

Zarządzenie Nr 507/2020
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 14.07.2020 r.

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Świętochłowicach w rejonie ul. Śląskiej 58, ul. Ceramicznej 1 i ul. Zielonej 4

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 64, z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713), §4 uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r., poz. 6724)

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza :**

§ 1

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości będącej własnością Gminy Świętochłowice, położonej w rejonie ul. Śląskiej 58, ul. Ceramicznej 1 i ul. Zielonej 4, stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 4272/2 o powierzchni 24 105 m², zapisanej w księdze wieczystej KA1C/00012432/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren położony jest w obrębie jednostki o symbolu: Z2.1UP; Przeznaczenie podstawowe: U – tereny zabudowy usług produkcyjnych i komercyjnych. Przeznaczenie dopuszczalne: składy, magazyny, logistyka.

§ 3

Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wys. 2 190 000,00 zł (słownie: dwa miliony sto dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
Do ceny będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

§ 4

1. Informację o przetargu wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach, zamieścić w prasie codziennej o zasięgu ogólnokrajowym i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z zarządzeniem Nr 6/2019 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 9 stycznia 2019 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie i dzierżawę nieruchomości oraz odbioru nieruchomości po ustaniu dzierżawy.

3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta
Sławomir Pośpiech

RAJONOWY
Jan...
KI 3391

G. H.