

Świętochłowice,

Na podstawie art. 35 ust.1, ust.2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn.zm. )

**Prezydent Miasta Świętochłowice  
wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej  
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:**

- 1.oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:  
KW KA1C/00004628/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych,  
jednostka rejestrowa: G.8
- 2.powierzchnia nieruchomości: - 1680 m<sup>2</sup>,
- 3.opis nieruchomości: nieruchomości gruntowe, składające się z działek ewidencyjnie oznaczonych  
w obrębie Świętochłowice numerem 3384/14, położona w rejonie DTŚ i ul. Żołnierskiej
- 4.przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: niwelacja terenu, przejazd i przechód
- 5.termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
6. cena nieruchomości: nie dotyczy,
7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
- 8.wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości  
**702,58 zł.**
- 9.termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny w stosunku miesięcznym w terminie do końca  
każdego miesiąca,
- 10.zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu  
o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS  
w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego.
- 11.informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste najem  
lub dzierżawa: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie  
bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy,
- 12.termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu  
nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: 3 tygodnie, licząc od dnia  
wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego  
pokój nr 112, tel. 32 3491932

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca  
Prezydenta Miasta

*Sławomir Pośpiech*