

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT W POSTĘPOWANIU

o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwoty 30.000 euro, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Nr 537/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 15.11.2016 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Świętochłowicach i pracy Komisji Przetargowej.

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Świętochłowice,
ul. Katowicka 54,
41-600 Świętochłowice,
NIP 627-274-87-38

II. Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi
71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w następujących specjalnościach:

- a) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (nie dotyczy inwestycji pn.: „Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego na terenie Świętochłowic”);
- b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;

na niżej wymienionych inwestycjach, przewidzianych do realizacji przez Zamawiającego:

- a. Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego na terenie Świętochłowic;
- b. Przebudowa ulicy Harcerskiej w Świętochłowicach;
- c. Przebudowa budynku przy ul. Łagiewnickiej 34 w Świętochłowicach na potrzeby Centrum Usług Społecznościowych;
- d. Przebudowa ulicy Szpitalnej w Świętochłowicach do granicy z miastem Chorzów.

Opis inwestycji

Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego na terenie Świętochłowic

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie robót budowlanych, związanych z wymianą opraw systemu oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Świętochłowice w obrębie ul. Wojska Polskiego, ul. Katowickiej i DW 902 (Drogowa Trasa Średnicowa) wraz z wykonaniem robót towarzyszących.

Przebudowa ulicy Harcerskiej w Świętochłowicach

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie ul. Harcerskiej (tj. ciągu głównego, bocznych dróg, dróg dojazdowych do Przedszkoli Miejskich nr 3 i nr 12, w tym drogi dojazdowej od ul. Sikorskiego do Przedszkola Miejskiego nr 3) wraz z odwodnieniem, oświetleniem i organizacją ruchu.

Przebudowa budynku przy ul. Łagiewnickiej 34 w Świętochłowicach na potrzeby Centrum Usług Społecznościowych;

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie i przebudowie budynku przy ul. Łagiewnickiej 34 wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego, w celu

udostępnienia obiektu na potrzeby rozwoju usług społecznych realizowanych na terenie gminy Świętochłowice.

Inwestycja nie obejmuje robót budowlanych pn.: „Przebudowa części pomieszczeń budynku byłego ratusza przy ul. Łagiewnickiej 34 na potrzeby filii Miejskiej Biblioteki Publicznej w Świętochłowicach”.

Przebudowa ulicy Szpitalnej w Świętochłowicach do granicy z miastem Chorzów

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie układu komunikacyjnego ul. Szpitalnej, na odcinku od skrzyżowania z ul. Wyzwolenia do granicy z miastem Chorzów wraz z przebudową istniejących sieci uzbrojenia terenu.

Szczegółowy opis inwestycji zawarty został w dokumentacjach projektowych, przedmiarach robót, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz uzgodnieniach branżowych. Wszystkie w/w dokumenty dostępne są do wglądu w siedzibie Zamawiającego. W przypadku chęci wglądu do przedmiotowych dokumentów prosimy o kontakt telefoniczny pod numerem telefonu (32) 3491-902, w celu ustalenia terminu ich udostępniania.

Ponadto, następujące dokumentacje udostępnione zostały w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Świętochłowice, pod następującymi adresami URL:

Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego na terenie Świętochłowic

<http://www.bip.swietochlowice.pl/bipkod/18042550>

Przebudowa ulicy Harcerskiej w Świętochłowicach

<http://www.bip.swietochlowice.pl/bipkod/18168470>

Po zawarciu umowy Zamawiający przekaze inspektorowi nadzoru inwestorskiego dokumentację projektową, na podstawie której realizowane będą roboty budowlane.

Niezwłocznie po zawarciu umów na roboty budowlane, Zamawiający przekaze inspektorowi nadzoru ich kserokopię wraz z załącznikami.

Zadania i obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego

- 1) Zapewnienie profesjonalnego, kompletnego, ciągłego, stałego oraz nieprzerwanego nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji.
- 2) Przekazanie Zamawiającemu oświadczeń potwierdzających przyjęcie obowiązków inspektorów nadzoru inwestorskiego, na przedmiotowych inwestycjach.
- 3) Udział w czynnościach przekazania terenu budowy poszczególnych inwestycji.
- 4) Analiza i opiniowanie przedstawionych przez wykonawców robót budowlanych szczegółowych harmonogramów rzeczowo - finansowych robót.
- 5) Zatwierdzanie i kontrolowanie jakości przeznaczonych do wbudowania materiałów, sposobu ich składowania i przechowywania, weryfikacja i zatwierdzanie źródeł pozyskiwania materiałów, decydowanie o dopuszczeniu do stosowania lub odrzuceniu materiałów przewidzianych do realizacji inwestycji w tym ocena zgodności z obowiązującymi normami, przepisami oraz wymaganiami sformułowanymi w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót. Inspektor nadzoru ma obowiązek podjąć decyzję w sprawie zatwierdzenia jakości materiałów w terminie nie dłuższym niż 3 dni roboczych, od przedstawienia ich do akceptacji przez wykonawcę robót w formie wniosku o zatwierdzenie.
- 6) Zatwierdzanie proponowanych metod i technologii wykonywania robót budowlanych, włączając w to roboty tymczasowe, zaproponowane przez wykonawców robót budowlanych, w porozumieniu z Zamawiającym.
- 7) Podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do pracy sprzętu, urządzeń i narzędzi wykonawców przewidzianych do realizacji robót w oparciu o przepisy, normy techniczne i inne wymagania

- sformułowane w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, a także w przepisach BHP i p.poż.
- 8) Nadzorowanie realizacji robót zgodnie z szczegółowymi harmonogramami rzeczowo – finansowymi.
 - 9) Monitorowanie i nadzór nad realizacją wymagań wynikających z decyzji i uzgodnień administracyjnych oraz uzgodnień właścicieli sieci i instalacji, warunków przyłączenia do sieci oraz innych uzgodnień podmiotów zewnętrznych wydanych przed lub w trakcie realizacji inwestycji.
 - 10) Kontrola i nadzór nad zgodnością realizacji robót z dokumentacjami projektowymi, specyfikacjami technicznymi, umowami oraz odpowiednimi wymaganiami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, ochroną przyrody i środowiska.
 - 11) Kontrola przestrzegania przez wykonawców zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy.
 - 12) Kontrolowanie i dbanie o należyłą jakość wykonywanych robót przez wykonawców robót budowlanych oraz ich ewentualnych podwykonawców.
 - 13) Inspektorzy nadzoru zobowiązani będą do:
 - a) zlecenia, jeżeli trzeba, odsłonięcia ukończonych robót lub usunięcia i zastąpienia właściwymi materiałami;
 - b) żądania dokonania przez wykonawców, na ich koszt, odkrywek elementów robót budzących wątpliwości, w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem, a także dokonania prób niszczących wykonanych robót (odkucia, wycinki);
 - c) sprawdzania robót ulegających zakryciu lub zanikających najpóźniej w ciągu trzech (3) dni roboczych po zgłoszeniu ich przez kierowników budów zapisem w dziennikach budowy;
 - d) uczestniczenia w pomiarach robót zanikających;
 - e) badania i dokonywania pomiarów ukończonych robót;
 - f) uczestniczenia w przeprowadzanych przez wykonawców próbach, rozruchach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń, a także w komisjach technicznych;
 - g) kontrolowania prowadzenia dzienników budowy;
 - h) sporządzania bieżącej cyfrowej dokumentacji fotograficznej i opisowej wykonywanych robót, w szczególności robót zanikających lub podlegających zakryciu - fotografie muszą być opatrzone datą dzienną i godziną wykonania oraz pozwalać na pełną identyfikację wykonanych prac;
 - i) kontrolowania zatrudnienia przez wykonawców robót budowlanych pracowników na umowę o pracę zgodnie ze złożonymi ofertami i warunkami określonymi w postępowaniach o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych;
 - j) sprawdzania jakości wykonanych robót i powiadamiania Zamawiającego i wykonawców o wykrytych wadach oraz poświadczenie usunięcia wad przez wykonawców, a także ustalanie rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych.
 - 14) Informowanie Zamawiającego o obecności niezgłoszonych podwykonawców na budowach w ciągu dwóch (2) dni roboczych od momentu powzięcia informacji o niezgłoszonych podwykonawcach.
 - 15) Stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z dokumentacjami projektowymi oraz uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacjach projektowych, a zgłoszonych przez kierowników budowy, w terminie do siedmiu (7) dni kalendarzowych od daty otrzymania takiego wniosku. Kontrolowanie, aby wprowadzone zmiany i uzupełnienia dokumentacji projektowej nie powodowały zmian w realizacji inwestycji na niekorzyść Zamawiającego.
 - 16) Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektów i zawartych w nich rozwiązań, w terminie nie dłuższym niż trzy (3) dni robocze chyba, że z Zamawiającym uzgodniony zostanie inny termin.
 - 17) Uzyskiwanie od projektantów wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektów i zawartych w nich rozwiązań.
 - 18) Dołożenie szczególnej staranności, aby ewentualne zmiany projektowe nie prowadziły do zwiększenia kosztów realizacji inwestycji.

- 19) Kontrola kosztów realizacji inwestycji i podejmowanie wszelkich działań zmierzających do zapewnienia, iż łączna wartość poszczególnych zadań nie przekroczy zakładanych kosztów.
- 20) Sprawdzanie zestawień wartości zakończonych i odebranych robót i potwierdzenie kwot do wypłaty (do 3 dni od złożenia zestawienia przez wykonawców), potwierdzanie faktycznie wykonanych zakresów robót jako podstawy do fakturowania częściowego i końcowego.
- 21) W ramach sprawowanej funkcji inspektor nadzoru nie jest uprawniony do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu i na rzecz Zamawiającego ani do dokonywania, bez pisemnej akceptacji Zamawiającego, jakichkolwiek zmian ingerujących w zakresy robót budowlanych ustalone przez Zamawiającego.
- 22) W razie stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją projektową, nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót w sposób powodujący podwyższenie kosztów budowy bądź mogących narazić Zamawiającego na straty, inspektor zwraca na to uwagę kierownikowi budowy i w porozumieniu z Zamawiającym podejmuje odpowiednie decyzje, które wpisuje do dziennika budowy, wyznaczając termin ich wykonania, zawiadamiając o tym na piśmie Zamawiającego i wykonawcę robót.
- 23) Wstrzymanie robót, w całości lub w części, w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z umową, zasadami BHP lub przepisami prawa, w tym żądania wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia i/lub wykonywania ich niezgodnie z projektem. Propozycje inspektora nadzoru inwestorskiego dotyczące wstrzymania wykonania robót na okres dłuższy niż trzy (3) dni kalendarzowe wymagają akceptacji Zamawiającego, z wyłączeniem sytuacji wstrzymania robót budowlanych w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia.
- 24) Bezwzględne zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o wstrzymaniu robót budowlanych w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia.
- 25) Bezwzględne zawiadomienie Zamawiającego o każdorazowym wstrzymaniu robót budowlanych lub przerwie w ich wykonywaniu, niezależnie od przyczyny wstrzymania lub przerwy, w tym w przypadkach przerwania lub wstrzymania realizacji przez wykonawcę.
- 26) Egzekwowanie opracowania przez wykonawców robót instrukcji eksploatacji i konserwacji urządzeń oraz dostarczenie jej w uzgodnionej ilości egzemplarzy do Zamawiającego.
- 27) Po zakończeniu robót oraz po wykonaniu przewidzianych w odrębnych przepisach i umowie prób, rozruchów oraz sprawdzeń, inspektor nadzoru inwestorskiego potwierdzi w dzienniku budowy zapis kierownika budowy o gotowości do odbioru oraz należyte uporządkowanie terenu budowy, a także nieruchomości osób trzecich, jeżeli zostały naruszone przez wykonawcę robót budowlanych.
- 28) Przeprowadzenie odbiorów wewnętrznych i sporządzenie listy ewentualnych usterek lub wad z wyznaczeniem czasu niezbędnego do ich usunięcia.
- 29) Nadzór nad zmianami w projektach, powstałych w trakcie realizacji, nadzorowanie poprawności sporządzenia przez wykonawców robót budowlanych dokumentacji powykonawczej, skompletowanie dokumentacji powykonawczych inwestycji wraz ze wszystkimi niezbędnymi instrukcjami obsługi, kartami gwarancyjnymi urządzeń w oryginale, zaleceniami eksploatacyjnymi.
- 30) Przejęcie od kierowników budowy dokumentacji powykonawczych, dokumentacji prób i sprawdzeń oraz wszystkich dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia odbiorów końcowych oraz uzyskania pozwoleń na użytkowanie obiektów.
- 31) Obowiązkowe uczestniczenie w odbiorach końcowych robót.
- 32) Dokonanie odbiorów wykonanych robót oraz robót związanych z usunięciem wad ujawnionych podczas odbioru końcowego.
- 33) Udziału w przekazywaniu obiektów do użytkowania.
- 34) Przygotowanie dla potrzeb Zamawiającego danych potrzebnych do sporządzenia dokumentów przejęcia na majątek środków trwałych PT, OT i książki obiektu.
- 35) Czynny udział, w okresie gwarancji i rękojmi, w zorganizowanych przez Zamawiającego przeglądach gwarancyjnych robót.
- 36) Przyjmowanie i rejestrowanie zgłoszonych wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi na roboty budowlane. W przypadku pojawienia się wad lub usterek pomiędzy

