



**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH**

z dnia 16 listopada 2020 r.

**w sprawie zasad i trybu udzielania oraz sposobu rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Miasta Świętochłowice na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej realizowanych przez podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych: osoby fizyczne, wspólnoty mieszkaniowe, osoby prawne, z wyłączeniem przedsiębiorców**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.), art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 z późn. zm.) oraz art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.), po przeprowadzeniu konsultacji społecznych zgodnie z Uchwałą Nr VI/59/11 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 30 marca 2011 r. w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z Miejską Radą Działalności Pożytku Publicznego w Świętochłowicach projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej organizacji pozarządowych i podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2011 r., nr 87, poz. 1627)

**Rada Miejska w Świętochłowicach  
uchwala :**

**DZIAŁ I.**

**Zasady udzielania dotacji**

§ 1. 1. Udziela się dotacji na zadania realizowane przez podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych: osoby fizyczne, wspólnoty mieszkaniowe, osoby prawne, z wyłączeniem przedsiębiorców, związane z redukcją niskiej emisji polegającą na likwidacji niskosprawnych źródeł ciepła opalanych paliwem stałym lub dokonaniu docieplenia budynków wielorodzinnych.

§ 2. 1. Środki finansowe przeznaczone na udzielenie dotacji pochodzić będą z opłat za korzystanie ze środowiska i administracyjnych kar pieniężnych za przekroczenia lub naruszenia wymogów korzystania ze środowiska w rozumieniu ustawy prawo ochrony środowiska i ustawy o ochronie przyrody.

2. Wysokość środków przeznaczonych na dotacje na dany rok będzie określała każdorazowo uchwała budżetowa. Dotacje przyznawane są do wysokości środków zabezpieczonych w budżecie.

§ 3. 1. Podmioty ubiegające się o uzyskanie dotacji na zadania określone w § 1 składają pisemne wnioski. Wzór wniosku stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

2. Udzielenie dotacji nastąpi po pozytywnej weryfikacji wniosku, na podstawie pisemnej umowy zawartej pomiędzy Miastem Świętochłowice a wnioskodawcą.

3. Wzór umowy określi Prezydent Miasta poprzez Zarządzenie.

4. Osoby fizyczne i wspólnoty mieszkaniowe mogą ubiegać się o dofinansowanie wyłącznie jeżeli nie posiadają jakichkolwiek zadłużeń finansowych z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych należności wobec miasta Świętochłowice, na dzień składania wniosku.

5. Przyznanie dotacji uzależnione jest od wysokości środków finansowych w budżecie miasta na zadania z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej w danym roku budżetowym. W przypadku wyczerpania się środków budżetowych w danym roku budżetowym wnioski o dotację złożone w tym roku zostaną rozpatrzone w pierwszej kolejności w następnym roku, po ponownym złożeniu wniosku.

**DZIAŁ II.**

**Kryteria udzielania dotacji**

§ 4. 1. Przy realizacji zadań określonych w § 1 dotacje przyznaje się z przeznaczeniem sfinansowania lub dofinansowania likwidacji niskosprawnych źródeł ciepła opalanych paliwem stałym (tj. piece kaflowe, piece metalowe, kotły węglowe bez certyfikatu na „znak bezpieczeństwa ekologicznego”) i przyłączenie się do sieci ciepłej lub zastosowanie:

- kotłów gazowych

- kotłów elektrycznych, pieców akumulacyjnych oraz innych rodzajów ogrzewania elektrycznego (ogrzewanie podłogowe, klimatyzatory itp.)
- pomp ciepła
- niskoemisyjnych kotłów węglowych, posiadających aktualny na dzień składania wniosku certyfikat spełniający kryteria energetyczno-emisyjne dla świadectwa badania na „znak bezpieczeństwa ekologicznego”, dla budynków, które nie mają możliwości podłączenia do sieci gazowej lub miejskiej sieci c.o.

