

w sprawie oddania nieruchomości w odpłatne użytkowanie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65, z późn. zm.), art. 252 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019, poz. 1145, z późn. zm.), § 7 ust. 5 Uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 29 grudnia 2014 r., poz. 6724), § 1 pkt 2 Zarządzenia Nr 150/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie ustalenia stawek procentowych od opłat z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza, co następuje:**

§ 1.

1. Oddać w odpłatne użytkowanie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. z siedzibą w Świętochłowicach, przy ul. Łagiewnickiej 76, nieruchomość gruntową, stanowiącą zasób Gminy Świętochłowice, położoną przy wjeździe na składowisko odpadów komunalnych i granicy miasta Świętochłowice, obejmującą działki gruntu o numerze ewidencyjnym 1222/55 i 1227/55; w obrębie ewidencyjnym (0003) Świętochłowice, o łącznym obszarze 8 191,00 m².

2. Zabudowę nieruchomości stanowią:

- 1) murowany budynek portierni,
- 2) fragment hali technologicznej.

§ 2.

1. Nieruchomość oddaje się w użytkowanie na cele mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury i innych celów publicznych, z zastosowaniem stawki 0,1 % ceny nieruchomości.

2. Ustala się okres użytkowania nieruchomości na czas nieoznaczony.

§ 3.

1. Cenę nieruchomości, o której mowa w § 1. ustala się, zgodnie z treścią operatu szacunkowego, na kwotę 211 000,00 zł (dwieście jednaście tysięcy zł 00/100).

2. Do opłaty z tytułu użytkowania doliczyć podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech

RAJCA PRAWNY
ŚWIĘTOCHŁOWICE
KAT. 3/14