

Świętochłowice, 14.09.2018 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT W POSTĘPOWANIU

o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwoty 30.000 euro, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Nr 537/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 15.11.2016 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Świętochłowicach i pracy Komisji Przetargowej.

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Świętochłowice,
ul. Katowicka 54,
41-600 Świętochłowice,
NIP 627-274-87-38

II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja, w formule „zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych” kompletnej dokumentacji projektowej przebudowy kotłowni gazowej budynku Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach przy ul. Katowickiej 54 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz wykonania na podstawie opracowanej dokumentacji całości robót budowlanych, z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich decyzji administracyjnych niezbędnych do rozpoczęcia i wykonania robót budowlanych oraz do oddania kotłowni do użytkowania.

Opis stanu istniejącego:

Istniejąca lokalna kotłownia gazowa zlokalizowana w pomieszczeniach piwnicy budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Katowickiej 54 stanowi źródło zasilania wodnej instalacji centralnego ogrzewania budynku Urzędu Miejskiego oraz Straży Miejskiej (budynki przy ul. Katowickiej 54 oraz 54A). Łączne zapotrzebowanie obiektów na ciepło na cele centralnego ogrzewania wynosi 270 kW.

W kotłowni zabudowane zostały dwa kotły gazowe, wodne typu DXN DOMOGAZ N firmy Schafer, z palnikami nadmuchowymi firmy De Dietrich, o mocy kotłów Q=163 kW każdy. Spaliny z kotłów odprowadzane są przez dwa czopuchy oraz dwa wkłady kominowe jednościenne. W chwili obecnej ze względu na długi okres eksploatacji kotłownia jest w złym stanie technicznym. Szczegółowe informacje na temat przedmiotowej kotłowni zawarte zostały w dokumentacjach archiwalnych – projektach modernizacji kotłowni z lipca 1992 r. oraz sierpnia 2006 r. stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

Ogólny opis przedmiotu zamówienia:

Planowana inwestycja obejmuje zaprojektowanie oraz wykonanie przebudowy kotłowni gazowej, w tym wymianę źródła ciepła wraz z systemem odprowadzenia spalin, aparaturą kontrolno-pomiarową i automatyką, systemem detekcji gazu oraz modernizacją w obrębie pomieszczenia kotłowni instalacji centralnego ogrzewania, gazu, wod-kan, wentylacji, elektrycznej.

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest m.in. do:

- wykonania niezbędnych inwentaryzacji, analiz i ekspertyz (w tym m.in.: inwentaryzacji budowlanej i instalacyjnej pomieszczeń kotłowni w zakresie umożliwiającym realizację przedmiotu zamówienia, oceny stanu technicznego kotłowni wraz z kanałami kominowymi pod względem możliwości realizacji planowanych prac, w tym wykonanie niezbędnych obliczeń);

