

URZĄD MIEJSKI ŚWIĘTOCHŁOWICE  
KANCELARIA RADY MIEJSKIEJ  
41-600 Świętochłowice, ul. Katowicka 54  
tel.(0 prefiks 32) 3491- 831 lub 832  
faks (0 prefiks 32) 3491- 812



Świętochłowice, dn. 17.08.2020 r.

RADNY RADY MIEJSKIEJ  
w Świętochłowicach

Mariusz Kubas



### Treść interpelacji

Na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm. ) oraz § 29 Statutu Miasta Świętochłowice uprzejmie proszę o rozpatrzenie interpelacji w sprawie:

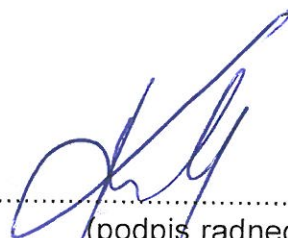
w sprawie budynków mieszkalnych zlokalizowanych przy ulicy Góra Hugona

1. Proszę o przedstawienie ostatecznego stanowiska miasta w sprawie budynków mieszkalnych zlokalizowanych przy ulicy Góra Hugona. Sprawą zainteresował się Rzecznik Praw Obywatelskich, a stanowisko miasta jest nadal niejednoznaczne. Dlatego również proszę o udostępnienie Radnym odpowiedzi jakie miasto udzieliło Rzecznikowi Praw Obywatelskich w w/w sprawie.
2. Proszę, aby mieszkańcy nie musieli przechodzić ponownie całej procedury składania wniosków o zamianę mieszkań, gdyż można wykorzystać poprzednie wnioski – uzupełnione o aktualne zaświadczenia o dochodach. Podyktowane jest to dalszym stanem epidemiologicznym jaki obowiązuje na terenie gminy oraz kosztami jakie musieliby ponieść mieszkańcy w celu skompletowania dokumentacji.
3. Proszę, aby mieszkańcy w/w budynków zostali zapoznani z planami i uzyskali jednoznaczne stanowisko miasta na jakich warunkach będzie odbywać się wykwaterowanie.
4. Czy miasto wraz z MPGL podejmie negocjacje z mieszkańcami, którzy przestawili następujące propozycje :

- a. możliwość podpisania umowy o remont dopiero po dokonaniu przeglądu lokalu przez uprawnione osoby dot. np. instalacji elektrycznych,
- b. zamiana na lokal o takim samym standardzie lub lepszym bez nakładów finansowych,
- c. lokale powinny posiadać nowe okna i instalacje wodno-kanalizacyjną oraz elektryczną,
- d. przyspieszone procedury w ramach wymiany ogrzewania,
- e. zwolnienia z opłat czynszowych przyszłego najemcy w ramach rekompensaty poniesionych, rzeczywistych kosztów wykonania dalszego remontu lokalu w celu przystosowania do warunków jakie posiadamy. Po przeliczeniu nakładu wniesionego przez nowego najemcę o opłatę czynszową, która obowiązuje w danym lokalu do pełnej kwoty poniesionych wydatków, przykład: (nakład 30 000,00zł : 500,00 zł czynsz = 60 miesięcy zwolnienia z czynszu).
- f. możliwości wykupu nowo zamieszkałych lokali zgodnie z uchwałą Rady Miasta
- g. Podczas przeprowadzki pomoc w postaci samochodu do przewiezienia mienia.

Ewentualnie przyznanie mieszkań na warunkach wynegocjowanych w MPGL zgodnie z zapisami pisma ZE 333/3338/2017 z dnia 12.04.2017 r.

Proszę o osobiste objęcie nadzoru nad wyjaśnieniem tej kwestii.

  
.....  
(podpis radnego)