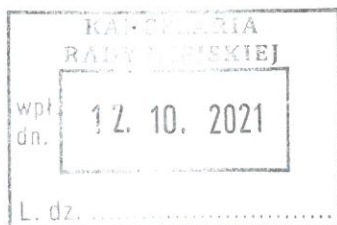




Świętochłowice, 12 października 2021 r.

BMZG.680. 8 .2021.AB



Pan

Łukasz Respondek

Radny

Rady Miejskiej w Świętochłowicach

W odpowiedzi na interpelację złożoną w trakcie obrad XLVII Sesji Rady Miejskiej w Świętochłowicach w dniu 27.09.2021 r. w sprawie propozycji lokali do remontu, przedkładam poniższe wyjaśnienia.

Wykaz pustostanów do remontu jest publikowany na stronie internetowej Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. i na tablicy urzędowej w budynku Urzędu Miejskiego. Zawiera on informacje na temat warunków technicznych lokalu i wskazuje koszt remontu. Dodatkowo na stronie MPGL publikowane są zdjęcia pustostanów.

Mieszkańcy samodzielnie wskazują pustostany, których wynajęciem są zainteresowani. Dokonując oględzin lokalu mają możliwość zapoznania się ze stanem technicznym lokalu, jego wyposażeniem, a także sporządzonym kosztorysem prac remontowych, który jest dostępny zarówno w Urzędzie Miejskim jak i w administracji MPGL.

Mieszkaniec samodzielnie podejmuje decyzję czy chce ubiegać się o tytuł prawny do danego pustostanu, czy też rezygnuje i będzie oczekiwać na kolejne lokale, których odzysk jest nieprzewidywalny.

Chciałbym bardzo, aby wszystkie lokale mieszkalne były wyposażone w pełny węzeł sanitarny i centralne ogrzewanie. Niestety, tak nie jest. Ubolewam nad tym, iż gminne nieruchomości to głównie budynki posadowione sto dwadzieścia lat temu, a ich dostosowanie do obecnych standardów jest bardzo kosztowne. Zapewniam, iż w przypadku posiadania odpowiednich środków finansowych Gmina niezwłocznie przystąpi do kompleksowych remontów nieruchomości. Na dzień dzisiejszy MPGL dokłada wszelkich starań, aby wyegzekwować od najemców opłaty należne wynajmującemu, co pozwoli na wykonanie większej ilości prac niezbędnych do utrzymania zasobu w należytym stanie technicznym.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech