



Świętochłowice, 02 styczeń 2023 r.

ID.0003.25.2022.KZ



**Pani
Jadwiga Garbaciok
Radna Rady Miejskiej
w Świętochłowicach**

W odpowiedzi na Pani interpelację złożoną w trakcie obrad LXV Sesji Rady Miejskiej, która odbyła się w dniu 19 grudnia 2022 r., a dotyczącą możliwości powstania uszkodzeń nawierzchni jezdni oraz obiektów budowlanych w rejonie ul. Łagiewnickiej informuję, że projekt przebudowy ul. Łagiewnickiej został poprzedzony wykonaniem kompleksowego rozpoznania geologicznego podłoża gruntowego, co pozwoliło na dopasowanie konstrukcji nawierzchni pasa drogowego ul. Łagiewnickiej do lokalnych parametrów gruntowo-wodnych. W tym miejscu należy nadmienić, że Miasto Świętochłowice w ramach porozumienia ze Współinwestorami realizuje i nadzoruje część inwestycji związaną z budową sieci kanalizacji deszczowej; przebudową sieci TT; rozbiórką obiektu mostowego oraz budową nawierzchni chodników, miejsc postojowych i jezdni o nawierzchni bitumicznej. Najczęstszą przyczyną powstawania uszkodzeń infrastruktury drogowej jak i obiektów kubaturowych na terenie Śląska są długotrwałe procesy geologiczne wywołane podziemną eksploatacją złóż oraz uszkodzeniami podziemnej infrastruktury technicznej takich jak stare sieci kanalizacyjne i wyeksploatowana sieć wodociągowa. W związku z powyższym przedmiotowe zadanie inwestycyjne w znacznej części polega na wymianie sieci kanalizacyjnej jak i infrastruktury przesyłowej GPW. Zamawiający dołożył wszelkich starań, aby już na etapie założeń do projektu zminimalizować ryzyko uszkodzenia docelowej infrastruktury pasa drogowego. Niestety zawsze pozostają czynniki, na które Zamawiający nie ma wpływu, takie jak wymienione procesy geologiczne a także stan techniczny (częstokroć niezadawalający) istniejących, wiekowych obiektów kubaturowych.

Możliwość zmiany technologii wykonania części przedmiotu zamówienia jest uregulowana zapisami umowy jak i przepisami odrębnymi wynikającymi z PZP. Stosowane technologie jak i materiały muszą posiadać stosowne aprobaty techniczne, dopuszczające je do stosowania w budownictwie jak i atesty środowiskowe. Co więcej zmiana technologii realizacji robót musi zostać zaakceptowana przez Projektanta pełniącego nadzór autorski jak i służby techniczne Inwestora, a przede wszystkim wynikać muszą z obiektywnych przesłanek. Ponadto proponowane technologie zamienne muszą być równoważne pod względem funkcjonalności, jakości jak i trwałości względem pierwotnych założeń.

W odniesieniu do kwestii utrzymania działki 1268/112 (niegdysiejsza kamienica zlokalizowana pod adresem: ul. Łagiewnicka 28) informuję, że Gmina nie ma możliwości finansować i realizować jakichkolwiek prac na działkach prywatnych. Zagospodarowanie jak i utrzymanie infrastruktury na terenach prywatnych jest obowiązkiem Właściciela bądź Zarządcy obiektu.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech



Kopia:

1. ID - a/a.