- wystąpienia o wydanie i uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich decyzji administracyjnych, uzgodnień, pozwoleń i zezwoleń niezbędnych do rozpoczęcia i wykonania robót budowlanych wraz z wykonaniem wszelkich niezbędnych opracowań wynikających z wytycznych podmiotów biorących udział w wydawaniu decyzji administracyjnych, pozwoleń, zezwoleń, bądź uzgodnień dokumentacji (w razie konieczności);
- opracowania wielobranżowej dokumentacji projektowej (w tym projektu budowlanego jeżeli będzie wymagany) w ilości niezbędnej do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia;
- opracowania informacji o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- pełnienie nadzoru autorskiego,
- realizacji robót budowlanych zgodnie ze sporządzoną przez wykonawcę, a uzgodnioną i zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, w tym m.in.:
 - a) wykonania niezbędnych robót rozbiórkowych oraz demontaży;
 - b) dostawę oraz montaż dwóch fabrycznie nowych gazowych kotłów kondensacyjnych połączonych kaskadowo, o znamionowej mocy cieplnej pojedynczego kotła przy temp. 50/30°C wynoszącej 32-160 kW oraz temp. 80/60°C wynoszącej 29,3-146,4 kW oraz sprawności znormalizowanej do 98% (H_s)/ 109% (H_i) wraz z pompami obiegu kotłowego oraz systemem odprowadzenia spalin;
 - c) zabudowę aparatury kontrolno-pomiarowej oraz automatyki umożliwiającej programowanie czasowe oraz automatyczną pracę kotłów dostosowaną do warunków pogodowych;
 - d) przebudowę instalacji wewnętrznej gazu w zakresie zasilania kotłów wraz z zabudową aktywnego systemu bezpieczeństwa gazowego;
 - e) przebudowę instalacji wentylacji (w razie konieczności);
 - f) wykonanie instalacji wod-kan oraz centralnego ogrzewania w obrębie pomieszczenia kotłowni w pełnym zakresie, w tym m.in.: rozdzielacza obiegów grzewczych, układu automatycznego napełniania i uzupełniania zładu c.o., zabezpieczenia obiegów przed wzrostem ciśnienia i temperatury, neutralizatora kondensatu,
 - g) wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego oraz zabudowa izolacji termicznej;
 - h) wykonanie instalacji elektrycznej w obrębie pomieszczenia kotłowni w pełnym zakresie, w tym m.in.: wykonanie wewnętrznej linii zasilania, dostawa i montaż tablicy rozdzielczej, wykonania instalacji uziemienia, instalacji przeciwporażeniowej, instalacji oświetleniowej, zasilania urządzeń oraz gniazd wtykowych, 230 V, itp.
 - i) wykonanie robót pomiarowych hydraulicznych (próby szczelności instalacji) oraz elektrycznych (pomiarów ciągłość okablowania, skuteczności zerowania, natężenia oświetlenia itp.);
- wyposażenia pomieszczenia kotłowni w niezbędny sprzęt gaśniczy oraz oznakowanie urządzeń
- opracowanie dokumentacji powykonawczej w 2 egz.;
- uzyskanie na rzecz Zamawiającego decyzji zezwalającej na eksploatację kotłowni wydaną przez Urząd Dozoru Technicznego.

Dokumentacja projektowa winna uwzględniać możliwość przyszłej rozbudowy całego układu o wykonanie zasilania dla potrzeby przygotowania ciepłej wody użytkowej;

Dokumentacja projektowa powinien zawierać część opisową wraz z kartami technicznymi zaprojektowanych urządzeń oraz część rysunkową, która obejmuje min. następujące rysunki:

- rzut kotłowni – część technologiczna kotłowni
- przekroje kotłowni (widoki) – część technologiczna kotłowni;
- schemat technologiczny kotłowni gazowej;
- schemat technologicznych systemu AKPiA;
- rzut kotłowni – plan instalacji elektrycznej;
- schemat strukturalny rozdzielny kotłowni RK.

Ponadto do dokumentacji projektowej należy załączyć wszelkie pozwolenia, uzgodnienia oraz opinie wymagane odrębnymi przepisami.

Całość dokumentacji projektowej należy wykonać i przekazać Zamawiającemu do uzgodnienia w wersji papierowej, jak również w wersji elektronicznej na nośniku danych typu pendrive – w 1 egz. (w wersji do odczytu o rozszerzeniu .pdf, jak również w wersji edytowalnej o następujących rozszerzeniach: *.doc, *.docx, *.xls, *.xlsx, *.dwg).

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia, spełniając m.in. wymagania zawarte w następujących przepisach:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202 t.j. z dnia 2018.06.22) wraz z aktami wykonawczymi;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (Dz.U.2015.1422 t.j. z dnia 18.09.2015 r. z późn. zm.);
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń ciśnieniowych (Dz.U. 2003.135.1269 z dnia 01.08.2003 r. z późn. zm.)

aktualnych normach i wytycznych branżowych stosowanych przy wykonywaniu kotłowni gazowych. Wykonawca odpowiada za prawidłowy dobór urządzeń grzewczych i hydraulicznych oraz za ich nastawy.

