

Zarządzenie Nr 502/2020  
Prezydenta Miasta Świętochłowice  
z dnia 10.07.2020

w sprawie I (pierwszego) przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Kubiny 29a

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 w zw. z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713), Uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r. poz. 6724)

**Prezydent Miasta Świętochłowice zarządza:**

**§ 1.**

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Teodora Kubiny 29A, będącej własnością Gminy Świętochłowice wraz z prawem własności budynków i budowli znajdujących się na przedmiotowej nieruchomości gruntowej. Na nieruchomość składają się działki gruntu oznaczone w ewidencji gruntów pod numerami 2286/147, o pow. 1 043 m<sup>2</sup> i 2284/147, o pow. 579 m<sup>2</sup>, obręb 0003 Świętochłowice, o łącznej powierzchni 1 622,00 m<sup>2</sup>, dla których Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00022693/8.

**§ 2.**

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta teren oznaczony jako: MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.

**§ 3.**

1. Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wys. 1 250 000,00 zł (słownie złotych: jeden milion dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
2. Do w/w kwoty nie dolicza się podatku VAT.

**3. § 4.**

4. Wykaz nieruchomości oraz informację o przetargu wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach, zamieścić w prasie o zasięgu ogólnokrajowym i w internecie.
5. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 6/2019 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 9 stycznia 2019 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie i dzierżawę nieruchomości oraz odbioru nieruchomości po ustaniu dzierżawy.
6. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

**§ 5.**

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

**§ 6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Jakub Szumny  
KT 3391  
-3-

Zastępca Prezydenta Miasta  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
Adam Trzeciński