2. Dotację przyznaje się także z przeznaczeniem sfinansowania lub dofinansowania wykonania docieplenia w budynkach wielorodzinnych wpisanych do gminnej ewidencji zabytków, pod warunkiem, że we wszystkich lokalach mieszkalnych tego budynku zastosowane jest lub będzie wraz z dociepleniem, ogrzewanie ekologiczne, poprzez zastosowanie urządzeń określonych w § 4 pkt 1 lub włączenie do sieci c.o.

3. Dotację można otrzymać jednorazowo do każdego lokalu mieszkalnego, nieruchomości lub domu jednorodzinnego, chyba, że niniejszy Regulamin stanowi inaczej.

4. O dofinansowanie do wymiany systemu ogrzewania mogą ubiegać się również właściciele lub posiadacze lokali mieszkalnych lub budynków mieszkalnych, na które to lokale lub budynki zostało przyznane dofinansowanie z tytułu modernizacji systemu ogrzewania na niskoemisyjne ogrzewanie węglowe, co najmniej 10 lat temu, a wymiana systemu ogrzewania wynika ze stanu jego wyeksploatowania. Przy czym wymiana systemu ogrzewania podlegającego dofinansowaniu może nastąpić jedynie na lepszy z punktu widzenia ograniczenia emisji spalin, z wyłączeniem kotłów węglowych. W takim przypadku dofinansowanie odbywa się na zasadach określonych w § 7

5. W budynku mieszkalnym, który jest podłączony do sieci ciepłej dotacja przysługuje jedynie do kosztów przyłączenia się lokalu mieszkalnego do tej sieci. Zakup innych ekologicznych źródeł ciepła nie podlega dotacji.

6. Warunkiem uzyskania dofinansowania w przypadku likwidacji wspólnej kotłowni w budynku wielorodzinnym jest wykonanie we wszystkich lokalach mieszkalnych ekologicznych systemów ogrzewania.

7. Dla domków jednorodzinnych, w których wyodrębniono osobne lokale mieszkalne dotacja przysługuje do każdego lokalu.

8. Nie finansuje się innych kosztów związanych ze zmianą ogrzewania tj:

- kosztów instalacji, doprowadzenia mediów, wkładów kominowych, projektów, prac budowlanych itp.)
- zakupu urządzeń dogrzewających (przenośne urządzenia grzewcze, kominki).
- instalowania ogrzewania ekologicznego w nowo budowanych obiektach
- kosztów eksploatacji ogrzewania ekologicznego
- ekologicznych urządzeń grzewczych w przypadku odłączenia lokalu mieszkalnego lub budynku od sieci miejskiej c.o.

9. Niniejsze zasady nie stanowią podstawy roszczeń o udzielenie dotacji.

10. Udzielana dotacja celowa służy sfinansowaniu lub dofinansowaniu, a nie refundacji zadań określonych w § 4 ust. 1 i 2.

11. Zmodernizowany system ogrzewania staje się elementem wyposażenia lokalu lub budynku mieszkalnego, dla którego udzielono dotacji.

### **DZIAŁ III.**

#### **Tryb postępowania w sprawie udzielenia i rozliczenia dotacji**

§ 5. 1. Wnioskodawca, przed złożeniem wniosku zobowiązany jest do zapoznania się z niniejszą uchwałą i stosowania się do określonych w niej zasad.

2. Wnioski o dotację można składać do dnia 30 czerwca roku, w którym dotacja będzie udzielona.

3. Wnioski o dotację rozpatrywane będą na bieżąco do 30 dni od daty doręczenia wniosku do Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach.

4. Wzór wniosku o udzielenie dotacji zawiera załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

5. Wniosek o dotację winien zostać uzupełniony o dokumenty określone w formularzu.

6. W przypadku nie uzupełnienia wniosku o potrzebne dokumenty w ciągu 14 dni od powiadomienia wnioskodawcy o takiej konieczności wniosek może zostać rozpatrzony negatywnie.

**§ 6. 1.** Udzielenie dotacji następuje na podstawie umowy dotacji.

2. Niepodpisanie umowy dotacji przez wnioskodawcę jest równoznaczne z rezygnacją z uprawnienia do otrzymania dotacji.

3. Podstawą rozliczenia dotacji będą udokumentowane koszty poniesione przez wnioskodawcę (faktury, rachunki z datą wystawienia późniejszą od daty podpisania umowy dotacji) oraz następujące dokumenty :

- pozwolenie na budowę lub zgłoszenie instalacji niewymagającej pozwolenia, w przypadku ogrzewania gazowego
- certyfikat na znak bezpieczeństwa ekologicznego potwierdzający, że zakupiony piec spełnia minimum standard emisyjny zgodny z 5-klasą pod względem wartości granicznych emisji zanieczyszczeń normy PN-EN 303-5:2012- w przypadku kotła węglowego
- deklaracji zgodności z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenie „CE” lub „B” oraz specyfikacja techniczna urządzenia- w przypadku pompy ciepła,
- potwierdzenie zezłomowania starego kotła węglowego
- oświadczenie Miejskiego Konserwatora Budynków o wykonaniu docieplenia zgodnie z jego wytycznymi;
- oświadczenie właściciela lub administratora budynku że we wszystkich lokalach mieszkalnych docieplanego budynku zamontowane jest lub będzie wraz z dociepleniem, ogrzewanie; ekologiczne, w przydatku ubiegania się o dotacje do docieplenia budynku.
- dodatkowe dokumenty, które posłużą wyjaśnieniu stanu faktycznego, jeśli będzie to niezbędne do rozstrzygnięcia sprawy.

4. Wnioskodawca zobligowany jest do zakończenia prac i zgłoszenia ich do odbioru do dnia 31 października roku, w którym dotacja zostanie udzielona.

5. Umowy o udzielenie dotacji z Wnioskodawcami będą zawierane według kolejności składania wniosków, do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych w budżecie Miasta na dany rok budżetowy.

**§ 7. 1.** Ustala się następujące wysokości dotacji:

1) dla zadań modernizacyjnych prowadzonych przez właścicieli (zarządców) nieruchomości, wspólnoty mieszkaniowej w całym obiekcie:

- a) do 50% kosztów zakupu niskoemisyjnego kotła węglowego lecz nie więcej niż 5.000 zł
- b) do 100% kosztów zakupu urządzenia grzewczego lecz nie więcej niż 9.000 zł w przypadku zastosowania innych urządzeń lub kosztów włączenia do sieci cieplnej.
- c) w przypadku wykonania docieplenia budynku wielorodzinnego wpisanego do gminnej ewidencji zabytków – do 36.000 zł. W przypadku budynków, w których znajduje się do 5 lokali mieszkalnych dotacja wyniesie 12.000 zł, do 10 lokali 24.000 zł, powyżej 10 lokali mieszkalnych do 36.000 zł.

2) dla zadań modernizacyjnych prowadzonych przez właścicieli (najemców) pojedynczych lokali mieszkalnych lub domków jednorodzinnych:

- a) do 50% kosztów zakupu lecz nie więcej niż 3.500 zł w przypadku zastosowania pomp ciepłych
- b) do 50% kosztów zakupu niskoemisyjnego kotła węglowego lecz nie więcej niż 1.700 zł
- c) do 100% kosztów zakupu urządzenia grzewczego lecz nie więcej niż 3.000 zł - w przypadku zastosowania innych urządzeń lub kosztów włączenia do sieci cieplnej

**§ 8. 1.** Przyznający dotację ma prawo dokonać kontroli:

1) zgodności wniosku o dotację ze stanem faktycznym, przed podjęciem decyzji o przyznaniu dofinansowania, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości wniosek podlega odrzuceniu; 2) prawidłowego wykorzystania dotacji, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości może żądać zwrotu

przyznanej kwoty, na co otrzymujący dotację wyraża zgodę w oświadczeniu będącym załącznikiem do wniosku o dotację.

