



Świętochłowice, dnia 17 czerwca 2020 r.

MK.680.66.2020.GP



**Pan**  
**Łukasz Respondek**  
Radny Rady Miejskiej

W odpowiedzi na zapytanie dotyczące nieruchomości przy ul. Szkolnej 13 w Świętochłowicach, zadane w okresie międzysesyjnym, w dniu 29 maja 2020 r. uprzejmie informuję, co następuje:

Budynek położony w Świętochłowicach przy ul. Szkolnej 13 usytuowany jest na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 4110/1 o powierzchni 1659 m<sup>2</sup>. Zgodnie Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru ulic: DTŚ, Bytomskiej oraz torów kolejowych i granicy administracyjnej miasta zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Świętochłowicach Nr XXV/231/16 z dnia 19 września 2016 r. teren oznaczony jest symbolem UO – „tereny zabudowy usług oświaty”.

W związku z pierwotnym zamiarem Gminy wykorzystania budynku na cele oświatowe, w 2019 r. zlecono wykonanie opinii technicznej dotyczącej oceny stanu technicznego budynku i określenia możliwości jego adaptacji polegającej na przebudowie, na potrzeby działalności dwóch klubów dziecięcych. W opinii wykazano, iż konstrukcja budynku nie pozwala na takie rozwiązanie. Zgodnie z treścią wspomnianego dokumentu, budynek nie spełnia norm pozwalających na wykorzystanie go do działalności oświatowej. Dostosowanie budynku do potrzeb oświaty lub działalności opiekuńczo-wychowawczej, byłoby nader kosztowne dlatego Prezydent Miasta Świętochłowice podjął zarządzenie w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu.

Odnotowano zainteresowanie budynkiem przez 2 podmioty, w tym z jednym z nich – osobą fizyczną – przeprowadzono oględziny budynku.

**Z up. Prezydenta Miasta**  
**Pierwszy Zastępca**  
**Prezydenta Miasta**

*Sławomir Pośpiech*

2. H.