

**Zarządzenie Nr 50/2019  
Prezydenta Miasta Świętochłowice**

**z dnia 20.02.2019r.**

w sprawie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Żołnierskiej/DTS

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), § 4 Uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r. poz. 6724)

**Prezydent Miasta Świętochłowice  
zarządza:**

**§ 1**

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Żołnierskiej/DTS, będącej własnością Gminy Świętochłowice, stanowiącej działki o numerach ewidencyjnych 4299 i 4385 o łącznej powierzchni 7882 m<sup>2</sup>, zapisane w księdze wieczystej Nr KA1C/00003236/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2**

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta teren oznaczony jako: C12.23U – tereny zabudowy usługowej – Usługi komercyjne.

**§ 3**

1. Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wys. 1 390 000,00 zł (słownie złotych: jeden milion trzysta dziewięćdziesiąt tysięcy).
2. Do w/w kwoty będzie doliczony podatek VAT według stawki na dzień zbycia.

**§ 4**

1. Informację o przetargu wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach, zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym i w internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 6/2019 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 9 stycznia 2019 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie i dzierżawę nieruchomości oraz odbioru nieruchomości po ustaniu dzierżawy.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierzyć Drugiemu Zastępcy Prezydenta Miasta.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Drugi Zastępca  
Prezydenta Miasta  
Sławomir Pośpiech

ADJ. PIOTR MAJORSKI