

Świętochłowice,

Na podstawie art. 35 ust.1, ust.2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy:**

- 1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: KW KA1C/00003802/7 oraz KA1C/00007386/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa: G.1517, G.41
  2. Powierzchnia nieruchomości: - 30 m<sup>2</sup>,
  3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działek ewidencyjnie oznaczonych numerami 3589/116 oraz 1757/118 w obrębie Świętochłowice, położona w rejonie ul. Bytomskiej 33,
  4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: podjazd dla osób niepełnosprawnych,
  5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
  6. Cena nieruchomości: nie dotyczy,
  7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
  8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości **300,00 zł +Vat**,
  - 9.Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny w stosunku miesięcznym, do końca danego miesiąca,
  - 10.Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego,
  - 11.Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste najem lub dzierżawa: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy,
  - 12.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: 3 tygodnie, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 112, tel. 32 3491932

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca  
Prezydenta Miasta  
*Sławomir Pośpiech*