

Zarządzenie Nr
Prezydenta Miasta Świętochłowice
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia
309/2018
08.07.2018

w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Świętochłowicach w rejonie ul. Wojska Polskiego

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 2 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121, z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 283/17 Wojewody Śląskiego z dnia 6 października 2017 r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Świętochłowice na zbycie części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Świętochłowicach w rejonie ul. Wojska Polskiego

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza :

§ 1

Ogłosić trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Świętochłowicach w rejonie ul. Wojska Polskiego na terenach po b. KWK „Polska-Wirek”, obręb 0003 Świętochłowice, oznaczonej geodezyjnie jako działki :

- 1) nr 3986 o powierzchni 1 523 m²,
 - 2) nr 3987 o powierzchni 263 m²,
 - 3) nr 3988 o powierzchni 1 639 m²,
 - 4) nr 3990 o powierzchni 884 m²,
 - 5) nr 3991 o powierzchni 1 555 m²,
 - 6) nr 3992 o powierzchni 5 731 m²,
 - 7) nr 4250 o powierzchni 28 246 m²,
 - 8) nr 4251 o powierzchni 4 129 m²,
- o łącznej powierzchni 43 970 m²,

dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Chorzowie księga wieczysta nr KA1C/00017950/0.

§ 2

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru ograniczonego ulicami: Wojska Polskiego i Metalowców oraz torami kolejowymi, zatwierdzonym uchwałą Nr V/37/15 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 28 stycznia 2015 r. przedmiotowy teren położony jest w obrębie jednostki B1.13UP – tereny zabudowy usług komercyjnych i produkcyjnych.

§ 3

1. Cenę wywoławczą nieruchomości do trzeciego przetargu ustalić na kwotę w wy 1 700 000,00 zł (słownie : jeden milion siedemset tysięcy złotych 00/100).
2. Do ceny uzyskanej w wyniku przetargu doliczyć podatek VAT wg stawki 23%.

§ 4

1. Informację o przetargu :
 - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
 - zamieścić w prasie o zasięgu ogólnokrajowym i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z zarządzeniem Nr 384/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 2 sierpnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta


Bartosz Karcz

SPRAWOZDANIE W
FORMALNOŚCIOWYM

Stawomir Czyż
Radca Prawnik