

z dnia 20.08.2019

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10 usytuowanego w segmencie nr 45I budynku położonego w Świętochłowicach przy ul. Katowickiej nr 45f-45g-45h-45i-45k-45l i ul. Cmentarnej 2-4

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506), uchwały nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 29 grudnia 2014 r., poz. 6724)

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:**

§ 1

Ogłosić pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10 o powierzchni użytkowej 40,34 m² wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 5,07 m² (również oznaczoną numerem 10), położonego w Świętochłowicach przy ul. Katowickiej nr 45f-45g-45h-45i-45k-45l i ul. Cmentarnej 2-4.

1. Sprzedaż lokalu mieszkalnego nastąpi wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 8/1000 we współwłasności:
 - części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu,
 - działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 2583/156, 2584/156, 2585/156 i 2590/156 o łącznej powierzchni 6045 m²
2. **Cenę wywoławczą** sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału we współwłasności 8/1000 części budynku i urządzeń oraz ze sprzedażą 8/1000 części gruntu ustala się na kwotę **98 000,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy zł).

§ 2

1. Informację o przetargu:
 - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
 - zamieścić w prasie codziennej o zasięgu lokalnym i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa utworzona zgodnie z Zarządzeniem Nr 6/2019 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 9 stycznia 2019 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie i dzierżawę nieruchomości oraz odbioru nieruchomości po ustaniu dzierżawy.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1490).

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta
Sławomir Pośpiech

Pełnomocnik
Prezydenta Miasta
ds. prawnych
B. Bulak-Borówka
Barbara Bulak-Borówka

12