



Świętochłowiec,

Na podstawie art. 35 ust.1, ust.2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.)

**Prezydent Miasta Świętochłowiec
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

- 1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: KW KA1C/00051023/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa: G.2483,
2. Powierzchnia nieruchomości: - 333 m²,
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działki ewidencyjnie oznaczonej numerem 4237/1 w obrębie Świętochłowiec, położona w rejonie ROD „Zorza”,
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:ogródek rekreacyjny,
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy,
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz z tytułu najmu w wysokości **199,80 zł**,
- 9.Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny w stosunku rocznym, do końca września danego roku,
- 10.Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego,
- 11.Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste najem lub dzierżawa: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy,
- 12.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: 3 tygodnie, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 112, tel. 32 3491932

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta
Sławomir Pośpiech