



Świętochłowice, 10 maja 2021 r.

AGP.0003.3.2021  
L.dz.457/2021



Pan  
Lukasz Respondek

Radny Rady Miejskiej  
w Świętochłowicach

W nawiązaniu do zapytania, złożonego 18 kwietnia 2021 r., w sprawie dotyczącej sprzedaży nieruchomości zabudowanej przy ul. Bytomskiej 29, informuję, że dla terenu przedmiotowej nieruchomości obowiązuje *Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru ograniczonego ulicami: Bytomską, Drogową Trasą Średnicową oraz torami kolejowymi*, przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Świętochłowicach nr XV/142/15 z dnia 25.11.2015 r. Nieruchomość znajduje się na terenie o symbolu **A1.20U**, dla którego ustalono:

- przeznaczenie podstawowe - tereny zabudowy usługowej,
- przeznaczenie dopuszczalne (max 45% powierzchni działki budowlanej lub maksymalnie 45% wszystkich powierzchni użytkowych obiektów istniejących i projektowanych w obszarze działki budowlanej, położonych w granicach terenu) - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna zlokalizowana na kondygnacjach, za wyjątkiem pierwszej.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca  
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech

