Świętochłowice,

MK.7125.281.2.2020.DZ

 Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

**1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**

 KW Nr KA1C/00006684/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg
 Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G.785

**2) powierzchnia nieruchomości:**

14/1000 we współwłasności działek o numerach ewidencyjnych: 626/27, 628/30, 984/188, 1482 o łącznej powierzchni użytkowej 4 360 m2 lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 47,14 m2 wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 1,66 m2

**3) opis nieruchomości:**

lokal mieszkalny nr 4, usytuowany jest w segmencie nr 27 budynku mieszkalnego nr 21-23-25-27-29 położonym w Świętochłowicach przy ul. Powstańców Śląskich, sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 14/1000 we współwłasności:

 - części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu

 lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,

 - działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 626/30, 628/30, 984/188, 1482 o łącznej

 powierzchni użytkowej 4360 m2

**4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

 zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna

**5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy

**6) cena nieruchomości:**

 **131 378,00 zł** (słownie: sto trzydzieści jeden tysięcy trzysta siedemdziesiąt osiem złotych)

**7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy

**8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy

**9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy

**10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy

**11) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,
  użytkowanie, najem lub dzierżawę:**

sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

**12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo
 w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**

 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 118, tel. 32/3491-931.**