

URZĄD MIEJSKI ŚWIĘTOCHŁOWICE  
KANCELARIA RADY MIEJSKIEJ  
41-600 Świętochłowice, ul. Katowicka 54  
tel.(0 prefiks 32) 3491- 831 lub 832  
faks (0 prefiks 32) 3491- 812



Świętochłowice 22.08.2022

**RADNY RADY MIEJSKIEJ  
w Świętochłowicach**

**Marcin Bawej**



### Treść interpelacji

Na podstawie art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm. ) oraz § 29 i 30 Statutu Miasta Świętochłowice uprzejmie proszę o rozpatrzenie interpelacji w sprawie/ udzielenie odpowiedzi na zapytanie:

Wypowiedzenie umów najmu lokali na ulicy Średniej w Świętochłowicach jest niezgodne z podstawą prawną podaną w wypowiedzeniach, które otrzymali najemcy czyli art. 11 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów.

Na podkreślenie również zasługuje fakt, iż ogrzewanie gazowe, które jest zainstalowane w w/w lokalach spełnia założenia efektu ekologicznego dotyczącego niskiej emisji. W związku z powyższym proszę o informację dlaczego na etapie planowania inwestycji a także przed podpisaniem umowy z TAURON Ciepło, nie wzięto pod uwagę faktu, iż część mieszkań posiada nowe instalacje gazowe a co za tym idzie istnieje prawdopodobieństwo, że najemcy nie wyrażą oni zgody na podłączenie do nitki C.O.

Reasumując w imieniu mieszkańców dzielnicy Chropaczów ponownie wnoszę o anulowanie wypowiedzeń umów najmu lokatorom z ul. Średniej.

**Biorąc pod uwagę, że okres wypowiedzenia umów najmu przypada na 31.08.2022 proszę o odpowiedź do dnia 29.08.2022.**

Załączniki : Listy poparcia do interpelacji 9 szt. – 202 podpisy mieszkańców

**Marcin Bawej**

*(Handwritten signatures)*  
Adam Lukowski  
Zofia Wojasiewicz