

Świętochłowice,

Na podstawie art. 35 ust.1, ust.2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm)

**Prezydent Miasta Świętochłowice
wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:**

- 1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: KW KA1C/00004841/9, KA1C/00004843/3, KA1C/000020049/5, KA1C/00004628/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa: G.622, G.357, G.621,G.8,
2. Powierzchnia nieruchomości: - 4525,80 m²,
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działek ewidencyjnie oznaczonych numerami 3092/59, 3089/16, 3091/59, 3385/14, 3383/14 w obrębie Świętochłowice, położona w rejonie ul. Żołnierska,
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: droga dojazdowa,
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy,
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości **4525,80 zł + Vat**,
- 9.Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny w stosunku miesięcznym w terminie do końca danego miesiąca,
- 10.Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego,
- 11.Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste najem lub dzierżawa: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy,
- 12.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: 3 tygodnie, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 112, tel. 32 3491932

**Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta**

Sławomir Pośpiech