lata 2023 – 2042.**

**Skarbnik Miasta - Pani Monika Tetla** przedstawiła uaktualnienie kwot w sprawie Wieloletniej Prognozy Pogodowej miasta Świętochłowice na lata 2023-2042 w związku z określonymi zarządzeniami. Przedstawiła wydatki oraz rozchody w zakresie przedsięwzięć programów zadań wieloletnich. Wprowadzone zostały nieliczne zmiany w zakresie łącznych nakładów finansowych i limitów wydatków. W zakresie wydatków majątkowych nastąpiła poprawa jakości środowiska miejskiego. Mediacja stawu „Kalina” zmiany te wynikają z wkładu własnego dofinansowania z Krajowego Funduszu Ochrony Środowiska, w związku z koniecznością wynagrodzenia umownego na zaświadczenia usługi obowiązków inżyniera kontraktów. Przebudowa budynku przy ul. Imieli 14, gdzie wystąpiło przesunięcie środków

z roku 2023 na rok 2024. W związku z tym w roku 2024 zostaje wprowadzony limit wydatków, jest to związane z przesunięciem planowanego terminu realizacji z uwagi na prowadzone wybory. Adaptacja pomieszczeń przy budynku ul. Łagiewnickiej 34 na potrzeby Miejskiego Zarządu Oświaty oraz Skatepark w dzielnicy Lipiny. Jeżeli chodzi o adaptacje pomieszczeń przy budynku ul. Łagiewnickiej 34 zmiany w kwocie 100 000 zł. Natomiast kwota na realizację Skatepark w dzielnicy Lipiny wynosi 30 000 zł co stanowi zmniejszenie limitu w roku bieżącym i zwiększenie limitów w roku 2024. Kolejne zadanie to dostosowanie obiektu do zadań przeciwpożarowych budynku Przedszkola Miejskiego nr.2. Modernizacja układu drogowego na ul. Szczytowej oraz ul. Sportowej w dzielnicy Chropaczów w rejonie przebudowywanej ul. Łagiewnickiej. Modernizacja placu zabaw w Parku Helio. Jeżeli chodzi o modernizację toru żużlowego na OSIR Skałka, to nastąpiło zmniejszenie łącznych nakładów finansowych i limitów wydatków w bieżącym roku i jest to związane z aktualizacją planu miasta w związku z zakończeniem realizacji zadania. Adaptacja pomieszczeń przy budynku ul. Łagiewnickiej na potrzeby Fili Biblioteki Miejskiej, zmniejszenie łącznych nakładów finansowych i limitów wydatków w roku bieżącym w ramach środków Budżetu Miasta jest to związane z przesunięciem planowanych terminów realizacji. Kolejnym zadaniem modernizacja i budowa obiektu infrastruktury sportowej na terenie OSIR Skałka z większymi i łącznymi nakładami finansowymi oraz limitu wydatków w roku bieżącym jak i również zmniejszenie limitu wydatków w roku 2024.

## **2. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały LXV/514/23 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2022 roku w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Świętochłowice na 2023 rok.**

**Skarbnik Miasta – Pani Monika Tetla** poinformowała, iż w zakresie Budżetu Miasta Świętochłowice na 2023 rok z otrzymanej informacji z Ministerstwa Finansów o przyznanie środków z rezerwy, część oświatowej sekwencji ogólnej z przeznaczeniem na placówki oświatowe, wydatków związanych z funduszem świadczeń socjalnych z zmianami wynikającymi z podjętych ustaw. Środki oświatowe zostały przekazane na zakup środków żywności w placówkach oświatowych oraz pozostałe zakupy jak i remonty w placówkach. Uzyskano odszkodowanie z tytułu prac za uszkodzenie barier drogowych. Po stronie wydatków pozostają te środki przeznaczone na odbudowę tych barier. Dodatkowo zwiększa się dochody z możliwością w roku bieżącym z rządowego programu Polski Ład. Dodatkowe dochody uzyskano z tytułu dotacji jest to zwrot dotacji, które pochodzą

z Salezjańskiej Szkoły Publicznej „Don Bosko” w kwocie 490 000 zł, środki zostaną przeznaczone na uzupełnienie braków wynikających z przedstawionych wniosków przez Salezjański Zespół Szkół Publicznych „Don Bosko” w 2023 roku. Dodatkowo uzyskano środki z tytułu stałych opłat, opłacanych przez rodziców w żłobkach i klubach dziecięcych w kwocie 35 000 zł. Środki te również powrócą do placówek oświatowych na wykazane braki. Kolejne dochody otrzymano z tytułu sprzedaży napojów alkoholowych w kwocie 108 035,13 zł, które zostaną przeznaczone na wydatki związane z przeciwdziałaniem alkoholizmowi w mieście Świętochłowice. Po stronie wydatków dokonano również zmian zmniejszające plan wydatków z związku z opłatami sądowymi. Zabezpieczenie środków z tytułu schroniska dla bezdomnych oraz wsparcie osób z Ośrodka Pomocy Społecznej.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Pan Łukasz Respondek** zadał pytanie na co dokładnie została przeznaczona kwota 112 000 zł otrzymanych przez CIS? Zaznaczył również, że w uchwale jest mowa o kwocie 5 000 zł dla Szkoły Publicznej „Don Bosko”. Zadał również pytanie, czy wyciąg rowerowy nad Rawą jest w trakcie realizacji?

**Skarbnik Miasta – Pani Monika Tetla** odpowiedziała, że kwota 5 000 zł została przeznaczona na Zespół Szkół Publicznych „Don Bosko” jak i na inne Niepubliczne Placówki Oświatowe. Natomiast jeżeli chodzi o kwotę 112 000 zł dla Centrum Integracji Społecznej przeznaczono na uzupełnienie zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych, uzupełnienie wynagrodzeń oraz opłacenie składek na ubezpieczenia społeczne, który wykazała jednostka.

**Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta – Pan Sławomir Pośpiech** oznajmił, iż co do kwestii inwestycyjnej na wszystko wskazuje iż Rawa nie będzie przerwana, a ciąg zostanie połączony. Istnieje już koncepcja oraz projekt, który będzie wiązał się z przesunięciem kwoty 150 000 zł aby połączyć tzw. bajpas. Do końca roku planowane jest zakończenie inwestycji.

**Radny – Pan Artur Pawłowski** oznajmił, że ma nadzieję, iż sekwencja zostanie wykonana z dokładną starannością aby rowerzyści również nie musieli omijać barierek.

**3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały LXVII/525/23 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 6 lutego 2023 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2023-2024.**

**Naczelnik Wydziału Rozwoju i Polityki Społecznej – Pani Inga Niedzielska** przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia gminnego programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2023-2024 w związku z wejściem w życie z dniem 1 października 2023 roku zmian regulaminu organizacji Urzędu Miejskiego polegającym na przeniesieniu usługi administracyjnej, gminnej komisji do zadań Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach wykonując usługę administracyjno - biurową w jednej komisji, jednego członka gminnej komisji i w tym występuję tak jakby skreślenie z uchwały. Poinformowała również o autopoprawce w uchwale.

Radni nie zgłosili żadnych pytań.

**4. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulicy Przemysłowej oraz Zielonej zlokalizowanych na terenie miasta Świętochłowice do kategorii dróg publicznych gminnych wraz z ustaleniem ich przebiegu oraz zmiany przebiegu dróg gminnych ulicy Chrobrego i Imieli oraz drogi powiatowej ulicy Śląskiej.**

**Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta – Pan Sławomir Pośpiech** wyjaśnił, iż uchwała związana jest z oddaniem do użytku w dwóch drogach odcinka ul. Zielonej oraz ul. Przemysłowej zgodnie z obowiązującym prawem. Po oddaniu takich dróg powinno zostać zainicjonowane w drogach publicznych gminy, obowiązującej z ruchem drogowym.

**Radny – Pan Grzegorz Gnielka** zadał pytanie czy proces na ul. Zielonej został zakończony?

**Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta – Pan Sławomir Pośpiech** odpowiedział, iż inwestycja została oddana do użytku. Natomiast nie został jeszcze dokończony projekt oraz sfinalizowana płatność końcowa w związku z odbiorem formalnym tej drogi. Droga jest dopuszczona do ruchu zgodnie z przepisami przez zamawiającego. Omawiany proces jeszcze trwa.

