

**PREZYDENT MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE**

**ogłasza nabór kandydatów  
na wolne stanowisko urzędnicze**

**ds. utrzymania obiektów, planowania, nadzoru i realizacji robót budowlanych  
w Wydziale Inwestycji i Spraw Komunalnych**

**w Urzędzie Miejskim w Świętochłowicach  
ul. Katowicka 54**

Wprowadzono na tablicy urzędowej dnia ....

16.07.2018r

30.07.2018r

Złojeto z tablicy urzędowej dnia .....

## **I. WYMOGI KWALIFIKACYJNE**

### **1. Wymagania niezbędne:**

- wykształcenie wyższe magisterskie lub inżynierskie o kierunku budownictwo lub pokrewne,
- co najmniej 2 letni staż pracy, w tym co najmniej roczne doświadczenie zawodowe w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych, licząc od daty uzyskania uprawnień budowlanych,
- uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi,
- wpisanie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzone zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności,
- posiadanie wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
- praktyczna znajomość przepisów i ustaw: prawo budowlane, rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, prawo zamówień publicznych,
- umiejętność kosztorysowania,
- obsługa komputera w stopniu bardzo dobrym: środowisko Windows, MS Office, program kosztorysowy Norma,
- prawo jazdy kategorii B,
- posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych i korzystanie z pełni praw publicznych,
- brak skazania prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe,
- nieposzlakowana opinia.

### **2. Wymagania dodatkowe:**

- znajomość przepisów i ustaw: ustawa o samorządzie gminnym, ustawa o samorządzie powiatowym, ustawa o pracownikach samorządowych, ustawa o finansach publicznych,
- umiejętność pracy w zespole,
- cechy osobowości: samodzielność, rzetelność, dokładność, systematyczność, odpowiedzialność za powierzone zadania, dyspozycyjność, operatywność, zdolności analityczne.

## **II. ZAKRES CZYNNOŚCI, UPRAWNIEŃ I ODPOWIEDZIALNOŚCI**

1. Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań inwestycyjnych i remontowych
2. Zapewnienie zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa opracowywania dokumentacji technicznej, dokumentacji technologii rozbiórki, robót budowlanych i obsługi geodezyjnej inwestycji poprzez sprawdzanie wpływającej dokumentacji technicznej pod względem jej kompletności, zgodności z zamówieniem i obowiązującymi przepisami
3. Współudział w przygotowaniu, realizowaniu i rozliczaniu zadań inwestycyjnych, remontowych a także rozbiórki obiektów
4. Przygotowywanie wniosków o wszczęcie procedury w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, udział w pracach komisji przetargowych
5. Prowadzenie spraw związanych z uzyskaniem pozwolenia na budowę, pozwolenia na użytkowanie oraz dokonywanie odpowiednich zgłoszeń
6. Rozliczanie i przekazywanie użytkownikowi zakończonych inwestycji
7. Nadzór nad inwestycjami w okresie gwarancyjnym (przeeglądy i naprawy gwarancyjne)
8. Przygotowywanie niezbędnych danych technicznych dla pozyskiwania środków pozabudżetowych na realizację zadań inwestycyjnych i remontowych
9. Przeprowadzanie przeglądów technicznych budynków
10. Sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
11. Opracowywanie planów inwestycyjnych i remontowych
12. Współudział w przygotowywaniu rocznych i wieloletnich planów rzeczowo-finansowych w oparciu o analizę potrzeb inwestycyjnych i remontowych oraz rozbiórki

### III. WARUNKI ZATRUDNIENIA

- pierwsza umowa o pracę (pełny etat) z wyłonionym w naborze kandydatem zostanie zawarta na czas określony z możliwością wcześniejszego jej rozwiązania z zachowaniem okresu wypowiedzenia,
- pełny wymiar czasu pracy,
- miejsce pracy - Świętochłowice, ul. Katowicka 54 oraz teren miasta Świętochłowice,
- praca przy stanowisku komputerowym, wymagająca współpracy z innymi komórkami urzędu i jednostkami gminy; praca o wysokim stopniu samodzielności.

Urząd Miejski w Świętochłowicach w miesiącu czerncu ..... br. osiągnął/nie osiągnął wskaźnik/a zatrudnienia osób niepełnosprawnych, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych.

### IV. WYMAGANE DOKUMENTY

1. List motywacyjny
2. Kwestionariusz osobowy
3. Życiorys
4. Kserokopie świadectw pracy, poświadczane przez kandydata za zgodność z oryginałem lub oświadczenie kandydata w przypadku trwającego stosunku pracy
5. Kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie oraz posiadane kwalifikacje zawodowe, poświadczane przez kandydata za zgodność z oryginałem
6. Oświadczenie kandydata o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do realizacji procesu naboru, zgodnie z art. 6 ust 1 litera a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)  
**UWAGA – brak zgody uniemożliwi Administratorowi Danych przetwarzanie przesłanej aplikacji**
7. Oświadczenie o nie prowadzeniu działalności gospodarczej lub o charakterze prowadzonej działalności gospodarczej
8. Oświadczenie o pełnej zdolności do czynności prawnych i korzystaniu z pełni praw publicznych
9. Oświadczenie kandydata, iż nie był skazany prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe

### V. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA DOKUMENTÓW

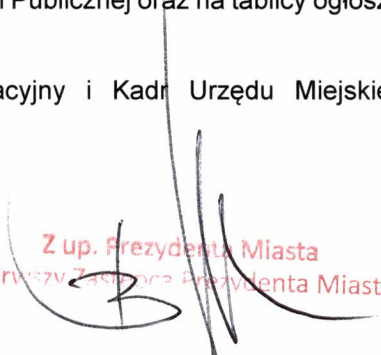
Oferty wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w terminie do 30 lipca 2018 w Urzędzie Miejskim w Świętochłowicach ul. Katowicka 54 w pok. 315 w zaklejonej kopercie z dopiskiem: **„Nabór na wolne stanowisko urzędnicze ds. utrzymania obiektów, planowania, nadzoru i realizacji robót budowlanych w Wydziale Inwestycji i Spraw Komunalnych”, nr ref. 41./JK/2018.** W przypadku ofert nadsyłanych pocztą o dacie złożenia decyduje data stempla pocztowego. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

### VI. ZASADY PRZEPROWADZANIA PROCEDURY REKRUTACYJNEJ

Procedura rekrutacyjna obejmuje analizę dokumentów aplikacyjnych, przeprowadzenie testów oraz rozmów kwalifikacyjnych. O terminie i miejscu przeprowadzenia testów i rozmów kwalifikacyjnych kandydaci spełniający wymogi formalne określone w niniejszym ogłoszeniu będą informowani telefonicznie lub listownie.

Informacja o wyniku naboru podana zostanie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim.

Dodatkowych informacji o naborze udziela Wydział Organizacyjny i Kadry Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach tel. 032/ 3491 842.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Bartosz Kurcz