

Zarządzenie Nr 81/2020  
Prezydenta Miasta Świętochłowice  
z dnia 09.01.2020

w sprawie oddania w odpłatne użytkowanie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. zabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Chorzowskiej 64 i ul. Bukowego 23, 23a

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 3 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.), art. 252 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019, poz. 1145, z późn. zm.), § 7 ust. 5 uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r., poz. 6724), § 1 pkt 3 zarządzenia Nr 150/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie ustalenia stawek procentowych od opłat z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie

**Prezydent Miasta Świętochłowice  
zarządza :**

**§ 1**

Oddać w odpłatne użytkowanie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. z siedzibą w Świętochłowicach przy ul. Tunelowej 2, nieruchomość położoną w Świętochłowicach przy ul. Chorzowskiej 64 i ul. Bukowego 23, 23a, składającą się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 78/7, 79/7, 94/8 i 1616, o łącznym obszarze 3358 m<sup>2</sup>, objętych księgą wieczystą nr KA1C/00007224/9 Sądu Rejonowego w Chorzowie.

Zabudowę nieruchomości stanowią:

- czterokondygnacyjny budynek o powierzchni zabudowy 642 m<sup>2</sup>, oznaczony w kartotece budynków numerem 224,
- czterokondygnacyjny budynek o powierzchni zabudowy 267 m<sup>2</sup>, oznaczony w kartotece budynków numerem 300,
- dwukondygnacyjny budynek, o powierzchni zabudowy 146 m<sup>2</sup>, oznaczony w kartotece budynków numerem 1322,
- jednokondygnacyjny budynek sali gimnastycznej o powierzchni zabudowy 343 m<sup>2</sup>, oznaczony w kartotece budynków numerem 225.

**§ 2**

Nieruchomość oddaje się w użytkowanie na cele mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury i innych celów publicznych, z zastosowaniem stawki 0,1 % ceny nieruchomości.

**§ 3**

Do opłat płatnych w stosunku rocznym dolicza się podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%.

**§ 4**

Ustalić cenę nieruchomości w wysokości: 1 543 000,00 zł  
(słownie: jeden miliona pięćset czterdzieści trzy tysiące złotych 00/100).

**§ 5**

Ustala się okres użytkowania nieruchomości na czas nieoznaczony.

**§ 6**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

**§ 7**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca  
Prezydenta Miasta

*Sławomir Pośpiech*

SPRAWDZIŁO P.W.  
FORMALNY STAN  
Sławomir Pośpiech  
Rada Pracy