

Na podstawie art. 35 ust.1, ust.2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:**

- 1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: KW KA1C/00007983/7, prowadzony przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa: G.1914,
2. Powierzchnia nieruchomości: - 19,89 m<sup>2</sup>,
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działki ewidencyjnie oznaczonej numerem 1196/14, w obrębie Świętochłowice, położona w rejonie ul. Wiśniowej,
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: garaż murowany,
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy,
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości **77,57 zł + Vat,**
- 9.Termin wnoszenia opłat: czynsz z tytułu najmu płatny w stosunku miesięcznym, do ostatniego dnia danego danego,
- 10.Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu z tytułu najmu podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego,
- 11.Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy,

Blizszych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 112, tel. 32 3491932

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca  
Prezydenta Miasta

*Sławomir Połpiech*