

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu usługowego nr 4 znajdującego się w budynku położonym w Świętochłowicach przy ul. Dmowskiego 23

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204, t.j. z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2) i 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 t.j. z późn. zm.), uchwały nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 29 grudnia 2014 r., poz. 6724)

**Prezydent Miasta Świętochłowice  
zarządza:**

**§ 1.**

1. Ogłosić pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu usługowego nr 4, o pow. 87,92 m<sup>2</sup> położonego w Świętochłowicach przy ul. Dmowskiego 23 wraz z udziałem w gruncie i częściami wspólnymi budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu.
2. Sprzedaż lokalu usługowego nastąpi wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 191/1000 we współwłasności:
  - 1) części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu,
  - 2) działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 3-1036/33, 3-1041/55, o łącznej powierzchni 852 m<sup>2</sup>,
  - 3) Cenę wywoławczą sprzedaży lokalu usługowego wraz ze sprzedażą udziału we współwłasności 191/1000 części budynku i urządzeń oraz ze sprzedażą 191/1000 części gruntu ustala się na kwotę 98 000,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy 00/100 zł).

**§ 2.**

1. Informację o przetargu:
  - 1) wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - 2) zamieścić w prasie codziennej o zasięgu lokalnym i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa utworzona zgodnie z Zarządzeniem Nr 6/2019 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 9 stycznia 2019 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie i dzierżawę nieruchomości oraz odbioru nieruchomości po ustaniu dzierżawy.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1490).

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Drugi Zastępca  
Prezydenta Miasta

Adam Trzebinczyk

RADCY PRAWNY

Janusz Szumny  
KT 3391