Świętochłowice,

MK.7125.274.2.2020.DZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz.U. z 2020 r., poz. 65)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

**1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**

KW Nr KA1C/00015740/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg  
 Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G.1949

**2) powierzchnia nieruchomości:**

28/1000 we współwłasności działki o numerze ewidencyjnym: 2520/148 o powierzchni 2247 m2 lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 47,67 m2 wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 3,42 m2.

**3) opis nieruchomości:**

lokal mieszkalny nr 3, usytuowany jest w segmencie nr 14a budynku mieszkalnego nr 14a-14b-14c-14d położonym w Świętochłowicach przy ul. Strzelców Bytomskich, sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 28/1000 we współwłasności:

- części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu

lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,

- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 2520/148 o powierzchni 2247 m2

**4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna

**5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy

**6) cena nieruchomości:**

**152 930,00 zł** (słownie: sto pięćdziesiąt dwa tysiące dziewięćset trzydzieści złotych)

**7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy

**8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy

**9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy

**10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy

**11) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,   
  użytkowanie, najem lub dzierżawę:**

sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

**12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo   
 w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**

6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 118, tel. 32/3491-931.**