

Zarządzenie Nr 289/2019
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 14.06.2019r.

w sprawie oddania w odpłatne użytkowanie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach sp. z o.o. udziału w wysokości 2888/3960 jaki Gmina Świętochłowice posiada w prawie własności nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego 73-73A

Na podstawie art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn zm.), art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 252 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 z późn.zm.), § 7 ust. 5 Uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r., poz. 6724), § 1 pkt 2 Zarządzenia Nr 150/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie ustalenia stawek procentowych od opłat z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:**

§ 1

Oddać w odpłatne użytkowanie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach sp. z o.o. z siedzibą w Świętochłowicach przy ul. Tunelowej 2 udział w wysokości 4642/6261 jaki Gmina Świętochłowice posiada w prawie własności nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego 73-73A w skład której wchodzi:

1. działka o numerze ewidencyjnym 254/81 o powierzchni 1 000 m²,
2. budynek mieszkalny o numerze ewidencyjnym 3650 – 3 - kondygnacyjny, powierzchnia zabudowy 358 m², powierzchnia użytkowa 625,79 m².

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KA1C/00014787/5.

§ 2

Nieruchomość opisaną w § 1 oddać w użytkowanie na cel mieszkaniowy z zastosowaniem stawki procentowej z tytułu opłaty rocznej za użytkowanie nieruchomości w wysokości 0,1% ceny nieruchomości wskazanej w § 4, ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3

Do opłat rocznych dolicza się podatek od towarów i usług VAT z zastosowaniem odpowiedniej stawki.

§ 4

Ustalić cenę nieruchomości w wysokości 366 660, zł. (słownie złotych: trzysta sześćdziesiąt sześć tysięcy sześćset sześćdziesiąt).

§ 5

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania nieruchomości opisanej w § 1 wynosi 366,66 zł. + VAT.

§ 6

1. Opłatę roczną z tytułu użytkowania nieruchomości należy wносить do 31 marca każdego roku począwszy od roku 2020.

2. Opłata roczna z tytułu użytkowania nieruchomości w 2019 roku zostanie wniesiona do końca lipca 2019 roku.

§ 7

Ustalić okres użytkowania nieruchomości na czas nieoznaczony.

§ 8

Wykonanie zarządzenia powierzyć Zastępcy Prezydenta Miasta Sławomirowi Pośpiechowi.

§ 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PREZYDENT MIASTA
Daniel Beger


ADWOKAT
Piotr Majewski

 G.H.