2. Podmioty otrzymujące dotację zobowiązują się do utrzymania trwałości poniesionych nakładów zgodnie z zawartą umową przez okres 5 lat licząc od końca roku, w którym udzielono dotacji.

**§ 9.** Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Świętochłowice.

**§ 10.** Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Świętochłowicach nr XIX/192/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie zasad i trybu udzielania oraz sposobu rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Miasta Świętochłowice na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej realizowanych przez podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych: osoby fizyczne, wspólnoty mieszkaniowe, osoby prawne, z wyłączeniem przedsiębiorców (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2016r., poz. 1392) oraz uchwały nr XLV/366/17 z dnia 19 grudnia 2017 r. i uchwała nr X/82/19 z dnia 25.03.2019 r., zmieniające uchwałę cytowaną powyżej.

**§ 11.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.



PREZYDENT MIASTA  
Daniel Beger

Załącznik do uchwały Nr.....  
Rady Miejskiej w Świętochłowicach  
z dnia .....

Świętochłowice, dnia.....

.....  
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....  
(adres zamieszkania, telefon)

Urząd Miasta Świętochłowice  
ul. Katowicka 54  
41-600 Świętochłowice

**Wniosek o udzielenie dotacji do zmiany systemu ogrzewania lokalu mieszkalnego lub docieplenie budynku mieszkalnego.**

**I. Dane wnioskodawcy :**

Nr dowodu osobistego..... PESEL.....

Adres lokalu mieszkalnego/budynku, w którym planowana jest zmiana ogrzewania :

.....powierzchnia.....

Nr działki (dot. domu) .....

Przewidywany koszt inwestycji (szacunkowo).....zł

Numer konta bankowego wnioskodawcy .....

**II. Zakres planowanej modernizacji (zaznaczyć właściwe)**

- wymiana starego źródła ciepła opalanego paliwem stałym **na gazowe**
- wymiana starego źródła ciepła opalanego paliwem stałym **na elektryczne**
- wymiana starego źródła ciepła opalanego paliwem stałym na **niskoemisyjne węglowe**
- wymiana starego źródła ciepła opalanego paliwem stałym **na pompę ciepła**
- wymiana starego źródła ciepła opalanego paliwem stałym **i podłączenie do sieci ciepłej**
- docieplenie budynku wielorodzinnego wpisanego do gminnej ewidencji zabytków, w którym znajduje się..... lokali mieszkalnych.

**III. Zgody i oświadczenia właściciela/administradora budynku (zaznaczyć odpowiednie.**

1. W imieniu właściciela/administradora budynku niniejszym oświadczam, że wyrażam zgodę na wykonanie prac wymienionych w pkt. II wniosku w lokalu mieszkalnym mieszczącym się przy ul. ....

2. W imieniu właściciela/administradora budynku niniejszym oświadczam, że zamieszkały w lokalu mieszkalnym przy ul.....Pan/Pani

nie zalega       zalega

z opłatami na rzecz miasta Świętochłowice, w stosunku do przedmiotowego lokalu (dotyczy opłaty za odpady komunalne).

3. W imieniu właściciela/administradora budynku niniejszym oświadczam, że w budynku, w którym mieści się lokal mieszkalny przy ul..... nie ma możliwości technicznych zainstalowania ogrzewania gazowego ani podłączenia do miejskiej sieci c.o.

.....  
podpis

IV. Oświadczenie dystrybutora gazu lub ciepła sieciowego (dotyczy montażu niskoemisyjnego kotła węglowego w budynku, gdzie nie ma możliwości technicznych podłączenia gazu lub włączenia do miejskiej sieci c.o):

Niniejszym oświadczam, że w budynku, w którym mieści się lokal mieszkalny przy

ul..... nie ma możliwości technicznych zainstalowania ogrzewania gazowego ani podłączenia do miejskiej sieci c.o.