**Radny – Pan Grzegorz Gnielka** zaznaczył na wstępie, iż na poprzedniej sesji Rady Miejskiej było omawiane, że opłata adiacencka zostanie zrealizowana w odpowiednim terminie, a proces sukcesywnie zostanie zakończony. Jak wygląda proces przygotowania tej opłaty adiacenckiej?

**Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta – Pan Sławomir Pośpiech** odpowiedział, iż proces przygotowania opłaty adiacenckiej wygląda następująco tak jak stanowi prawo w mieście Świętochłowice zgodnie z przyjętą uchwałą. Wartości zmian wynosi nie więcej niż 50% różnicy między wartością, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością, jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu. Okres, w którym można naliczyć opłatę wynosi 3 lata od momentu odebrania przez zamawiającego inwestycji. Następnym krokiem jeśli rzeczywiste zlecenie wyceny, które również wymaga nakładów finansowych. Taki proces pokaże opłatę adiacencką oraz jakie wartości będzie można liczyć.

#### **5. Projekt uchwały w sprawie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej oraz inwestycji towarzyszącej przy ul. Zielonej w Świętochłowicach.**

**Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta – Pan Sławomir Pośpiech** na wstępie poinformował, że będzie tutaj autopoprawka techniczna ze względu na załączniki graficzne, które trzeba było skorygować pod kontem formatowym. Budowa mieszkań komunalnych w mieście Świętochłowice postępuje nadal w miejscu wcześniej do tego przeznaczonym zaplanowanym na ul. Zielonej. Aby ten projekt mógł powstać musi zostać podjęta ta uchwała ponieważ wcześniej pojawiała się jako uchwała, która umożliwia budownictwo mieszkaniowe na terenach gdzie plan zagospodarowania przestrzennego tego nie przewiduje. Ulica Zielona zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego w miejscu gdzie ma powstać osiedle ma przeznaczenie usługowe, a więc nie można tam wybudować bloków mieszkalnych i dostać pozwolenia na budowę. Na podstawie pozwolenia na budowę będzie możliwość pozyskiwania środków z Banku Gospodarstwa Krajowego w 2024 roku.

**Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Bartosz Karcz** zadał pytanie, czy dana inwestycja ma powstać od strony jak wjeżdżamy w ul. Zieloną od ul. Śląskiej po prawej stronie? Poinformował, iż dawniej był tam umiejscowiony szyb co uniemożliwiało wybudowanie takiej inwestycji ze względu na brak zabezpieczenia szybu.

**Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta – Pan Sławomir Pośpiech** odpowiedział, że dokładnie w tym miejscu ma powstać omawiana inwestycja. Poinformował, iż w Świętochłowicach mieści się kilkadziesiąt szybów jeszcze z XIX wieku w różnych lokalizacjach.

## **6. Projekt uchwały:**

- **w sprawie wystąpienia ze Spółdzielni Socjalnej "Banderoza",**
- **w sprawie wystąpienia ze Spółdzielni Socjalnej „Majstry”**
- **w sprawie wystąpienia ze Spółdzielni Socjalnej „Nudel Kula”**

**Dyrektor Centrum Integracji Społecznej – Pan Tomasz Sikorski** poinformował, że uchwała dotyczy wystąpienia trzech spółdzielni „Banderoza”, „Majstry” oraz „Nudel Kula”. Uchwały te dotyczą wystąpienia spółdzielni w drodze wypowiedzenia umowy tych trzech spółdzielni. Jeżeli chodzi o uzasadnienie samych uchwał to uzasadnienie przedstawia tzw. genezę wstąpienia i uczestnictwa gminy w tych spółdzielniach. Głównym celem w gminie była samodzielność organizacyjna spółdzielni. Spółdzielnie są to odrębne podmioty aglomeracji społecznej. Działają na styku podmiotów publicznych, podmiotów prawnych. Następnie trafiają na Rynek Pracy. Przez 3 omawiane spółdzielnie przewinęło się przez niemal 4 lata ok. 90 osób, które otrzymały takie wsparcie. Te wsparcie było finansowane z Ośrodka Pomocy Społecznej, gdzie były przewidziane środki na tworzenie miejsc pracy. Te warunki były przewidziane na przeznaczenie obowiązujących prac. W krótkim czasie zadanie zostało wykonane. Ze względu na otrzymaną dotację trwa walka, aby dane spółdzielnie się utrzymały.

