

Na podstawie art. 35 ust.1, ust.2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:**

- 1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: KW KA1C/00005596/5, KA1C/00002331/7, KA1C/00003769/3, KA1C/00003967/1, prowadzony przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa: G.1195, G.1496,
2. Powierzchnia nieruchomości: - 261 m<sup>2</sup>,
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działek ewidencyjnie oznaczonych numerami 2905/112, 3579/113, 3580/114, 3582/115, 3585/115 w obrębie Lipiny, położona w rejonie ul. Bytomskiej,
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:roboty budowlane,
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy,
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości **208,80 zł + Vat**,
- 9.Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny w stosunku miesięcznym, do ostatniego dnia danego miesiąca,
- 10.Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego,
- 11.Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy,  
Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tuż. Urzędu Miejskiego pokój nr 112, tel. 32 3491932

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca  
Prezydenta Miasta

*Sławomir Pośpiech*