

Zarządzenie Nr 136/2019
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 09.04.2019

w sprawie oddania w odpłatne użytkowanie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach sp. z o.o. udziału w wysokości 2888/3960 jaki Gmina Świętochłowice posiada w prawie własności nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego 71

Na podstawie art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn zm.), art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 252 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 z późn.zm.), § 7 ust. 5 Uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r., poz. 6724), § 1 pkt 2 Zarządzenia Nr 150/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 31.03.2016 r. w sprawie ustalenia stawek procentowych od opłat z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza :**

§ 1

Oddać w odpłatne użytkowanie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach sp. z o.o. z siedzibą w Świętochłowicach przy ul. Tunelowej 2 udział w wysokości 2888/3960 jaki Gmina Świętochłowice posiada w prawie własności nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego 71 w skład której wchodzi:

- 1) działka o numerze ewidencyjnym 139/81 o powierzchni 1000 m²,
- 2) budynek mieszkalny o numerze ewidencyjnym 3643 – 3 - kondygnacyjny, powierzchnia zabudowy 249 m², powierzchnia użytkowa 396 m².

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KA1C/00005278/8.

§ 2

Nieruchomość oddać w użytkowanie na cel mieszkaniowy z zastosowaniem stawki procentowej w wysokości 0,1% ceny nieruchomości, ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3

Do opłat płatnych w stosunku rocznym dolicza się podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%.

§ 4

Ustalić cenę nieruchomości w wysokości 187 900 zł. (słownie: sto osiemdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset złotych).

§ 5

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania nieruchomości opisanej w § 1 wynosi 187,90 zł. + 23% VAT.

§ 6

Opłatę roczną z tytułu użytkowania nieruchomości należy wносить do końca maja każdego roku począwszy od roku 2019.

§ 7

Ustalić okres użytkowania nieruchomości na czas nieoznaczony.

§ 8

Wykonanie zarządzenia powierzyć Drugiemu Zastępcy Prezydenta Miasta Sławomirowi Pośpiechowi.

§ 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydenta Miasta
Zastępca
Prezydenta Miasta
Sławomir Pośpiech

Pełnomocnik
Prezydenta Miasta
ds. prawnych
B. Barbara Dulak-Borówka