Obowiązki wykonawcy, wymagania realizacyjne:

- 1) Przed sporządzeniem oferty zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie, w celu sprawdzenia warunków wykonania niniejszego zamówienia i właściwego oszacowania ceny ofertowej zamówienia.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić sporządzenie dokumentacji projektowej przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiednich specjalnościach.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego od dnia rozpoczęcia robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot zamówienia oraz w trakcie wykonywania czynności odbiorowych, do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót i usług.
- 4) W zakresie pełnienia nadzoru autorskiego wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) nadzoru nad prawidłową realizacją zamówienia pod względem zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych zgodnie z dokumentacją projektową,
 - b) wyjaśniania wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań,
 - c) oceny wyników badań materiałów i elementów budowlanych,
 - d) aktualizacji rozwiązań projektowych,
 - e) opracowywania projektów zamiennych i uzupełniających,
 - f) dokonywanie stosownych zapisów na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
 - g) wykonywania wszelkich innych działań i opracowań celem dostosowania dokumentacji do prawidłowej realizacji robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia, w terminach nie powodujących zbędnych przerw w realizacji robót
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia terenu budowy i interesów osób trzecich, zapewnienia warunków bezpieczeństwa związanego z budową oraz właściwej ochrony środowiska.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty budowlane w taki sposób, aby możliwe było ciągłe funkcjonowanie budynku urzędu. Roboty budowlane będą prowadzone na czynnym i użytkowanym obiekcie.

- 7) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia stałego i bezpiecznego dostępu do budynku i pomieszczeń pracownikom oraz użytkownikom obiektu. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia odpowiedzialności za organizację i bezpieczne przejścia dla innych przez rejon objęty pracami.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji robót zapewnić ciągłość dostaw wszystkich mediów (nie dotyczy elementów podlegających przebudowie, w tym instalacji centralnego ogrzewania) do obiektu oraz jego poszczególnych pomieszczeń.
- 9) Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za ewentualne szkody wobec Zamawiającego lub podmiotów i osób trzecich z tytułu prowadzonych robót.
- 10) Wykonawca zobowiązany jest wykonywać roboty w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, normy, warunki techniczne, zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, wytyczne i wszelkie zalecenia uzgodnione do wykonania w czasie realizacji zadania ze służbami Zamawiającego (inspektorem nadzoru).
- 11) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia stałej dyspozycyjności osób wchodzących w skład zespołu projektowego oraz kierownictwa budowy w zakresie kontaktu telefonicznego oraz drogą elektroniczną (mail).
- 12) Wykonawca odpowiedzialny jest za zorganizowanie terenu budowy zgodnie z wymogami właściwej gospodarki odpadami oraz w sposób zapewniający ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniem, w tym także przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu oraz najmniej uciążliwej akustycznie technologii prowadzenia robót.
- 13) Obowiązkiem wykonawcy jest prowadzenie robót w taki sposób, aby nie wystąpiły uszkodzenia istniejących obiektów, w tym infrastruktury technicznej istniejącej, zlokalizowanych na terenie budowy i nie podlegających przebudowie, a także zlokalizowanych poza terenem budowy; w przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów lub infrastruktury, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów lub infrastruktury na własny koszt.
- 14) Wykonawca zobowiązany jest do codziennego zabezpieczenia, uporządkowania i utrzymania w czystości terenu po zakończeniu prac.
- 15) Wykonawca w ofercie winien uwzględnić koszty wykonania wymaganych właściwymi przepisami prób, badań, pomiarów i sprawdzeń, w tym koszt odbioru kotłowni wraz z urządzeniami przez UDT
- 16) Wykonawca zlikwiduje teren budowy na własny koszt i doprowadzi go do należytego stanu (pełnego uporządkowania) wraz z uporządkowaniem terenów przyległych, wykorzystywanych na potrzeby realizacji zamówienia.
- 17) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót przy użyciu materiałów nowych, dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 18) Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji wniosek o zatwierdzenie materiału lub urządzenia przynajmniej na 3 dni robocze (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy), przed jego wbudowaniem. Zaakceptowanie przez Zamawiającego zaproponowanego przez Wykonawcę materiału z konkretnego systemu lub technologii zobowiązuje Wykonawcę do stosowania pozostałych materiałów z tego systemu lub technologii (nie dopuszcza się stosowania wybiórczo materiałów z różnych technologii lub systemów).
- 19) Zamawiający nie zapewnia poza terenem budowy, terenu na czasowy odkład lub składowanie materiałów z rozbiórek i demontażu oraz pomieszczeń i terenu na cele magazynowo - socjalne.
- 20) Zamawiający zapewnia na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia punkty poboru energii elektrycznej i wody. Koszty przyłączenia, zainstalowania mierników i liczników oraz koszty zużycia wody i energii ponosi Wykonawca.
- 21) Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe wykonawcy znajdujące się na terenie budowy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