**Radny – Pan Mariusz Kubas** zawnioskował o zaproszenie na sesję zarząd spółdzielni, aby móc usłyszeć opinię drugiej strony. Zadał pytanie odnośnie zobowiązań w spółdzielni na ten moment oraz jakim majątkiem dysponują?

**Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Bartosz Karcz** poinformował, że jeśli Zarząd Spółdzielni będzie obecny na Sesji Rady Miejskiej to oczywiście dopuszczona zostanie do głosu strona zarządu.

**Radny – Pan Grzegorz Gnielka** zadał pytanie, jaka jest ilość zleceń z miasta na tą chwilę w ciągu tego okresu gdy spółdzielnie nie funkcjonowały? Ile było tych zleceń oraz jak wygląda kwestia lokalizacji danych spółdzielni, czy wszystkie spółdzielnie znajdują się na terenie miasta Świętochłowice oraz czy któraś z spółdzielni mieści się poza gminą?

**Dyrektor Centrum Integracji Społecznej – Pan Tomasz Sikorski** na wstępie poinformował iż, przed Sesją Rady Miejskiej była przeprowadzona rozmowa z wiceprezesem zarządu, gdzie została uzyskana informacja, iż wiceprezes nie będzie mógł uczestniczyć w dzisiejszej Sesji Rady Miejskiej. Poinformował, iż spółdzielnie korzystały i nadal korzystają z zleceń w miejskich jednostkach. W różnym okresie czasu wyglądało to różnie były większe i mniejsze zlecenia. Zobowiązania, które przekraczały wartość zleceń były związane z jednostkami miejskimi, które w jakimś stopniu spółdzielnie przyjmowały. Działalności posiadały odrębne obiekty. Spółdzielnia „Nudel Kula” prowadziła swoją działalność w Muzeum Powstań Śląskich w Świętochłowicach obecnie prowadzi działalność na terenie miasta Bytom. Spółdzielnie „Banderoza” i „Majstry” nadal prowadzą zlecenia.

**Radny – Pan Grzegorz Gnielka** zadał pytanie jak wygląda sytuacja finansowa na dzień dzisiejszy? Jaka jest ilość zleceń? Jaka jest sytuacja prawna spółdzielni?

**Dyrektor Centrum Integracji Społecznej – Pan Tomasz Sikorski** poinformował, iż nie są posiadane szczegółowe informacje odnośnie zleceń, które były przez miasto przedstawiane. Wynika to z faktu, że zarząd nie przekazywał szczegółowych informacji. Zdarzały się takie sytuacje, że spółdzielnia ubiegała się o jakieś zlecenie lecz ostatecznie go nie otrzymywała z uwagi na zbyt wysoką cenę. Na walnym zgromadzeniu z zarządem były omawiane sprawy będące w kompetencji tego organu. Jeżeli chodzi o tak bieżące kwestie jak wiążące składanie ofert to była to przede wszystkim kwestia zarządu.

**Radny – Pan Grzegorz Gnielka** na wstępie przypomniał, że 16 grudnia 2021 roku spółdzielnie zgłosiły się do Radnych na Sesji Rady Miejskiej o ratunek ze względu na informacje, że sytuacja finansowa spółdzielni jest fatalna. Zadał pytanie, czy od tego czasu zmieniła się w jakimś znaczącym stopniu sytuacja finansowa?

**Dyrektor Centrum Integracji Społecznej – Pan Tomasz Sikorski** poinformował, iż w roku 2021 były dochody dwu a nawet trzy krotnie większe niż w roku 2022 jeżeli mówimy o przypadku „Nudel Kula” czy „Majstry”. Od roku 2021 był to okres trudny jeśli chodzi o środki finansowe.

**Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Bartosz Karcz** podziękował zgromadzonym gościom za udział w spotkaniu, po czym posiedzenie zamknięto.

Na tym protokół zakończono.



**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Bartosz Karcz**

Protokołowała: Roksana Jasińska

