



RPS.030.46.2020

Świętochłowice, 26 maja 2020 r.



Pan
Łukasz Respondek
Radny Rady Miejskiej
w Świętochłowicach

W ramach realizowanego wspólnie z miastami sąsiednimi projektu pn. „Zintegrowane podejście do problemów obszarów funkcjonalnych na przykładzie Chorzowa, Rudy Śląskiej i Świętochłowic” przygotowany został dokument pt. „Zintegrowany projekt przekształcania kluczowych przestrzeni publicznych obszaru funkcjonalnego Chorzowa, Rudy Śląskiej i Świętochłowic”.

W naszym mieście projektem objęto dwie wybrane przestrzenie: plac na rogu ulic Bytomskiej i 1 Maja oraz okolice Ogrodu Jordanowskiego w rejonie ulic Sikorskiego i Harcerskiej. Dla obu wybranych przestrzeni publicznych Świętochłowic, rozpatrywanych jako studia przypadków charakterystyczne dla obszaru funkcjonalnego, przeprowadzono analizy uwarunkowań i konsultacje społeczne. Sformułowano scenariusze przyszłości zawierające wizję rozwoju, zachowania, mechanizmy oraz procesy i skutki zastosowania proponowanych rozwiązań. Opracowano program funkcjonalno-użytkowy oraz koncepcje zagospodarowania wraz z wizualizacjami, z oszacowaniem zakresu i kosztów niezbędnych prac.

Zgodnie z wizją projektu niewielki obszar w centrum miasta, pomiędzy Młodzieżowym Domem Kultury i stawem Zacisze, miał się stać bezpiecznym parkiem, komfortowym miejscem przeznaczonym do rekreacji i sportu, miejscem spokojnych, zacisznych spacerów rodzinnych nad wodą przy zachowaniu charakteru istniejącej zieleni ogrodu jordanowskiego.

Na podstawie sporządzonego zestawienia kosztów metodą szacunkową, koszty prac wyceniono na 4,6 mln zł netto. Okres realizacji miał trwać około 3 lata. Niestety, w ślad za koncepcją nie poszły jakiegokolwiek dalsze działania: nie sformułowano szczegółowych założeń i wytycznych do projektu, nie opracowano map, projektu budowlanego ani wykonawczego.

Natomiast przy delimitacji zdegradowanych obszarów miasta uwzględniono rejon ulic Sikorskiego, Harcerskiej oraz stawu Zacisze i obszar ten objęty został Lokalnym Programem Rewitalizacji Świętochłowic do 2023 roku – aktualizacja 2016.

Obecna sytuacja finansowa miasta nie pozwala na opracowanie dokumentacji projektowej w 2020 r., co umożliwiłoby rozpoczęcie prac związanych z rewitalizacją tego obszaru, bądź też ubieganie się o środki unijne, co zresztą dziś jest praktycznie niemożliwe, biorąc pod uwagę kończącą się perspektywę finansową Unii Europejskiej.

Z up. Prezydenta Miasta
Drugi Zastępca
Prezydenta Miasta

Adam Trzebinczyk