.....  
podpis

**IV. Oświadczenie wnioskodawcy :**

1. Oświadczam, że zapoznałam/em się z Uchwałą Rady Miejskiej w Świętochłowicach Nr..... z dnia.....;

2. Oświadczam, że

nie uzyskałam/em       uzyskałam/em w roku.....

dofinansowanie od Gminy Świętochłowice na zmianę systemu ogrzewania z węglowego na ..... w mieszkaniu, w którym obecnie planowana jest modernizacja ogrzewania.

3. Oświadczam, że wyrażam zgodę na dokonanie kontroli zgodności wniosku ze stanem faktycznym, przed podjęciem decyzji o przyznaniu dotacji (w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości wniosek podlega odrzuceniu).

4. Oświadczam, że zawarte we wniosku dane są prawdziwe.

.....  
Podpis wnioskodawcy





## Uzasadnienie

W związku z koniecznością realizowania przez Gminę zapisanych w dokumentach ramowych krajowych i wojewódzkich (np. Programie ochrony powietrza dla województwa śląskiego) obowiązków związanych z ograniczaniem niskiej emisji, konieczne są korekty w instrumentach służących do osiągnięcia celów krótkoterminowych w tym obszarze. Jednym z takich instrumentów jest system przyznawania dofinansowania do likwidacji starych, węglowych systemów grzewczych na rzecz ogrzewania ekologicznego, działający według „Zasad i trybu udzielania oraz sposobu rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Miasta Świętochłowice na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej realizowanych przez podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych : osoby fizyczne, wspólnoty mieszkaniowe, osoby prawne, z wyłączeniem przedsiębiorstw”.

Instrument ten winien zostać zmieniony w ten sposób, aby ułatwić Gminie osiągnięcie wskaźników redukcji niskiej emisji nałożonych na nią przez dokumenty ramowe z jednej strony, oraz motywowanie mieszkańców do ograniczania niskiej emisji z drugiej strony.

Wobec powyższego w przedmiotowej uchwale proponuje się :

1. Podwyższenie stawek dofinansowania do zmiany systemu ogrzewania z węglowego na ekologiczny o 500 zł dla wszystkich rodzajów ogrzewania ekologicznego oprócz kotłów węglowych niskoemisyjnych. Dla tego rodzaju urządzeń stawka pozostaje bez zmian i wynosi 1.700 zł
2. Rezygnację z dotacji do ogrzewania olejowego jako systemu przestarzałego, na który od lat nikt nie wnioskuje o dotację;
3. Podwyższenie stawek dotacji do zmiany ogrzewania w całym budynku przez jego właściciela, z uwagi na to, że dotychczasowa dotacja była niewspółmierna do ponoszonych kosztów, w porównaniu do dotacji jaka otrzymywał pojedynczy właściciel mieszkania. Podwyżka z 7000 do 9000 zł dla innego niż węglowe systemu ogrzewania. Ogrzewanie węglowe pozostaje bez zmian tj. 5.000 zł
4. Proponuje się dotacje do docieplenia budynków znajdujących się w rejestrze zabytków miejskich w ten sposób, że może ona być przyznana tylko wtedy, gdy wszystkie mieszkania w tym budynku ogrzewane są w sposób ekologiczny.
5. Proponuje się wprowadzenie możliwości powtórnego ubiegania się o dofinansowanie po 10 latach od otrzymania pierwszej dotacji dla wyeksploatowanych kotłów węglowych niskoemisyjnych, zmienianych obecnie na rzecz urządzeń o mniejszej emisji zanieczyszczeń (gazowego, elektrycznego, pompy ciepła, włączenia do nitki ciepłowniczej).
6. Proponuje się uzależnienie przyznania dofinansowania od braku zaległości finansowych wnioskodawcy wobec z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych należności wobec miasta, na dzień składania wniosku.

PREZYDENT MIASTA

Daniel Begier