- 22) Wykonawca zobowiązany jest do rozruchu kotłowni, jej nastawy i przeszkolenia wskazanych przedstawicieli użytkownika obiektu w zakresie obsługi i eksploatacji zamontowanych urządzeń.
- 23) Wykonawca na potrzeby odbioru zobowiązany jest do sporządzenia w 2 egzemplarzach dokumentacji powykonawczej z naniesieniem ewentualnych zmian w stosunku do dokumentacji projektowej wraz z oświadczeniami kierowników robót o ich wykonaniu zgodnie z dokumentacją, naniesionymi zmianami i prawem budowlanym, z załączonymi do dokumentacji powykonawczej zbiorami atestów, certyfikatów i deklaracji zgodności/właściwości użytkowych dotyczących zabudowanych materiałów i urządzeń, instrukcjami obsługi i konserwacji zabudowanych materiałów i urządzeń, protokołami badań i sprawdzeń.
- 24) Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia na okres 60 miesięcy gwarancji i rękojmi za wady fizyczne licząc od daty odbioru końcowego bez zastrzeżeń robót budowlanych, natomiast na zabudowane materiały i urządzenia gwarancji producenta, licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia (z zastrzeżeniem iż gwarancja na zabudowane kotły gazowe wynosić będzie nie mniej niż 24 miesiące).
- 25) Złom powstały wskutek prac rozbiórkowych oraz demontaży stanowi własność Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do jego zeskładowania (w miejscu wskazanym przez Zamawiającego) i przekazania Zamawiającemu.
- 26) Wykonawca powinien ująć w swojej ofercie cenowej koszt wszelkich robót towarzyszących i zabezpieczających, umożliwiające Wykonawcy wykonanie robót opisanych w niniejszym zapytaniu.

III. Termin realizacji zamówienia

Przedmiot zamówienia należy wykonać w okresie do 30 dni od dnia zawarcia umowy. Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie do 3 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.

IV. Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:
 - jedną osobą, która będzie pełniła funkcję projektanta, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - jedną osobą, która będzie pełniła funkcję projektanta, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
 - jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a, oraz zgodnie z odrębnymi przepisami wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji projektanta i kierownika budowy przez jedną osobę.

b) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.

V. Istotne warunki zamówienia

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, odwołania lub unieważnienia ogłoszonego zamówienia w każdym czasie bez podania przyczyny.
2. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert.
3. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia otwarcia ofert.

VI. Sposób przygotowania oferty

Ofertę należy napisać pismem czytelnym w języku polskim. Dokumenty składające się na ofertę sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w zaproszeniu do składania ofert oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.

Dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu Wykonawcy (uprawnioną zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego) albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, a w przypadku osób fizycznych przez Wykonawcę albo przez osobę umocowaną przez Wykonawcę.

Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska, to znak musi być uzupełniony pieczęcią lub w inny sposób umożliwiać odczytanie imienia i nazwiska podpisującego.

Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem/parafą osoby upoważnionej.

Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę.

W druku „FORMULARZ OFERTOWY” Wykonawcy powinni podać cenę ofertową za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz wypełnić wszystkie puste pola w formularzu ofertowym.

Zamawiający informuje, iż koszty wykonania i złożenia oferty ponosi Wykonawca i nie podlegają one roszczeniom względem Zamawiającego.

VII. Informacje o dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy

1. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy – treść formularza stanowi załącznik nr 2;
2. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków zgodnie z wymogami Zamawiającego, określonymi w pkt IV zaproszenia do składania ofert - treść oświadczenia stanowi załącznik nr 3;
3. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.Urz.UE L 119 z 04.05.2016) – treść oświadczenia stanowi załącznik nr 4.

VIII. Opis sposobu obliczenia ceny

Formą wynagrodzenia przyjętą w niniejszym postępowaniu jest wynagrodzenie ryczałtowe według wartości, które zostaną podane w formularzu ofertowym. Wykonawca jest zobowiązany obliczyć stawkę ryczałtową za całe zadanie uwzględniając składniki cenotwórcze tj.: roboczogodziny, wartość kosztów pośrednich, wartość kosztów zakupu, wartość zysku; ujmując wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności koszty pozyskania niezbędnych materiałów, zużycia wody

i energii elektrycznej, ubezpieczenia, zabezpieczenia terenu prowadzonych robót, tablic informacyjnych, koszty dojazdu, zakupu materiałów, wynagrodzenia pracowników, koszty wymaganych przepisami prób, badań i sprawdzeń oraz koszty wszystkich czynności wskazanych w dziale II niniejszego zaproszenia do składania ofert, itp. Koszty te należy w kalkulować w celu prawidłowego określenia wartości poszczególnych składników oferty.

Stawka ryczałtowa za całe zadanie podana w formularzu ofertowym obowiązuje do końca realizacji przedmiotu umowy.

Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wartości poszczególnych stawek oraz wartości całości zamówienia.

Oferta powinna zawierać w sobie ewentualne upusty proponowane przez wykonawcę.

Wykonawca sam w oparciu o obowiązujące przepisy ustala stawkę należnego podatku od towarów i usług – VAT. Należy przyjąć obowiązującą na dzień składania ofert stawkę podatku VAT, ustaloną zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług. Obliczeń należy dokonać z dokładnością do pełnych groszy (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zarówno przy kwotach netto, VAT jak i brutto), przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów przygotowania oferty Wykonawcy.

Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryteria oceny przypisując im odpowiednią wagę procentową:

- 1) cena – 100%

Punktacja za cenę będzie obliczana według poniższego wzoru:

$$\frac{\text{cena ofertowa brutto najniższa spośród złożonych ofert} \times 100 \text{ pkt}}{\text{cena ofertowa brutto badanej oferty}}$$

IX. Płatność

Formą wynagrodzenia przyjętą w niniejszym postępowaniu jest wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie złożonej oferty.

Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury VAT, po podpisaniu przez przedstawiciela Zamawiającego (inspektora nadzoru) protokołu odbioru robót. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zapłacone będzie przelewem na jego konto w terminie do 21 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowo sporządzonej faktury do siedziby Zamawiającego.

Błędnie wystawiona faktura zostanie odesłana Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zapłaty wynagrodzenia.

Za datę zapłaty Wykonawcy należności, uważa się datę wysłania przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek wykonawcy w ramach realizacji ww. zamówienia.

X. Miejsce i termin złożenia ofert

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 19.09.2018 r. do godziny 15⁰⁰ w zaklejonej kopercie w siedzibie Zamawiającego przy ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice, w pok. 216 w Wydziale Inwestycji i Spraw Komunalnych Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach lub przesłać wypełnione dokumenty za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres email ik@swietochlowice.pl Koperta

powinna być zaadresowana na adres Urząd Miejski w Świętochłowicach ul. Katowicka 54, 41- 600 Świętochłowice oraz oznakowana nazwą zamówienia „Przebudowa kotłowni gazowej budynku Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach przy ul. Katowickiej 54”, opatrzona nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia”.

XI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną. Adres poczty elektronicznej Zamawiającego, na który można przesyłać korespondencję (pytania, wnioski, oświadczenia, zawiadomienia, wyjaśnienia) związane z postępowaniem to: ik@swietochlowice.pl.

2. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami w zakresie przedmiotu zamówienia - p. Michał Lange, dostępny pod numerem telefonu (32) 3491-902;

XII. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO stosowana przez Zamawiającego w celu związanym z realizacją zamówienia publicznego (dotyczy osób fizycznych)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej w skrócie „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Zamawiający Gmina Świętochłowice reprezentowana przez Prezydenta Miasta Świętochłowice, 41-600 Świętochłowice ul. Katowicka 54 tel. (032) 3491-800 faks (032) 3491-812;
2. inspektorem ochrony danych osobowych jest Pan Przemysław Bańko email. iod@sensira.pl.
3. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c, RODO w celu związanym z realizacją zamówienia publicznego pn: „Przebudowa kotłowni gazowej budynku Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach przy ul. Katowickiej 54”;
4. odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie informacja publiczna w trybie przepisów o dostępie do informacji publicznej;
5. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji, instrukcji kancelaryjnej przez okres realizacji umowy oraz 10 lat licząc od daty wygaśnięcia umowy;
6. obowiązek podania przez Pana/Pani danych osobowych bezpośrednio Pana/Pani dotyczących jest wymogiem określonym w Kodeksie Cywilnym, ustawie Prawo Zamówień Publicznych oraz regulaminie udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Świętochłowicach i pracy Komisji Przetargowej wprowadzonym zarządzeniem nr 537/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 15.11.2016 r., a związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
7. w odniesieniu do Pana/Pani danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pan/Pani:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana/Pani dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana/Pani danych osobowych ;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych Pana/Pani dotyczących narusza przepisy RODO;

9. nie przysługuje Panu/Pani:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.

XIII. Spis załączników:

Załącznik nr 1 – dokumentacja archiwalna – projekty modernizacji kotłowni z lipca 1992 r. oraz sierpnia 2006 r.


Załącznik nr 2 – formularz ofertowy

Załącznik nr 3 – oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 4 - oświadczenie wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Załącznik nr 5 – wzór umowy

Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.


PIERWSZY ZASTĘPCA
NACZELNIKA WYDZIAŁU
Adam Słupik

.....
(pieczęć Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

NAZWA WYKONAWCY.....

SIEDZIBA

Bank i nr konta

Nr faksu (telefon do kontaktów)

Email

Odpowiadając na zaproszenie do składania ofert na realizację zamówienia pn.: „Przebudowa kotłowni gazowej budynku Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach przy ul. Katowickiej 54” składamy niniejszą ofertę i proponujemy cenę ofertową za wykonanie całości zadania w wysokości:

..... zł (netto),

słownie

.....zł (brutto)

słownie

w tym:

a) za wykonanie dokumentacji projektowej w wysokości wynoszącej

..... zł (netto),

słownie

.....zł (brutto)

słownie

Wartość wykazana powyżej zawiera wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych w wysokości.....zł brutto (nie mniej niż 1,00zł)

b) za pełnienie nadzoru autorskiego w wysokości wynoszącej

..... zł (netto),

słownie

.....zł (brutto)

słownie

c) za wykonanie robót budowlanych w wysokości wynoszącej

..... zł (netto),

słownie

.....zł (brutto)

słownie

Oświadczam, że na zrealizowane roboty udzielam gwarancji i rękojmi na okres 60 miesięcy, a na zabudowane materiały i sprzęt gwarancji producenta (z zastrzeżeniem, iż gwarancji na zabudowane kotły gazowe wynosić będzie nie mniej niż 24 miesiące), licząc od dnia bezusterkowego odbioru końcowego robót.

Wszelkie ujawnione w tym okresie usterki i wady usunę na koszt własny.

Data.....

.....

podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionej (ych)
do reprezentowania wykonawcy

.....
(pieczęć wykonawcy)

Oświadczenie wykonawcy

składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest wykonanie „Przebudowa kotłowni gazowej budynku Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach przy ul. Katowickiej 54” oświadczam, że:

- spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w zaproszeniu do składania ofert;
- wszystkie podane wyżej informacje są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Data.....

.....
podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionej (ych)
do reprezentowania wykonawcy

.....
(pieczęć wykonawcy)

Oświadczenie wykonawcy

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 RODO1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w związku z ubieganiem się o realizację zamówienia pn.:

„Przebudowa kotłowni gazowej budynku Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach przy ul. Katowickiej 54” *, a w przypadku jego uzyskania zobowiązuje się do wypełniania w/w obowiązków w celu realizacji umowy.

Data.....

.....
podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionej (ych)
do reprezentowania wykonawcy

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)

* w przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenie np. przez jego wykreślenie).

