

Zarządzenie Nr .....**247/2019**  
Prezydenta Miasta Świętochłowice  
z dnia **29.05.2019 r.**.....

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 usytuowanego w segmencie nr 78 budynku mieszkalnego nr 78-78a przy ul. Katowickiej w Świętochłowicach

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506), uchwały nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 29 grudnia 2014 r., poz. 6724)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
zarządza:

**§ 1**

1. Ogłosić pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 o powierzchni użytkowej 83,58 m<sup>2</sup>, usytuowanego w segmencie nr 78 budynku mieszkalnym nr 78-78a przy ul. Katowickiej w Świętochłowicach.
2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego nastąpi wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 77/1000 we współwłasności:
  - części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu,
  - działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 1286/97 i 1287/97 o łącznej powierzchni 736 m<sup>2</sup>.
3. **Cenę wywoławczą** sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału we współwłasności 77/1000 części budynku i urządzeń oraz ze sprzedażą 77/1000 części gruntu ustala się na kwotę **145 000,00 zł** (słownie: sto czterdzieści pięć tysięcy zł).

**§ 2**

1. Informację o przetargu:
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w prasie codziennej o zasięgu lokalnym i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa utworzona zgodnie z Zarządzeniem Nr 6/2019 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 9 stycznia 2019 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie i dzierżawę nieruchomości oraz odbioru nieruchomości po ustaniu dzierżawy.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1490).

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Zastępcą Prezydenta Miasta

*Sławomir Pośpiech*

Pełnomocnik  
Prezydenta Miasta  
ds. prawnych

*Barbara Bulak-Borówka*  
Barbara Bulak-Borówka