

Na podstawie art. 35 ust.1, ust.2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:**

- 1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: KW KA1C/00007895/3, KA1C/00007339/8, KA1C/00007312/3, KA1C/00007192/5 prowadzony przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa: G.125, G.169, G.222, G. 1122
2. Powierzchnia nieruchomości: - 91722 m<sup>2</sup>,
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działek ewidencyjnie oznaczonych numerami 3116/176, 1057, 65/42, 123/43, 194/35, 195/35, 196/40, 197/40, 108/42 w obrębie Lipiny oraz Chropaczów, położona w rejonie ul. Chrobrego i Lotniczej,
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: rola,
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy,
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości **4 586,10 zł**,
- 9.Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny w stosunku rocznym, do końca września danego roku,
- 10.Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego,
- 11.Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy,

Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 112, tel. 32 3491932

Zm. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca  
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech