

**Zarządzenie Nr 252/2018**  
**Prezydenta Miasta Świętochłowice**

z dnia 08.06.2018

w sprawie: ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 znajdującego się budynku nr 83 przy ul. Wojska Polskiego w Świętochłowicach

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz.121, z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994, z późn. zm.), uchwały nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 29 grudnia 2014 r., poz. 6724)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
**zarządza:**

**§ 1**

1. Ogłosić pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni użytkowej 26,50 m<sup>2</sup> wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 2,80 m<sup>2</sup> (również oznaczonej numerem 2); znajdującego się w budynku nr 83 przy ul. Wojska Polskiego w Świętochłowicach.
2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego nastąpi wraz ze:
  - sprzedażą udziału w wysokości 26/1000 we współwłasności części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
  - sprzedażą udziału w wysokości 26/1000 części w prawie użytkowania wieczystego gruntu, obejmującego działkę oznaczoną w obrębie Świętochłowice numerami ewidencyjnymi 3910 o powierzchni 1112 m<sup>2</sup>, do dnia 5 grudnia 2089 r.
3. **Cenę wywoławczą** sprzedaży lokalu mieszkalnego łącznie z piwnicą i pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą udziału we współwłasności 26/1000 części budynku i urządzeń oraz ze sprzedażą udziału w użytkowaniu wieczystym 26/1000 części gruntu ustala się na kwotę **30 000 zł** (słownie: trzydzieści tysięcy zł).

**§ 2**

Opłaty roczne płatne do 31 marca każdego roku począwszy od 2019 r. stanowią 1% ceny gruntu.

**§ 3**

1. Informację o przetargu:
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w Internecie na stronie: [www.gratka.pl](http://www.gratka.pl), [www.swiony.pl](http://www.swiony.pl), [www.swietochlowice.pl](http://www.swietochlowice.pl).
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa utworzona zgodnie z Zarządzeniem Nr 384/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 2 sierpnia 2016 r.

3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1490).

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

*Artur Karcz*  
Artur Karcz

SPRAWDZONO P/W  
FORMALNO PRAWNYM

Stefan Czyż  
Radca Prawny

8-6

01