

Zarządzenie Nr 382/2018
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 16.08.2018

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Świętochłowicach przy ul. Ceramicznej i granicy z m. Ruda Śląska

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121, z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, z późn. zm.), art. 41 ust. 1, art. 43 ust. 1 pkt 9 w związku z art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221, z późn. zm.), uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r., poz. 6724)

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza :

§ 1

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości będącej własnością Gminy Świętochłowice, położonej przy ul. Ceramicznej i granicy z m. Ruda Śląska, stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 563/116 o powierzchni 12 758 m², zapisanej w księdze wieczystej KA1C/00051005/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

§ 2

W/w nieruchomość położona jest w strefie dla której przewiduje się przeznaczenie pod zabudowę usługowo-techniczną – nieruchomości i obiekty usługowo techniczne, w tym: logistyka, hurtownie, składy, magazyny, bazy, zajezdnie.

Z uwagi na brak obowiązującego dla terenu planu zagospodarowania przestrzennego, wymagania dotyczące przyszłej zabudowy zostaną określone w decyzji o warunkach zabudowy wydanej na wniosek inwestora.

§ 3

Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wys. 265 000,00 zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).
Do ceny nie dolicza się podatku VAT.

§ 4

1. Informację o przetargu :

- wywiesić na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,

- zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym.

2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z zarządzeniem Nr 384/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 2 sierpnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.

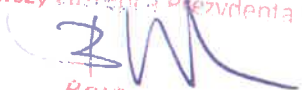
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z upr. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karca

B.C.