- przeглядami rocznymi zgłaszanie ich w terminie do trzech (3) dni roboczych do wykonawców robót budowlanych wraz z jednoczesnym ustaleniem terminu ich usunięcia, a w przypadku wad i usterek zagrażających bezpieczeństwu zgłaszanie ich w ciągu tego samego dnia.
- 37) Egzekwowanie usunięcia wad i usterek oraz nadzorowanie realizacji robót związanych z ich usuwaniem w okresie rękojmi i gwarancji, a także poświadczenie ich wykonania, według zasad nadzoru nad robotami w okresie realizacji zadania inwestycyjnego oraz dokonanie ich odbioru.
 - 38) Uczestniczenie w rozwiązywaniu sporów wynikłych na tle realizacji umów o roboty budowlane w okresie gwarancyjnym.
 - 39) Udostępnianie wszelkich dokumentów oraz udzielanie niezbędnych wyjaśnień związanych z realizacją inwestycji na każde żądanie Zamawiającego.

IV. Termin realizacji zamówienia

Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego na terenie Świętochłowic;

Zamówienie będzie realizowane w terminie do 75 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych. Obecnie trwa procedura wyboru wykonawcy robót budowlanych. Pełnienie przedmiotowego nadzoru obejmuje również okres gwarancyjny. Okres gwarancji określony zostanie na podstawie, zaproponowanego przez Wykonawcę, w formularzu ofertowym, okresu gwarancji, licząc od daty odbioru końcowego robót budowlanych., Minimalny wymagany przez Zamawiającego okres udzielonej gwarancji wynosi 60 miesięcy, a maksymalny okres gwarancji wynosi 72 miesiące.

Przebudowa ulicy Harcerskiej w Świętochłowicach

Zamówienie będzie realizowane w terminie 180 dni licząc od dnia przekazania terenu budowy. Teren budowy zostanie przekazany Wykonawcy w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy. Zamawiający prowadzi obecnie procedurę wyboru wykonawcy robót budowlanych. Pełnienie przedmiotowego nadzoru obejmuje również okres gwarancyjny. Odpowiedzialność wykonawcy robót budowlanych, nad którymi wykonywany będzie nadzór inwestorski z tytułu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne, wynosić będzie 60 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego robót budowlanych.

Przebudowa budynku przy ul. Łagiewnickiej 34 w Świętochłowicach na potrzeby Centrum Usług Społecznościowych;

Zamówienie będzie realizowane od dnia podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych do dnia 30.04.2020 r. (planowany termin zakończenia robót). Zamawiający planuje wszcząć procedurę wyboru wykonawcy robót budowlanych w kwietniu 2018 r. Pełnienie przedmiotowego nadzoru obejmuje również okres gwarancyjny. Odpowiedzialność wykonawcy robót budowlanych, nad którymi wykonywany będzie nadzór inwestorski z tytułu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne, wynosić będzie 60 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego robót budowlanych.

Przebudowa ulicy Szpitalnej w Świętochłowicach do granicy z miastem Chorzów

Zamówienie będzie realizowane w terminie 150 dni licząc od dnia zawarcia umowy. Teren budowy zostanie przekazany Wykonawcy w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy. Zamawiający planuje wszcząć procedurę wyboru wykonawcy robót budowlanych w kwietniu 2018 r. Pełnienie przedmiotowego nadzoru obejmuje również okres gwarancyjny. Odpowiedzialność wykonawcy robót budowlanych, nad którymi wykonywany będzie nadzór inwestorski z tytułu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne, wynosić będzie 60 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego robót budowlanych.

Równocześnie zamawiający zastrzega, iż w przypadku wydłużenia czasu trwania robót budowlanych okres wykonywania usługi inspektora nadzoru inwestorskiego może ulec przedłużeniu.

Zmiana wykonawcy robót budowlanych i/lub wydłużenie czasu realizacji tych robót nie stanowią podstawy do zmiany wysokości wynagrodzenia.

V. Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- b) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.

W zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca musi wykazać, iż dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia tj.:

- co najmniej jedną (1) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót w tej specjalności;
- co najmniej jedną (1) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót w tej specjalności;

Przez „doświadczenie zawodowe” należy rozumieć okres od daty uzyskania uprawnień do daty składania ofert jako czynny zawodowo inspektor.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego poszczególnych branż wymienionych powyżej, pod warunkiem wykazania się niezbędnymi uprawnieniami do kierowania robotami dla każdej z branż.

Osoby pełniące funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego zobowiązane są przez cały okres realizacji zamówienia do przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadania obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z art. 6 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. 2016.1725 t.j. z dnia 2016.10.20 z późn. zm.)

VI. Istotne warunki zamówienia

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, odwołania lub unieważnienia ogłoszonego zamówienia w każdym czasie bez podania przyczyny.
2. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert.
3. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia otwarcia ofert.

VII. Sposób przygotowania oferty

Ofertę należy napisać pismem czytelnym w języku polskim. Dokumenty składające się na ofertę sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w zaproszeniu do składania ofert oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.

Dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu Wykonawcy (uprawnioną zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego) albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, a w przypadku osób fizycznych przez Wykonawcę albo przez osobę umocowaną przez Wykonawcę.

Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska, to znak musi być uzupełniony pieczęcią lub w inny sposób umożliwiać odczytanie imienia i nazwiska podpisującego.

Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem/parafą osoby upoważnionej. Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę. W druku „FORMULARZ OFERTOWY” Wykonawcy powinni podać cenę ofertową za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz wypełnić wszystkie puste pola w formularzu ofertowym. Zamawiający informuje, iż koszty wykonania i złożenia oferty ponosi Wykonawca i nie podlegają one roszczeniom względem Zamawiającego.

VIII. Informacje o dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy

1. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy – treść formularza stanowi załącznik nr 1;
2. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków zgodnie z wymogami Zamawiającego, określonymi w pkt V zaproszenia do składania ofert (treść oświadczenia stanowi załącznik nr 2).
3. Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia – treść wykazu stanowi załącznik nr 3

IX. Opis sposobu obliczenia ceny

Formą wynagrodzenia przyjętą w niniejszym postępowaniu jest wynagrodzenie ryczałtowe. Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów usług.

Cenę oferty Wykonawca wyliczy w oparciu o własną kalkulację z uwzględnieniem informacji i dokumentów udostępnionych przez Zamawiającego, w tym dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. W cenie ryczałtowej za cały okres pełnienia obowiązków inspektora nadzoru należy ująć wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również koszty dojazdu na budowę, koszty za czynności wykonywane poza placem budowy, a będące konsekwencją uzgodnień poczynionych na budowie.

Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy. Należy przyjąć obowiązującą na dzień składania ofert stawkę podatku VAT, ustaloną zgodnie z ustawą z dnia 11.03. 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2017.1212 t.j. z dnia 2017.06.24 z późn. zm.) Obliczeń należy dokonać z dokładnością do pełnych groszy (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zarówno przy kwotach netto, VAT jak i brutto), przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.

X. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryteria oceny przypisując im odpowiednią wagę procentową:

- 1) cena – 100%

Punktacja za cenę będzie obliczana według poniższego wzoru:

$$\frac{\text{cena ofertowa brutto najniższa spośród złożonych ofert}}{\text{cena ofertowa brutto badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt}$$

XI. Płatność

Formą wynagrodzenia przyjętą w niniejszym postępowaniu jest wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie złożonej oferty.

Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie obejmującym niżej wymienione zadania inwestycyjne, płatne będzie w następujący sposób:

- 1) *Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego na terenie Świętochłowic* – fakturą końcową;
- 2) *Przebudowa ulicy Harcerskiej w Świętochłowicach* – fakturami częściowymi w wysokości proporcjonalnej do wartości wykonanych i odebranych robót budowlanych w branżach objętych

przedmiotem niniejszej umowy w stosunku do wartości całkowitej tych robót oraz fakturą końcową, po dokonaniu bezusterkowego odbioru końcowego zadania;

- 3) *Przebudowa budynku przy ul. Łagiewnickiej 34 w Świętochłowicach na potrzeby Centrum Usług Społecznościowych* - fakturami częściowymi w wysokości proporcjonalnej do wartości wykonanych i odebranych robót budowlanych w branżach objętych przedmiotem niniejszej umowy w stosunku do wartości całkowitej tych robót oraz fakturą końcową, po dokonaniu bezusterkowego odbioru końcowego zadania. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, iż wartość faktur w 2018 r. nie może przekroczyć kwoty 10 500,00 zł brutto, a w 2019 r. – kwoty 21 000,00 zł brutto;
- 4) *Przebudowa ulicy Szpitalnej w Świętochłowicach do granicy z miastem Chorzów* - fakturami częściowymi w wysokości proporcjonalnej do wartości wykonanych i odebranych robót budowlanych w branżach objętych przedmiotem niniejszej umowy w stosunku do wartości całkowitej tych robót oraz fakturą końcową, po dokonaniu bezusterkowego odbioru końcowego zadania.

Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur VAT, po podpisaniu przez przedstawiciela Zamawiającego protokołów potwierdzających wykonanie usługi. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zapłacone będzie przelewem na jego konto w ciągu 21 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowo sporządzonej faktury do siedziby Zamawiającego.

Za datę zapłaty Wykonawcy należności, uważa się datę wysłania przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.

Błędnie wystawiona faktura zostanie odesłana Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zapłaty wynagrodzenia.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek wykonawcy w ramach realizacji ww. zamówienia.

XII. Miejsce i termin złożenia ofert

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia²⁰¹⁸⁻⁰⁴⁻²⁵ do godz. 10⁰⁰ w zaklejonej kopercie w siedzibie Zamawiającego przy ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice, w pok. 216 w Wydziale Inwestycji i Spraw Komunalnych Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach lub przesłać wypełnione dokumenty za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres email ik@swietochlowice.pl Koperta powinna być zaadresowana na adres Urząd Miejski w Świętochłowicach ul. Katowicka 54, 41- 600 Świętochłowice oraz oznakowana nazwą zamówienia „*Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na inwestycjach planowanych do realizacji przez gminę Świętochłowice*” opatrzona nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia

XIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną. Adres poczty elektronicznej Zamawiającego, na który można przysyłać korespondencję (pytania, wnioski, oświadczenia, zawiadomienia, wyjaśnienia) związane z postępowaniem to: ik@swietochlowice.pl.

2. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami w zakresie przedmiotu zamówienia - p. Michał Lange, dostępny pod numerem telefonu (32) 3491-902;

XIV. Spis załączników:

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 3 – wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia

Załącznik nr 4 – wzór umowy

Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.

ZASTĘPCA NACZELNIKA
WYDZIAŁU INWESTYCJI
I SPRAW KOMUNALNYCH

Matyasz Szampera

.....
(pieczęć Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

NAZWA WYKONAWCY.....

SIEDZIBA

Bank i nr konta

Nr faksu (telefon do kontaktów)

Email

Odpowiadając na zaproszenie do składania ofert na realizację zamówienia pn.: „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na inwestycjach planowanych do realizacji przez gminę Świętochłowice” składamy niniejszą ofertę i proponujemy cenę ofertową za wykonanie całości zamówienia w wysokości:

..... zł (netto),
słownie

.....zł (brutto)
słownie

w tym za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dotyczą

a. Modernizacji systemu oświetlenia ulicznego na terenie Świętochłowicach;

..... zł (netto),
słownie

.....zł (brutto)
słownie

b. Przebudowy ulicy Harcerskiej w Świętochłowicach;

..... zł (netto),
słownie

.....zł (brutto)
słownie

c. Przebudowy budynku przy ul. Łagiewnickiej 34 w Świętochłowicach na potrzeby Centrum Usług Społecznościowych;

..... zł (netto),

słownie

.....zł (brutto)

słownie

d. Przebudowy ulicy Szpitalnej w Świętochłowicach do granicy z miastem Chorzów

..... zł (netto),

słownie

.....zł (brutto)

słownie

Data.....

.....

podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionej (ych)
do reprezentowania wykonawcy

.....
(pieczęć wykonawcy)

Oświadczenie wykonawcy

składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na inwestycjach planowanych do realizacji przez gminę Świętochłowice” oświadczam, że:

- spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w zaproszeniu do składania ofert;
- wszystkie podane wyżej informacje są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Data.....

.....
podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionej (ych)
do reprezentowania wykonawcy

.....
(pieczęć wykonawcy)

Wykaz osób

skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia pn.: „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na inwestycjach planowanych do realizacji przez gminę Świętochłowice”

WYKAZ osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Lp.	Imię Nazwisko	Kwalifikacje zawodowe, uprawnienia <i>(specjalność zgodnie z treścią dokumentu potwierdzającego posiadane uprawnienia)</i>	Doświadczenie	Zakres wykonywanych czynności przy realizacji zamówienia	Podstawa do dysponowania daną osobą <i>(pracownik własny* /pracownik oddany do dyspozycji przez inny podmiot)</i>

Data.....

.....
podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionej (ych)
do reprezentowania wykonawcy

**W ostatniej kolumnie tabeli Wykonawca powinien precyzyjnie określić podstawę do dysponowania wskazanym pracownikiem tj. pracownik własny (umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło)*