Świętochłowice, dn.: …………………………

MK.7125.68.2022.JD

Nr dok.: 213.2023

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r., poz. 1899 z późn.zm.)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

1. **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**

KW nr KA1C/00015741/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G.1944.

1. **powierzchnia nieruchomości:**

20/1000 we współwłasności działek o numerach ewidencyjnych: 2521/148, 2529/143, 2537/145 o łącznej powierzchni  2 441m2

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 36,94m2 wraz z piwnicą o powierzchni 3,14m2 .

1. **opis nieruchomości:**

lokal mieszkalny nr 6 usytuowany w segmencie nr 12a budynku mieszkalnym nr 12a-12b-12c-12d, położony w Świętochłowicach przy ul. Strzelców Bytomskich, sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 20/1000 we współwłasności:

- części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu lub dotychczasowego właściciela nieruchomości;

- działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 2521/148, 2529/143, 2537/145 o łącznej powierzchni 2 441m2 .

**4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna

**5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy

**6) cena nieruchomości:**

159 814,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset czternaście złotych, 00/100)

**7) wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy

**8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy

**9) termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy

**10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy

**11) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**

sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

**12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2:**

6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 118, tel.: 32/34-91-931