

Zarządzenie Nr 262/2019
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 30.05.2019

w sprawie drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Świętochłowicach przy ul. Powstańców Warszawy

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), Uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r. poz. 6724 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:

§ 1

Ogłosić drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Świętochłowice położonych w Świętochłowicach przy ul. Powstańców Warszawy obejmujących działki ewidencyjnie oznaczone w obrębie Świętochłowice numerami:

- 1) 4403 o powierzchni 349 m², dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00017263/7,
- 2) 4404 o powierzchni 358 m², dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00017263/7.

§ 2

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. MPZP w trakcie realizacji. Przewidywane przeznaczenie - tereny zabudowy mieszkaniowej.

§ 3

1. Do drugiego przetargu ustalić ceny wywoławcze na kwoty netto w wysokości:
 - dla działki 4403 o powierzchni 349 m² 29 000,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia dziewięć tysięcy),
 - dla działki 4404 o powierzchni 358 m² 30 000,00 zł (słownie złotych: trzydzieści tysięcy).
2. Sprzedaż przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm.) jest objęta zwolnieniem z VAT.

§ 4

1. Informację o przetargu wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach, zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym i w internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 6/2019 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 9 stycznia 2019 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie i dzierżawę nieruchomości oraz odbioru nieruchomości po ustaniu dzierżawy.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Zastępcy Prezydenta Miasta.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech

ADWOKAT

Piotr Majewski

[Handwritten signature]
G.H.