

Zarządzenie Nr 456/2020  
Prezydenta Miasta Świętochłowice  
z dnia 22.06.2020 r.

w sprawie II (drugiego) przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy Drogowej Trasie Średnicowej

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i art. 39 ust. 1 w zw. z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), Uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r. poz. 6724)

**Prezydent Miasta Świętochłowice zarządza:**

**§ 1.**

Ogłosić drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy **Drogowej Trasie Średnicowej**, będącej własnością Gminy Świętochłowice, stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 4426, o powierzchni 86 667,00 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00008038/5.

**§ 2.**

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta teren oznaczony jako: U – tereny zabudowy usługowej.

**§ 3.**

1. Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wys. 8 000 000,00 zł (słownie złotych: osiem milionów).
2. Do w/w kwoty będzie doliczony podatek VAT według stawki na dzień zbycia.

**§ 4.**

1. Informację o przetargu wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach, zamieścić w prasie o zasięgu ogólnokrajowym i w internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 6/2019 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 9 stycznia 2019 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie i dzierżawę nieruchomości oraz odbioru nieruchomości po ustaniu dzierżawy.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

**§ 5.**

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

**§ 6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca  
Prezydenta Miasta  
*Sławomir Pośpiech*

RADCA PRAWNY

*Jakub Szumny*  
KT 3391