

Świętochłowice,

Na podstawie art. 35 ust.1, ust.2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn.zm.)

**Prezydent Miasta Świętochłowice
wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:**

- 1.oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
KW KA1C/00047279/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych,
jednostka rejestrowa: G.869
- 2.powierzchnia nieruchomości: - 206 m²,
- 3.opis nieruchomości: nieruchomości gruntowe, składające się z działek ewidencyjnie oznaczonych
w obrębie Chropaczów numerem 3063, położona w rejonie ul. Łagiewnickiej 4B
- 4.przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: w celu poprawy estetyki otoczenia i
jego bieżącego utrzymania
- 5.termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
6. cena nieruchomości: nie dotyczy,
7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
- 8.wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości
76,01 zł.
- 9.termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny w stosunku rocznym w terminie do końca
każdego września danego roku,
- 10.zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu
o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS
w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego.
- 11.informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste najem
lub dzierżawa: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie
bezpzetargowym na rzecz wnioskodawcy,
- 12.termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: 3 tygodnie, licząc od dnia
wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego
pokój nr 112, tel. 32 3491932

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech