

Zarządzenie Nr 318/2020
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 30.04.2020r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomościach Gminy Świętochłowice położonych przy ROD „Relaks” i cmentarzu przy ul. Wiśniowej w Świętochłowicach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 pkt 1) w zw. z art. 8 ust. 1 pkt 2), art. 41 ust. 1 w zw. z art. 146a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.) oraz § 7 ust. 1 i 3 Uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 29 grudnia 2014 r., poz. 6724)

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza, co następuje:

§1.

1. Ustanowić służebność gruntową, polegającą na prawie przechodu i przejazdu, na nieruchomościach gruntowych, stanowiących własność Gminy Świętochłowice, położonych przy ROD „Relaks” i cmentarzu przy ul. Wiśniowej w Świętochłowicach, które to nieruchomości stanowią działki:

- 1) nr 3817, położoną w obrębie Świętochłowice (0003), zapisaną w księdze wieczystej KA1C/00009569/3 Sądu Rejonowego w Chorzowie,
- 2) nr 755/160, położoną w obrębie Świętochłowice (0003), zapisaną w księdze wieczystej KA1C/00005066/9 Sądu Rejonowego w Chorzowie.

2. Służebność przechodu i przejazdu ustanawiana jest w pasie o szer. 5,00 m i łącznej powierzchni 745,02 m², bez prawa zmiany zagospodarowania przestrzeni miejskiej zgodnie z przebiegiem wskazanym na załączniku nr 1 (mapa) do niniejszego Zarządzenia.

§2.

Służebność gruntową, o której mowa w § 1 ustanawia się na rzecz kaźdoczesnego właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zapisanych w księgach wieczystych nr KA1C/00045356/1, Sądu Rejonowego w Chorzowie.

§3.

Służebność gruntową, o której mowa w § 1 ustanawia się na czas nieoznaczony, za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 18 200,00 zł netto plus 23% podatku VAT (4 186,00 zł), co stanowi łącznie kwotę w wysokości 23 743,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia trzy tysiące siedemset czterdzieści trzy złote 00/100).

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§ 5.

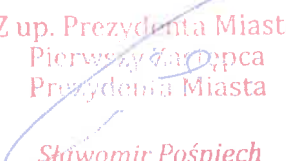
Termin wykonania ustala się do dnia zawarcia aktu notarialnego w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomościach opisanych w § 1.

§ 6.

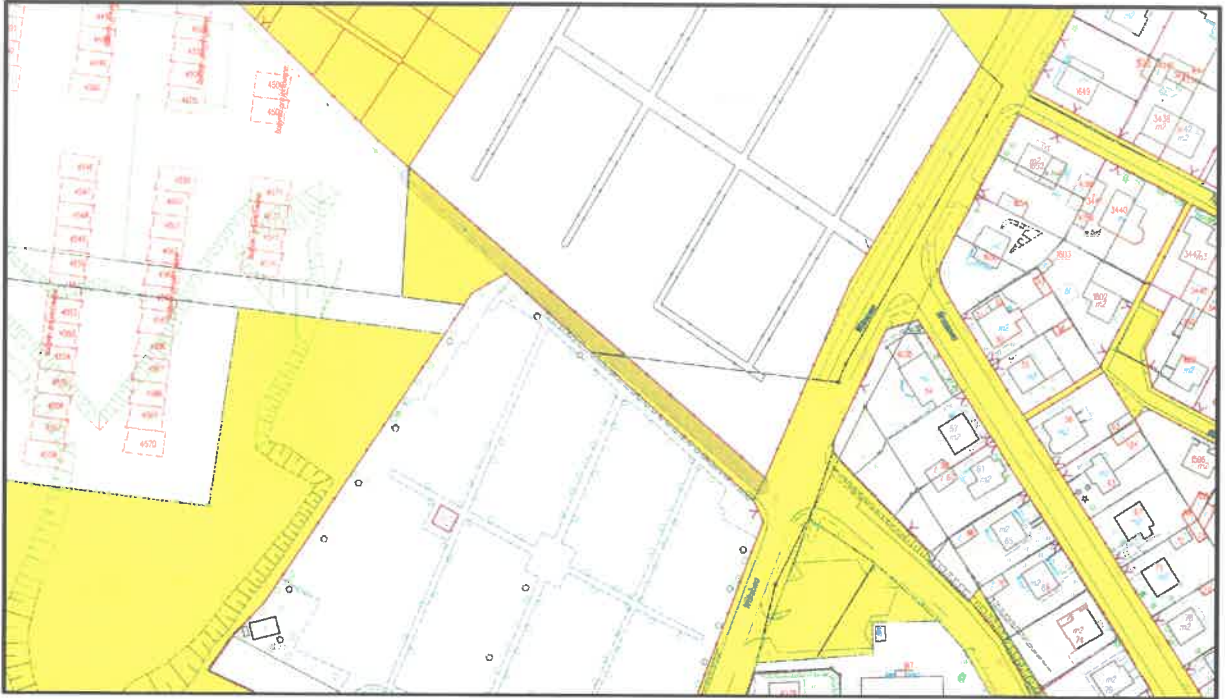
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia jego wykonania.

RADCA PRAWNY

Jakub Szumny
KT 391

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 30.04.2020



Przebieg służebności przejazdu i przechodu